

27/H4-237

19.02 2024

Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

İzahname

Bu İzahname, Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("Kurul") 16.02/2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 407.169.500,00 TL'den (Dört Yüz Yedi Milyon Yüz Altmış Dokuz Bin Beş Yüz Türk Lirası) 479.421.759,00 TL'ye (Dört Yüz Yetmiş Dokuz Milyon Dört Yüz Yirmi Bir Bin Yedi Yüz Elli Dokuz Türk Lirası) çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 72.252.259,00 TL (Yetmiş İki Milyon İki Yüz Elli İki Bin İki Yüz Elli Dokuz Türk Lirası) nominal değerli toplam 72.252.259 (İki Yüz Elli İki Bin İki Yüz Elli Dokuz) adet C Grubu pay ve mevcut ortaklar Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 12.042.043,00 TL (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç Türk Lirası) nominal değerli 12.042.043 (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç) adet C Grubu pay ile Turkey Pasta Holding Ltd'ye ait 12.042.043,00 TL (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç Türk Lirası) nominal değerli 12.042.043 (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç) adet C Grubu payın halka arzına ilişkin İzahname'dir.

İzahname'nin onaylanması, İzahname'de yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu İzahname, ortaklığımızın (www.obamakarna.com.tr) adresli internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'nin (www.kalkinma.com.tr), Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.unlumenkul.com), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.ziraatyatirim.com.tr) ve QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.qnbfi.com) adresli internet sitelerinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 10'uncu maddesi uyarınca, İzahname'de ve İzahname'nin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan İhraççı sorumludur. Zararın İhraççı'dan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi İzahname'yi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



18 Şubat 2024
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükeşme Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 7 34394 Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 0-3880-1000-0000018
Registresiz Kurumlar Y.D.38010104535
www.qnbfi.com

Ünlü Menkul
Değerler A.Ş.

Amir

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 89-22 Nolu Cad. No:1
Bağcılar / GAZİANTEP
Tcl: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest

Sanayi Mah. 89/09 Cad. No: 15 Şehitkamil
Tcl: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 044 6781

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Givara Sok. No: 2
Şişli / Beşiktaş / İST.
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 0-3880-1000-0000018
Registresiz Kurumlar Y.D.38010104535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.

Finanç. Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 0-3880-1000-0000018
Registresiz Kurumlar Y.D.38010104535

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracçının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



19 Şubat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi: Kristal
Kule Kat: No: 15 Kat: 6/7 34398 Beşiktaş - İST.
Ticaret Sicil No: 270903
Ticaret Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270903
Ticaret Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270903
Ticaret Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 270903
Tic. Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

alpinvest
Tic. Sicil No: 270903
Tic. Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

2

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sicil No: 270903
Tic. Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Tic. Sicil No: 270903
Tic. Sicil Odası: 3306657
Mersis No: 0-34801044-3300016
Beyazıt Kurumlar V.D: 3300104535
www.qnbfi.com

İÇİNDEKİLER

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR.....	2
İÇİNDEKİLER.....	3
KISALTMA VE TANIMLAR.....	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ.....	11
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	12
1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER.....	13
2. ÖZET.....	17
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	44
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	44
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	46
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	70
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	82
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	122
9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	126
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	142
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	145
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	145
14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	147
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	148
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	167
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	167
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	174
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	175
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	183
21. DİĞER BİLGİLER.....	186
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	199
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	205
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	207
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	213
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	255
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	256
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	257
29. SULANMA ETKİSİ.....	258
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	260
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	262
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	262
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	262
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	270
35. EKLER.....	271



19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 15 Kat: 5-7 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası / 336657
Mersis No: 0-3880-1005-33666010
Bölgeci Kurumlar Y. D: 3880104535
www.onbi.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OBA MAAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33420 Nispetiye Cad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 006 3345

alpinvest
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mah. 60709 Çarşı Sok. Yenibosna 15/5 Şişli / İST.
Tel: 0342 241 52 00 Faks: 0342 241 52 00
Şehitkamil Y.D. 057 000 4783 - GAZİANTEP
İstanbul No: 0857/Genel/330059 - T.C. No: 3300

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gökçe Sok. No: 122 Kat: 10 Dr. Adnan Bülent Mah. / Beşiktaş / İST.
Tel: 19 Ümraniye / İSTANBUL
Bilgi Teknolojileri Y.D. 998 000 4594

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
5510 sayılı Kanun	16.06.2006 tarihli ve 26200 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun	24.04.2003 tarihli ve 25088 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun
7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun	22.04.2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları, USD	Amerika Birleşik Devletleri’nin resmi para birimi
Alpinvest	Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Alp Yatırım	Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş.
Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun	28.07.1952 tarihli ve 8469 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun
Anamas Enerji	Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi	Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, aracılığın türü ve kapsamı, aracılık komisyonu ve masrafları ve halka arza satış usulü ve dağıtımına ilişkin hususların düzenlenmesi amacıyla Konsorsiyum Lideri, Şirket ve Konsorsiyum Üyeleri arasında akdedilen sözleşme
A.Ş.	Anonim Şirketi
Avro/Euro	Avrupa Birliği para birimi
BİAŞ, BİST, Borsa, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
CEO	İcra Kurulu Başkanı
CFO	Finans ve Mali İşler Direktörü
CHAMPION	CHAMPION Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
CMO	Kurumsal İletişim Direktörü
ÇED Raporu	Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu

KISALTMALAR	TANIMLAR
ÇED Yönetmeliği	29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Çevresel etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre Bakanlığı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
Covid-19	Koronavirüs hastalığı 2019
EFT	Elektronik fon transferi
Elektrik Piyasası Kanunu	30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği	02.11.2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği
Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği	12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
ELÜS	Elektronik Ürün Senedi
Enerji Bakanlığı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
EPDK	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Esas Sözleşme	Şirket’in esas sözleşmesi
FAVÖK	Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kazanç
Gaziantep Fabrikası	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1 Şehitkamil/Gaziantep adresinde bulunan üretim tesisi
GES	Güneş enerjisi santrali
Gıda Hijyeni Yönetmeliği	17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Gıda Hijyeni Yönetmeliği
Gıda İşletmelerini Kayıt ve Onay Yönetmeliği	17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik
Grainmar	Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.
GSO	Gaziantep Sanayi Odası

19 Subat

ONE FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kışlal
Kulübü Kat: 7/5 Kat: 7/3 34391 9551 - İST.
Hattı: 0212 250 00 00
Maksus No: 0212 250 00 00
Bölge: 0212 250 00 00

KISALTMALAR	TANIMLAR
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği	26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği
ISIN	Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
Kalkınma ve Yatırım Bankası	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.
Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	09.04.2002 tarihli 24721 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
Konsorsiyum Üyesi/Üyeleri	Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi’ni akdederek anılan sözleşmeye konsorsiyum üyesi olarak taraf olan kuruluşları
Kurul, SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yönetim İlkeleri	Kurul’un Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan kurumsal yönetim ilkeleri
Kurumsal Yönetim Tebliği	03.01.2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
KVK	21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	07.04.2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
kWh / kW's	Kilowatt saat
Ltd.	Limited
m2	Metrekare
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MW	Megawatt
Oba Food	Oba Food Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi

KISALTMALAR	TANIMLAR
Oba Lidaş	Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Oba Makarnacılık / Şirket / İhraççı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
OSB	Organize sanayi bölgesi
OSB Kanunu	15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
OSB Yönetmeliği	02.02.2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği
OSBÜK	Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu
Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun	26.06.2004 tarihli ve 25504 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
Özgüçlü Ailesi	Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, Hakan Özgüçlü ve İpek Cıncıkcı
Pay Tebliği	22.06.2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
PNS Pendik	PNS Pendik Nişasta Sanayi Anonim Şirketi
QNB Finans Yatırım	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sayacorp	Sayacorp B.S.C
SGK	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu
Sınai Mülkiyet Kanunu	10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, İhraççı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB	Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası
Tarım ve Orman Bakanlığı	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı
TEİAŞ	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.

KISALTMALAR	TANIMLAR
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TPE	Türk Patent Enstitüsü
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
Turkey Pasta Holding	Turkey Pasta Holding Ltd.
Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	28.11.2013 tarihli ve 28835 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun
TÜRİB	Türkiye Ürün ve İhtisas Borsası A.Ş.
Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği	02.04.2013 tarihli ve 28606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği (Tebliğ No: 2013/9)
Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği	26.01.2017 tarihli ve 29960 sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği
Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği	30.06.2013 tarihli ve 28693 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği
Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği	22.04.2002 tarihli ve 24734 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2002/34 sayılı Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği
Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği	19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği
Ünlü Menkul	Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ürün Güvelliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu	12.03.2020 tarihli ve 31066 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7223 sayılı Ürün Güvelliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu
Venture Capital Bank	Venture Capital Bank B.S.C.
VERBİS	Veri Sorumluları Sicili
Vergi Usul Kanunu	213 Sayılı Vergi Usul Kanunu

KISALTMALAR	TANIMLAR
Yeni Hissedarlar Sözleşmesi	28.12.2023 tarihinde A Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Alpinvest ve B Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Turkey Pasta Holding arasında imzalanan Yeni Hissedarlar Sözleşmesi
Ziraat Yatırım	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 338657
Mersis No: 0-3880-1045-3400018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 885004535
www.qnbfi.com

QNLÜ Menkul
QNLÜ A.Ş.

QNLÜ

GBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tef: 0342 323 46 00 Faksı: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 10
Sanayi Mah. 00705 000 Topkapı Mah. / Şişli
Tef: 0342 254 52 90 Faks: 0342 254 52 91
Gemsak Mah. V.D. 052 054 4785 GAZİANTEP
Büyükdere Mah. V.D. 052 054 4785

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Etage Katı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 898 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Türkiye Mah. Dr. Adnan Büyükgözü Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 05.01.2024 tarihli yazısında;

"a) Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

b) Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,

c) Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından 30/09/2023 tarihli finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında Şirketin Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihte BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, endeks değerlendirme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması, diğer taraftan Şirketin Borsamızda işlem görmeye başlaması öncesinde 31/12/2023 tarihli finansal tablolarının yayımlanması durumunda Şirketin Formu tekrar doldurması ve Formun yeniden değerlendirilmesi gerektiği,

d) Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır."

ifadelerine yer verilmiştir.



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 Beşiktaş-İST.
İstanbul Ticaret Odası: 158657
Mersis No: 0-366010001500012
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3840104535
www.qnbfi.com

ÖZEL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ÖZEL MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

QBA' MAAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Noto Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 4600 Faks: 0342 323 46 10
Sehlikamil V.D: 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 60/69 Cad. İşletme No: 15, İşletme
No: 0342 241 52 00 Faks: 0342 241 52 00
Şehitkamil V.D: 057 004 4715 - GAZİANTEP
İmza No: 005711445/030001 - 0342 241 52 00

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3840104535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.



19 Subat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası 358657
Mersis No: 0-3880-1005000018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 3880104535
www.onbi.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Amr

GBA MAKİNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 823 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 607/608 Kat: 608
Tel: 0342 241 72 90 Faks: 0342 241 72 90
Şehitkamil V.D. 667 044 478 GAZİANTEP
İmza: 005704447830000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İST.
Futuşuk Mükellefler V.D. 006 650 3404

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve İzahname'de bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhracçısı Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım
Mehmet Musa Özgüçlü Yönetim Kurulu Başkanı Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. 4. Org. San. Böl. 83422 0010 Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10 Şehitkamil V.D. 632 005 3345 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım
Mehmet Musa Özgüçlü Yönetim Kurulu Başkanı Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sanayi Mah. 03701 0001 Cad. No:1 Tel: 0342 241 52 96 Faks: 0342 241 52 97 Şehitkamil V.D. 067 044 4786 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Turkey Pasta Holding Ltd adına Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım
İpek Cıncıkcı Vekil 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odusu: 338657
Mersis No: 0-3880-10-53300018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 3880104535
www.qnbfi.com

UNCÜ MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

19 Subat 2024

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 0010 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
YATIRIM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Sanayi Mah. 03701 0001 Cad. No:1
Tel: 0342 241 52 96 Faks: 0342 241 52 97
Şehitkamil V.D. 067 044 4786
16.02.2024

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gıda Sok. No: 22
İst. Paşa / Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Büyükdere V.D. 009 000 000 000

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sanayi Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	
Ahmet Melih Gökeç Gökhan Demir Müdür Müdür 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	
Zeynep Koçak E. Alper Çelik Yönetici Direktör Direktör 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI



19 Şubat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 058657
Mersis No: 0-3880-1043-7500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3880104535
www.qnbf.com

OBA MAAKARACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 88422 Nolu Cad. No:7
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 14
Sanayi Mah. 60700 Çarşı İpeki Yolu No:15 Şişli
Tel: 0342 241 52 90 Faks: 0342 241 52 91
Şehitkamil V.D. 057 044 6787 GAZİANTEP
Mersis No: 00570444780000000000000000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
1. İnşaat Kat: 1 Beşiktaş/İST
Boğaziçi Kurumlar V.D. 198 010 45 14

Handwritten signature

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Ruhi Akça Tijen Kandemir Müdür Müdür ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Levent Mah. Gonca Sok. No: 22 (Ak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST. Etiler, M. K. M. 34398 010 4594 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
İpek Hekimoğlu Özgür Ercur Genel Müdür Yardımcısı Genel Müdür Yardımcısı QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: No: 215 Kat: 6-7 34394 Sisli - İST. Menkul Ticaret Sicil No: 23303 Mersis No: 0-38801045-3500018 Bona fide Kurumlar V.D. 3880104535 www.qnbfi.com 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI



19 Şubat 2024

UNLO Menkul
UNLO Menkul Değerler A.Ş.

QBA **MAKARNACILIK**
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 065 3345

alprinvest 15
 Sanayi Mah. 807/1 Çarşı Sok. No: 15
 Tel: 0342 244 88 00 Fax: 0342 244 88 01
 Şehitkamil V.D. 057 044 4782
 Tel: 0342 057 044 4782

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İskul Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

İzahname'nin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları İzahname ekinde yer almaktadır.

<u>İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin</u> Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)	31.12.2022 ve 30.09.2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
Emir Taşar Sorumlu Denetçi	

<u>İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin</u> Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (Member Firm of Ernst & Young Global Limited)	31.12.2020 ve 31.12.2021 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
Necati Tolga Kirelli Sorumlu Denetçi	

<u>İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin</u> Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.	30.06.2022 TARİHLİ ve SPK- 2022-31 NUMARALI GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORU, 30.06.2022 TARİHLİ ve SPK- 2022-30 NUMARALI GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORU,
İrfan Öztürk Sorumlu Değerleme Uzmanı	
Uğur Alem Bozkurt Gayrimenkul Değerleme Uzmanı	

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6/7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 258657
Mersis No: 0-3880-1049 3500018
Bağlı Kurumlar V.D: 3880104535
www.onbfi.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:7
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpınves
Sanayi Mah. 1709 Cad. No: 10 Kat: 1
Tel: 0342 241 52 90 Faks: 0342 24 00 00
Şehitkamil V.D. 057 054 4783 GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 00570440830000

16 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(T. İnş. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Etiler Mah. Katilifler V.D. 556 010 4554

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İzmir Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Gaziantep Fabrikası için de 2.1 MW kurulu gücünde lisanssız güneş enerjisi santrali kurmuş olup, santralin 25.11.2022 tarihinde geçici kabulü yapılarak santral devreye alınmıştır.



OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 45 60 Faks: 0342 323 46 10
Sehtkamil V.D. 632 005 5345

alpinvest 18

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etiler / Beşiktaş / İstanbul) Kat: 7 Beşiktaş / İST.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Z. Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

		Ar-Ge çalışmaları çerçevesinde 2022 yılında Hendek Fabrikası'nda 1.200 m² alana sahip bir Ar-Ge merkezi inşası başlamıştır ve 2024 yılının ilk çeyreğinde devreye alınması planlanmaktadır. Küresel makarna pazarı oldukça parçalanmış ve rekabetçi bir yapıya sahiptir. Bu pazarda büyük makarna üreticileri olduğu gibi küçük üreticiler de birbirleriyle rekabet etmekte ve pazar payını artırmaktadır. Makarna endüstrisindeki önde gelen oyuncular Şirket, Barilla Group, Ebro Foods, S.A., F.lli De Cecco di Filippo Fara San Martino S.p.A., TreeHouse Foods, Inc. ve Unilever Group'tur. Covid-19 pandemisi döneminde makarna ürünlerine olan artan perakende talebi sebebiyle makarna pazarı önemli ve olumlu ölçüde etkilenmiştir. Sektör yavaş yavaş Covid-19 pandemisi öncesindeki üretim kapasitelerine dönerken, Covid-19 pandemisinin yarattığı zorluklar pazar oyuncularını dirençli ve esnek yeni stratejiler geliştirmeye yöneltmiştir. Bu sebeple üreticiler teknolojik geliştirme faaliyetlerine yatırım yapmakta, üretim kapasitelerini artırmak için yeni şirketler devralmakta ve ürünlerinin dağıtılması için yeni pazarlara erişim sağlamaya çalışmaktadır. Günümüzde Türk makarna sanayi içerisinde bölgesel talebi karşılamaya yönelik çalışan tesislerin yanı sıra teknolojik açıdan ileri seviye ülkelerle rekabet edebilecek düzeye gelmiş, üretiminin büyük bir bölümünü ihracata yönlendirmiş, büyük entegre tesisler de dahil olmak üzere çok sayıda fabrika aktif olarak faaliyet göstermektedir ve Türkiye 2 milyon tonu aşan kurulu kapasitesi ile dünyanın en büyük makarna üretici ülkelerinden biridir. Türkiye'deki neredeyse tüm makarna fabrikaları, üretimleri için gerekli olan irmiği kendileri üretmektedirler. Oysa diğer ülkelerde özellikle Avrupa ve ABD makarna üreticilerinde böyle bir durum yaygın olarak görülmemekte olup bu durum Türk üreticilerine öncelikle düşük maliyet, standardizasyon, araştırma-geliştirme ve yüksek kalite gibi avantajlar sağlamaktadır. Sektördeki üretim tesisleri coğrafi dağılım açısından makarna üretiminde ana girdi olan sert durum buğdayının yetiştirme alanları olan Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu ve Batı Anadolu bölgelerinde yoğunlaşmaktadır.
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	İzahname tarihi itibarıyla tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı etkisini göstermeye devam etmektedir. Yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatlar üzerindeki özellikle yukarı yönlü belirsizlik yaratmıştır. Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarıdır. Söz konusu krizin fiyatlar üzerindeki etkisi düşüşe geçmekle birlikte küresel olarak hem ham madde hem de nihai ürün fiyatları üzerinde enflasyonun yarattığı baskı devam etmektedir. Bununla birlikte makarna, un, irmik gibi temel gıda maddelerine talep devam etmekle birlikte noodle gibi yeni ürünlere de ilgi artmaktadır. İzahname'ye konu finansal dönemler itibarıyla İsrail-Filistin savaşı gündemde olduğundan savaş bölgesinden gelen ticari taleplerde ve resmi kurumlardan gelen yardım çalışmalarına katkı sağlama veya

Grainmar'dır. CHAMPION ana iş kolu olarak nakliye, araç kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş.

Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş. (Alp Yatırım) 26.06.2015 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 45785 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13/1 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 9.470.000 TL olan Alp Yatırım'ın tek pay sahibi Mehmet Musa Özgüçlü'dür. Alp Yatırım ana iş kolu olarak gayrimenkul kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Oba Lidaş) 07.10.2016 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 48820 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Başpınar Organize OSB Mah. O.S.B 4.Bölge 83422 Nolu Cad. Oba Makarnacılık Sitesi No:1/C Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 50.000.000 TL olan Oba Lidaş'ın paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Oba Lidaş esas sözleşmesine göre başlıca lisanslı depoculuk faaliyetleri ile iştigal etmektedir. Bu doğrultuda, Oba Lidaş 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında 2019 yılında Ticaret Bakanlığı gözetiminde yapılan denetimler sonucu Lisanslı Depoculuk Faaliyeti Belgesi almıştır. Oba Lidaş, 37.885 tonluk hububat depolama kapasitesine sahip olup, Gaziantep, Şehitkamil ve Araban ilçelerinde faaliyetine devam etmektedir. Lisanslı depoculuktaki amaç, depolanan ürünlerin sağlıklı ve daha uzun ömürlü saklanması sağlayarak, ürünü lisanslı depoya getiren Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı üretici ve üretici örgütlerine devlet destekli depo kirası, ürün analiz ve nakliye desteği sağlamaktır. Ayrıca ürün sahibi ürününü, lisanslı depoda bulundurarak, Türkiye Ürün İhtisas Borsası'nda daha iyi fiyat ve daha fazla alıcıya istediği miktarda satabilmektedir.

Oba Lidaş'ın Araban'da bir adet şubesi bulunmaktadır. Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Araban Şubesi unvanlı şube Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Araban-253 sicil numarası ile kayıtlı olup, merkezi Kale Mah. Besni Cad. No: 90a Araban/Gaziantep'tedir. Şirket, ana iş kolu olarak Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk faaliyetiyle iştigal etmektedir.

Savana Global Limited

Savana Global Limited, Musa Özgüçlü tarafından 23 Ocak 2019 tarihinde 10.000 AED sermaye ile kurulmuş olup, kayıtlı adresi SAIF Suite L2 15 Sarjah P.O. Box 122390 Birleşik Arap Emirlikleri'dir. Savana Global Limited'in ana iş kolu olarak gemi ve konteyner alım-satımı, kiralama ve deniz yoluyla taşımacılık işiyle iştigal etmektedir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği bir şirket bulunmakta olup, dolaylı iştiraki bulunmamaktadır. Şirket'in Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Oba Food) unvanlı bağlı ortaklığı genel itibarıyla Şirket tarafından üretilen ürünlerin ihracatını gerçekleştirmekte olup, üretim faaliyeti bulunmamaktadır.



19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 15/15 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
Kule Kat: 15/15 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 2758657
Mersis No: 08380001000000000000000000
Boğaziçi Kurumlar No: 8880104535
www.onb.com.tr

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4 Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 832 005 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu
Sicil No: 2758657

İletişim: 0342 341 50 00 Faks: 0342 341 52 00
Gözetim: Y.D. 05 044 4780 GAZİANTEP
Sermaye Piyasası Kurulu Sicil No: 2758657

22

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(T. İ. İ. Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Y.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

B.6

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi



19 Subat 2024

Şirket'in ortaklık yapısına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir. Alpinvest, Şirket paylarının doğrudan %70'ini elinde bulundurmaktadır.

Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Alpinvest	A	55.049.316	13,52
	C	229.969.334	56,48
Turkey Pasta Holding	B	23.575.114	5,79
	C	98.575.736	24,21
TOPLAM		407.169.500	100,00

Şirket'in dolaylı pay sahipliğine bakıldığında, Alpinvest'in paylarının %26,26'sının Mehmet Musa Özgüçlü'ye, %25,26'sının Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Hakan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Aynur Özgüçlü'ye ve %16,16'sının ise İpek Cıncıkçı'ya ait olduğu görülmektedir. Mehmet Musa Özgüçlü, Alpinvest'in tek yönetim kurulu üyesidir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (Beş) oy hakkı, C Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Alpinvest Şirket sermayesinde bulunan toplam 55.049.316 adedi nama yazılı A Grubu payın tamamına sahiptir. Dolayısıyla, Alpinvest toplam oy hakkının da %70'ine sahiptir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ve tüzel kişi pay sahiplerinin bilgilerine ise aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	74.853.587,95	18,382	132.683.330,91	18,38377792
Alpaslan Özgüçlü	71.974.334,86	17,682	127.579.649,15	17,68371021
Hakan Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941
Aynur Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941
İpek Cıncıkçı	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941
Sayacorp (*)	81.437.971,695	20,001	144.308.085,7102	19,99648615
Venture Capital Bank (**)	40.712.878,305	9,999	72.143.220,2898	9,99674342
TOPLAM	407.169.500,00	100	721.667.220	100

(*) Sayacorp'un toplam sermayesi 600.000.000 ABD Doları olup, 23 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menke: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kısıltal
Kule Binası No:215 Kat:5 34398 Beşiktaş / İST.
Tic. Sic. No: 270943 Tic. Sic. Odası: 15557
Mersis No: 08330003100015000018
Bilgi İşlem Kurumları V.D/3830104535
www.onbfin.com.tr

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D: 632 005 3345

alpinvest
Tic. Sic. No: 270943 Tic. Sic. Odası: 15557
Mersis No: 08330003100015000018
Bilgi İşlem Kurumları V.D/3830104535
www.alpinvest.com.tr

23

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Sayacorp'un nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalacaktır.

(**) Venture Capital Bank'in toplam sermayesi 1.050.000 ABD Doları olup, 175 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Venture Capital Bank'in nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalacaktır.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından, 2 (iki) üyesi ise B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 (altı) üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 (altı) üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir, dolayısıyla salt yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı A Grubu pay sahiplerine Şirket'in yönetim kontrolünü vermemektedir.

Ayrıca, Yeni Hissedarlar Sözleşmesi ve Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanmaktadır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin Aday Gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin 1 oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak Önemli Yönetim Kurulu Kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâlel getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır. Esas Sözleşme'de A ve/veya B Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen yönetim kurulu üyelerinin olumlu oyuna tabi kılınan kararlara ilişkin herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu toplantılarında A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin bulunması gerekliliği ile Önemli Yönetim Kurulu Kararları açısından düzenlenmiş olan ağırlaştırılmış karar yeter sayısı da tek bir pay



19 Subat 2024

ÜNİVERSİTE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 15 Kat: 6 / 34394 Şişli - İST.
İstanbul / Ticaret Odası No: 26657
Mersis No: 0-3880-109113000018
Bosporus Kurumlar V.D. 0680104535
www.qnafi.com

QBA MAKANAGİTİK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83428 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinyest 024
Genel Müd. 0342 323 46 00 / 0342 323 46 10
Faks: 0342 323 46 10
E-posta: info@alpinyest.com.tr
www.alpinyest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Nispetiye) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıbrıs Mah. Dr. Adnan Büyükdere
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarında satışların maliyeti 31 Aralık 2020 tarihinde 2.638.409.001 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %54,56'lık bir artışla 4.077.811.835 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %138,69'luk bir artışla 9.733.372.656 TL'ye ulaşmıştır. Satışların maliyeti 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 7.138.113.741 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %44,27'lik bir artışla 10.297.855.265 TL'ye ulaşmıştır. 2022 yılında satışların maliyeti 2021 yılına göre satışlarla doğru orantılı olarak artmıştır.



DBA MAKARNACIJIK
SANAYI VE TICARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 23427 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 06 Faks: 0342 323 46 10
Sehirkamil V.D. 632 005 3345

alp **inves** **26**
Sarıyıl Mah. 26. Sokak Kat: 2. Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271800 / Mersis: 34030100000000000000
Tic. Sic. No: 271800 / Mersis: 34030100000000000000
Tic. Sic. No: 271800 / Mersis: 34030100000000000000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Ticaret Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefleri V.D. 998 010 4500

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Kılıp Man. Dr. Adnan Büyükoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Şirket'in yurt dışı hasılatı 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.951.738.489 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %81,11'lik bir artışla 3.534.720.921 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %53,35'lik bir artışla 5.420.462.750 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in yurt dışı hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona



OBA MAKARNACIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpazar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Sehrikkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
S.p.A. - Via S. Maria 10 - 00187 Roma
Tel. 06/47411996 - Fax 06/47411997
Telefax 06/50570444 - GAZIANTE
alpinvest spa 00271552411996

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
İlilak Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere M. Kelleler V.D. 998 010 450

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kılıp Mah. Dr. Adnan Büyüknaz
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

		eren finansal dönemde ise 3.820.919.157 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %105,46'lık bir artışla 7.850.276.129 TL'ye ulaşmıştır.																				
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.																				
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																				
B.10	İzahname'de yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Şirket'in 30 Eylül 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 dönemlerine ait özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına olumlu görüş verilmiştir.																				
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket'in İzahname'nin imza tarihini müteakip en az on iki ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterli işletme sermayesi vardır. Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihli finansal tabloları uyarınca dönen varlıkları, kısa vadeli yükümlülüklerinin üzerindedir. Aşağıdaki tablolardan da görüleceği üzere Şirket'in yeterli işletme sermayesi mevcuttur. <table><tr><th>(TL)</th><th>30.09.2023</th><th>31.12.2022</th><th>31.12.2021</th><th>31.12.2020</th></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>4.744.265.199</td><td>3.008.408.232</td><td>1.281.672.480</td><td>931.405.852</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>3.746.993.022</td><td>3.025.384.410</td><td>964.667.433</td><td>609.646.343</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>997.272.177</td><td>-16.976.178</td><td>317.005.047</td><td>321.759.509</td></tr></table>	(TL)	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	Dönen Varlıklar	4.744.265.199	3.008.408.232	1.281.672.480	931.405.852	Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.746.993.022	3.025.384.410	964.667.433	609.646.343	Net İşletme Sermayesi	997.272.177	-16.976.178	317.005.047	321.759.509
(TL)	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020																		
Dönen Varlıklar	4.744.265.199	3.008.408.232	1.281.672.480	931.405.852																		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.746.993.022	3.025.384.410	964.667.433	609.646.343																		
Net İşletme Sermayesi	997.272.177	-16.976.178	317.005.047	321.759.509																		



19 Şubat 2024

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket'in sermayesini temsil eden A Grubu nama yazılı, B Grubu nama yazılı ve C Grubu nama yazılı olmak üzere üç adet pay grubu bulunmaktadır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görececek sermaye piyasası aracı, Şirket'in C Grubu hamiline yazılı paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir ve bu paylara ilişkin ISIN numarası Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecek ve MKK nezdinde kaydedilecektir. A Grubu ve B Grubu paylar imtiyazlı paylardır, ihraç edilecek ve Borsa'da işlem görececek C Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.
-----	--	---

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eski Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 15 Kat: 6-7 / 33990 SSK - İST.
Ticaret Sicil No: 270900 / Odası: 338657
Mersis No: 0-3880-10453300018
Boğaziçi Kurumlar V.B. 3880104535
www.qnbv.com



19 Subat 2024

operasyonları kendi kontrolünde olmayan iç ve dış faktörlerden etkilenebilir.

- Şirket'in satışlarının önemli bir kısmını ihracat ve yurt dışı satışlar oluşturmaktadır. İhracat pazarlarında korumacılık önlemlerinin artması Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.

- Şirket'in 100'den fazla ülkeye ihracat yaptığı ve birçok pazarda çeşitli markalar altında ürünlerini sattığı göz önünde bulundurulduğunda, herhangi bir pazara ilişkin olarak Şirket'in söz konusu pazarda ürünlerinde kullandığı markalara ilişkin bir ihtilaf çıkması söz konusu olabilir.

- Şirket döviz kuru riskine maruzdur ve bu nedenle Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir.

- Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması hâlinde İhraççı'nın finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

- Faizlerde ve döviz kurlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

- Şirket'in özellikle yurt içi satışlarının bazı müşterilerde yoğunlaşmış olması, kendi markaları ile ürettiği ürünlerin yanı sıra bu müşterilerle akdettiği sözleşmeler uyarınca özel markalar (private label) altında fason üretim gerçekleştiriyor olması göz önünde bulundurulduğunda, bu müşterilerle devam etmekte olan sözleşmelerin yenilenmemesi Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

- Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in bazı önemli müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına, söz konusu önemli müşterileri ile iş ilişkisinde bozulmalara, ilgili sözleşmelerin sona ermesine veya yenilenmemesine sebep olabilir. Şirket'in müşterileriyle devam etmekte olan sözleşmelerinin sair sebeplerle yenilenmemesi veya sürekli sözleşmelerin feshi Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

- Stokların etkin şekilde yönetilememesi Şirket'in karlılığını azaltabilir.

- Çeşitli sebeplerle müşterilerin ve tüketicilerin ürün tercihlerinde değişiklik olabilir ve tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

- Şirket'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacaklarında tahsilat riski bulunmaktadır. Şirket müşterilerinin ödeme

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 25 Kat: 25 Kat: 25 Kat: 25
Kule Binası Kat: 25 Kat: 25 Kat: 25 Kat: 25
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 26557
Mersis No: 083800419051300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 38 0104535
www.qnbti.com

QBA İMANKARLILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63122 Nolu Cad. No:1
Başbağ / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 31
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sarıyer Mah. 60/70 Cad. No: 10 Kat: 10
Tel: 0342 241 50 00 Faks: 0342 241 50 00
Genelkurul V.D. 051 044 4782 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Açıklaştıran Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



19 Subat 2024

güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

- Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin piyasadan geri çekilmesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

- Şirket'in faaliyette bulunduğu ürünlerde dış kaynaklı kontaminasyon veya bulaşan risk olabilir.

- Ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, tüketici güveninin sarsılmasına ve dolayısıyla Şirket'in gelirlerinin ve kârlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

- Kamuoyunda çıkan Şirket'in itibarını zedeleyici asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları gibi hususlar tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını etkileyebilir.

- Şirket'in yurt içi satışlarının önemli bir kısmı bölgesel distribütörler aracılığı ile gerçekleştirilmektedir. Bölgesel distribütörler ile iş ilişkisinin sona ermesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

- Şirket'in e-ticaret kanalları üzerinden yaptığı satışları öngörülen ve planlanan oran ve büyüklükte gerçekleşmeyebilir, e-ticaret kanallarını sunan pazaryerleri ile istenen şartlarda anlaşma sağlanamayabilir.

- Şirket'in performansı üst düzey yöneticilerin Şirket'te devamlılığına ve performansına bağlıdır. Kilit personel kaybı veya yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

- Şirket'in yararlandığı çeşitli teşvik, sübvansiyon ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirket'in finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

- Şirket'in ithalat ihracat faaliyetleri, ürettiği ürünler, faaliyetlerini yürüttüğü diğer ülkelerdeki ofisleri çok geniş mevzuat kurallarına tabidir. Şirket'in tabi olduğu mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler Şirket'in ilave harcama yapmasına veya faaliyetlerinin kısıtlanmasına neden olabilir, mevzuata uyumsuzluk Şirket'in yaptırımlara maruz kalmasına neden olabilir.

- Bilgi işlem kaynaklı riskler ortaya çıkabilir.

- Şirket'in karşılaşacağı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar sigorta kapsamında olmayabilir, Şirket tazminatı tahsil edemeyebilir. Bir kaza veya hasar durumunda veya başkaca bir şekilde oluşabilecek tüm riskleri kapsayacak şekilde sigorta yaptırılması mümkün değildir.

- Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamalar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 5 Kat: 7 34394 Beşiktaş/İST.
İstanbul Şubesi: Büyükdere Cad. No: 5 Kat: 5
Merkezi: 0312 333 00 18
Bogaziçi Kurumlar V.D. 3480 04535
www.qnbfinans.com

davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür ihlaller kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hallerinin meydana gelmesine sebep olabilir.

- Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.
- Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.
- Deprem ve diğer doğal afet riskleri Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

- Şirket'in yürüttüğü üretim faaliyetleri buğday ziraatına tabi olup, buğday ziraatı iklimden ve diğer doğa koşullarından etkilenebilir. Doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığından hava koşullarının aşırı sıcak ya da soğuk olması kuraklık, deprem, sel, dolu ve şiddetli yağmur gibi doğal afetler rekolteyi düşürerek üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Türkiye'nin tarımsal üretiminin düşmesi ve dışa bağımlılığın artması söz konusu olabilir. Şirket'in ham madde tedarikinde ithalat oranlarının daha da artması söz konusu olabilir ve bu durum ham madde tedarikinin daha yüksek oranda dövize endeksli bir hal almasına ve Şirket'in ham madde tedarik maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.
- Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.
- Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.
- Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.
- Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.
- Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini artırmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.



19 Subat 2024

ÖZBİNNİN SATIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: No:215 Kat: 9 Kat: 9 - İST.
İst. Büyükdere Cad. No: 215 Kat: 9 Kat: 9 - 80757
Mersis/No: 0-3396010451500015
Boğaziçi Kurumu: Yr. 31/10/2025

OBAY MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sohitkamil V.D. 832 005 3345

alp invest
Sangat Mahal BERTINGGAL! Jangan Sampai Terlewat!
Tel: 0342 2415290 Fax: 0342 2415291
Selengkapnya: VD 0342 444 4783 SAZIANTE
Kantor: 015 750 257 0000

34

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
(Etiler Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İS
Etiler Mahalleleri YB 098 070 450

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıbrıs Mah. Dr. Adnan Kuvvetli'nin Ofisi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

		• Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir. • Değişen tüketici tercihleri, günden güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, organik ürünlere yönelmesi ve Sağlık Bakanlığı'nın çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir. Diğer riskler: • Covid-19 pandemisi de dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar ve makroekonomik etkiler Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. • Deprem ve diğer doğal afet riski. • Savaş, Terör olayları ve terör veya savaş tehditlerine ilişkin riskler. • Ukrayna-Rusya savaş hali nedeniyle ürün arzında ve fiyatlarında sorun yaşanabilir. • Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler. • Makroekonomik Riskler. • Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler.
D.3	19 Şubat 2024 Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	• Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir. • Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir. • Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. • Şirket'in payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Halka Arz Eden Pay Sahipleri Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin menfaatleri, Şirket menfaatleri ile bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. • Halka Arz Edilen Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir. • TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
 Kule Binası Kat: 6/34394 Şişli/İST.
 İstanbul Ticaret Sicil No: 270957
 Mersis No: 0-3880010433300018
 Pösgazio Kurumlar V.D. 8850104535
 www.qnbml.com

OBA MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. Sayı: 831.83422 Mulu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpınves
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 4. Org. Sayı: 831.83422 Mulu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 832 005 3345

ZİRAAT YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gonca Sok. No: 32
 (1. Kat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
 Büyük Mükellefler V.D.1998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
 YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Levent Mah. Dr. Adnan Büyükanlı Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların komisyonları, masraf ve hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır.

Şirket'in sermaye artırımından elde edilecek gelirlerin kullanım yerlerine ilişkin olarak aldığı 22.12.2023 tarih ve 2023/15 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve bu kararın eki Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu uyarınca sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır.

Net halka arz gelirlerinin %40 ila %50'sine tekabül eden kısmının, üretilen ürün bandının genişletilmesi ve çeşitlendirilmesi ile üretim kapasitesinin (makine/ekipman

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kılınç Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



19 Şubat 2024

E.4 Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri

Satış, Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım liderliğinde ve Şirket, Alpinvest, TPHL ile oluşturulan konsorsiyum tarafından II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının (www.obamakarna.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'nin (www.kalkinma.com.tr), Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.unlumenkul.com), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.ziraatyatirim.com.tr) ve QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.qnbfi.com) adresli internet sitelerinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) (www.kap.org.tr) ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyelerine bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri'nin MKK nezdindeki hesaplarına kaydi olarak teslim edecektir.

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listelerinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulacaktır.

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşlarının halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Kalkınma ve Yatırım Bankası'nın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ünlü Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ünlü Menkul ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ünlü Menkul'ün halka arz nedeniyle elde

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7 34399 Şişli-İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27457
Mersis No: 083800709100010
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3636104535
www.qnbfi.com

OBA MAĞARACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 85420 Mulu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 825 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest

alanı Mah. 30.000 m2 13. Çetme
Tel: 0342 41 30 30 Faks: 0342 41 30 30
Etiler Mah. V.D. 05 244 4783 GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 00570444/030000 13. Şişli-İST.

39

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(1. Milat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.

İnönü Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Handwritten signature]
Özmen Yalçın
Avukatlık Ortaklığı

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7/34399 Şişli - İST.
İstanbul Tic. Sic. No: 270957
Mersis No: 083800704530104535
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3480104535
www.qnbil.com



19 Şubat 2024

edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ünlü Menkul'ün, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ziraat Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ziraat Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan QNB Finans Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. QNB Finans Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım'ın, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda danışmanlığını yapan ve hukukçu raporunu hazırlayan Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arzla ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a halka arz süreci ile ilgili danışmanlık hizmeti sunan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile Şirket arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arzla ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, halka arz çalışmaları kapsamında Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a hukuki danışmanı olarak görev almış olup; halka arzla ilişkin SPK mevzuatı tahtında Şirket, pay sahipleri ve/veya Kalkınma ve Yatırım

	Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım tarafından imzalanarak Kurul inceleme ve onayına sunulan bilgi ve belgeler ile halka arz süreçlerine ilişkin olarak hukuki danışmanlık hizmetleri vermiştir. Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir. Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.
E.5 Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	İhraççı: Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Şirket, 22.12.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden verdiği 08.01.2023 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arz konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa'ya veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Halka Arz Eden Pay Sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding, (a) Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve



19 Subat 2024

E.5 Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı

Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi

İhraççı: Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket, 22.12.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden verdiği 08.01.2023 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa'ya veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding,

(a) Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve

(b) Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği ve/veya Borsa'da veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Oba Makarna paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Oba Makarna paylarının, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceği, yukarıdaki (a) bendinde yer alan hususlara uymak kaydıyla Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu paylarında bu sınırlamalara tabi olacağının alıcılara bildirileceği,

E.6 Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi

Halka arzlar, bedelsiz pay ihraçları, yatırımcılar tarafından sahip olunan pay opsiyonlarının kullanılması, paya dönüştürülebilir tahvillerin paya dönüştürülmesi, vb. işlemler pay ihracına neden olmakta ve dolaşımdaki pay sayısını artırmaktadır. Halka arzlarda yatırımcılar tarafından pay başına ödenen tutarlar ile (halka arz sürecinde ihraççı tarafından katlanılan maliyetler de dikkate alındığında) halka arz sonrası ihraççı'nın finansal tablolarından elde edilecek olan pay başına defter değeri (öz kaynak toplamı/pay sayısı) arasında bir fark olması muhtemeldir. Halka arzın gerçekleşeceği birim pay fiyatı ile halka arz sonrasındaki pay başına defter değeri arasındaki fark, pay başına sulanma etkisi olarak ifade edilmektedir.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin konsolide finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından; Şirket'in 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemi ile 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tabloları ise Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi tarafından denetlenmiştir. 2020, 2021 ve 2022 tarihlerinde sona eren mali dönemler ile 30.09.2023 tarihinde sona eren ara dönemlerin hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşunun bilgileri aşağıdaki şekildedir:

Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	:	Necati Tolga Kirelli
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Orjin Maslak İş Merkezi, Site No: 27/57, Sarıyer/İstanbul

Unvanı	:	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	:	Emir Taşar
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Ankara Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Reşit Paşa Mahallesi Park Plaza Eski Büyükdere Caaddesi No:14 K:10 Maslak/Sarıyer/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin konsolide finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A. Ş. tarafından; Şirket'in 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemi ve 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tabloları ise Eren Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren mali yılları ile 30 Eylül 2023 ara dönemine ilişkin konsolide mali durum tabloları, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla konsolide kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli mali kalemler aşağıda yer almaktadır.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023
Dönen Varlıklar	931.405.852	1.281.672.480	3.008.408.232	4.744.265.199
Nakit ve nakit benzerleri	5.641.819	1.528.261	34.193.871	361.285.130
Finansal yatırımlar	-	-	-	13.821.850

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2022	30.09.2023
Hasılat	3.099.519.793	5.215.846.114	11.069.054.372	8.199.411.948	11.997.010.714
Satışların maliyeti (-)	-2.638.409.001	-4.077.811.835	-9.733.372.656	-7.138.113.741	-10.297.855.265
Brüt Kar	461.110.792	1.138.034.279	1.335.681.716	1.061.298.207	1.699.155.449
Genel yönetim giderleri (-)	-38.852.427	-60.164.437	-61.915.349	-75.908.912	-45.420.904
Pazarlama giderleri (-)	-230.161.094	-674.959.203	-1.154.166.931	-851.029.260	-757.620.215
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	325.042.899	625.230.615	390.257.195	320.557.242	1.266.787.710
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-319.478.761	-465.008.784	-166.326.483	-131.980.725	-780.498.598
Esas Faaliyet Karı	197.661.409	563.132.470	343.530.148	322.936.552	1.382.403.442
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.334.034	4.745.325	1.532.357	1.532.330	96.602.182
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	198.995.443	567.877.795	345.062.505	324.468.882	1.479.005.624
Finansman gelirleri	71.629.073	68.042.559	65.051.759	61.762.547	596.230.919
Finansman giderleri (-)	-113.226.167	-503.175.823	-331.933.647	-217.475.768	-863.151.014
Vergi Öncesi Kar/ (Zarar)	157.398.349	132.744.531	78.180.617	168.755.661	1.212.085.529
Vergi gideri	-2.334.328	-6.145.346	31.400.941	-1.506.786	-160.495.598
<i>Dönem vergi gideri</i>	<i>-236.674</i>	<i>-344.597</i>	<i>-332.741</i>	<i>-396.194</i>	<i>-78.189.330</i>
<i>- Ertelemiş dönem vergisi geliri/ (gideri)*</i>	<i>-2.097.654</i>	<i>-5.800.749</i>	<i>31.733.682</i>	<i>-1.110.592</i>	<i>-82.306.268</i>
Net Dönem Kar/ (Zararı)	155.064.021	126.599.185	109.581.558	167.248.875	1.051.589.931
Diğer Kapsamlı Gelirler					
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar:					
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları)/ kazançları</i>	<i>835.922</i>	<i>1.008.091</i>	<i>-5.851.170</i>	<i>-2.591.761</i>	<i>-13.202.669</i>
<i>Vergi etkisi (-)</i>	<i>-183.903</i>	<i>-201.618</i>	<i>1.170.234</i>	<i>518.352</i>	<i>2.640.534</i>
<i>Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>337.389.926</i>	<i>337.389.926</i>	<i>435.753.871</i>
<i>Vergi etkisi</i>	<i>-</i>	<i>39.543.651</i>	<i>83.999.977</i>	<i>-33.738.993</i>	<i>30.646.662</i>
Diğer Kapsamlı Gelir Ya Da Gider	652.019	40.350.124	416.708.967	301.577.524	455.838.398
Toplam Kapsamlı Gelir	155.716.040	166.949.309	526.290.525	468.826.399	1.507.428.329

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması, Şirket yönetiminin söz konusu

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. Yurt dışından tedarik edilen ürünlerin finansmanı, ağırlıklı olarak işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında kullanılan kredilerle sağlanmaktadır. Bu çerçevede, Şirket'in yurt dışından buğday ithalatı uygulaması genellikle alım bedelinin ABD Doları cinsinden ödenmesi, alım bedeline ilişkin olarak ödeme günündeki kur üzerinden Türk Lirası cinsinden ya da döviz olarak kredi kullanılması yönündedir. Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak Şirket'in ithal ettiği ham maddelerin fiyatındaki artışlar Şirket'in finansman ihtiyacını ve bu doğrultuda faiz yükünü ve dolayısıyla üretim maliyetlerini artırabilir. Artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılamaması brüt karlılığı düşürebilir, artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılmaması ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. Benzer şekilde, Şirket'in yurt dışı müşterilerine kısa süreli de olsa yaptığı döviz cinsinden vadeli satışlar ve döviz cinsinden yapılan ticari borçlanmalar ile banka borçlanmaları kur değişimlerinden olumsuz etkilenebilir. Bu doğrultuda Şirket'in finansal durumu ve karlılığı önemli ölçüde etkilenebilir.

Şirket'in kullandığı ham maddelerin yurt dışından ithal ve yurt içinden temin edilmesinde ve ürünlerin yurt içinde satılması ya da yurt dışına ihraç edilmesinde, üçüncü taraf olan lojistik şirketlerinden hizmet alınmaktadır. Bu kapsamda ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ve ürünlerin yurt dışına ihracatında ve/veya yurt içinde satışlarında önemli ölçüde gemi taşımacılığı ve diğer karayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır.

Bu şekilde, üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan Şirket, bu hizmetleri almakta zorlanabilir ya da bu hizmetlerin maliyetinde artışlar görülebilir, ham madde elde etmek veya bitmiş ürünü sevk etmek için verimli alternatifler bulamayabilir.

Bu gibi durumlar Şirket'in müşterilerinin Şirket ile olan ilişkilerini ve/veya çalışma tercihlerini etkileyerek müşteri kayıplarına yol açabilir ve Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

2022 yıl sonu itibarıyla, ticareti yapılan mal satışlarından elde edilen hasılat hariç olmak üzere Şirket'in ürün satışları (makarna, noodle, irmik, un, yan ürünler) içerisinde yurtiçi satışların payı yaklaşık %31 olup, yurtdışı satışların payı %69'dur. Yurtdışı satışlar kıta bazında değerlendirildiğinde, %56'sının Afrika'ya, %27'sinin Güney Amerika'ya, %8'inin Ortadoğu ve Kuzey Afrika'ya, %3'ünün Avrupa'ya, %2'sinin Asya'ya ve kalan %2'lik payın ise diğer ülkelere gerçekleştirildiği görülmektedir. Şirket yurt dışı pazarlarda kontrolünü artırmak için yoğun bir yurt dışı pazarlama çalışması yürütmekte, farklı ülkelerde temsilcilik ve bayilikler kurmakta ve doğrudan müşterilere ulaşma konusunda kendi organizasyonunu sürekli büyütmektedir. Şirket'in halka arz gelirini de kullanarak yurt dışında büyüme ve pazarlama faaliyetlerini artırma planı da mevcuttur. Şirket, mevcut stratejileri kapsamında ciro içinde ihracatın ve yurtdışı satışların payının yurt içi satışların payından yüksek olduğu büyüme modelini korumayı amaçlamaktadır. Buna rağmen Şirket'in uluslararası alanda

Şirket'in ham madde stoklarını etkin yönetememesi, özellikle yeni buğday hasadının yapıldığı dönemlerde devir stoklarının doğru öngörülememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Şirket hali hazırda ham madde olarak buğdayı yaklaşık azami 3 ay süre ile stoklamaktadır. Her ne kadar stoklanan buğdayın bozulma riski düşük olsa da, Şirket'in ham madde stoklarının arttığı dönemlerde ham maddenin bozulması, zayi olması veya kullanılamaz hale gelmesi söz konusu olabilir. Ayrıca, stokta bulundurulmuş buğday fiyatlarının düşmesi durumunda Şirket'in zarar etmesi söz konusu olabilir. Her ne kadar Şirket'in depolama maliyetleri yüksek olmasa da, Şirket'in stoklarının etkin yönetilememesi durumunda depolama ve lojistik giderleri artabilir, Şirket'in karlılığı ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Şirket'in depolarının kapasitesi stoklanan ürünler ve ham maddeler açısından yetersiz kalabilir, Şirket yeni depolama alanları bulmak zorunda kalabilir.

Glutensiz ve organik ürünlere yönelik artan talep, daha sağlıklı bir beslenme düzeni oluşturulması yönünde tüketicilerin takip ettiği trendler, etiket okur yazarlığı ve bilinçli tüketimdeki artış, rakip ürünlerde fiyatların düşmesi, ambalaj tercihlerinin değişmesi, üretim yapılan ülkeyle ilgili olumsuz algıların ilgili ülkede üretilen ürünlere olan talebi de etkilemesi, üretim kısıtları gibi nedenlerle tüketici tercihleri değişebilir. Tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması ve Şirket'in ürün portföyünü değişen ve gelişen müşteri ve tüketici talep ve tercihlerine uyumlayamaması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Şirket ağırlıklı olarak müşterileri ile ön ödemeli çalışmakta ve alacaklarını Euler Hermes Sigorta A.Ş. (Allianz Trade) tarafından düzenlenen ticari alacak sigortası ile sigortalamakta veya garanti ile temin etmektedir. Bununla beraber, Şirket müşterilerinin halihazırda cüzi bir kısmı ile vadeli çalışmaktadır. Şirket'in ileride müşterileri ile vadeli çalışması söz konusu olabilir. Şirket'in müşterilerinin yaşayabileceği mali zorluklar, müşterilerin borçlarını ödeyemez duruma düşmesine sebep olabilir. Şirket daha çok peşin çalışmakla birlikte vadeli satışlarında alacak sigortalı ya da banka teminatlı çalışmayı tercih etmektedir. Şirket hangi müşterisi ile hangi yöntemle başvurarak çalışacağına, ilgili müşterinin geçmiş ödeme performansını ve müşterinin güncel durumdaki finansal durumunu dikkate alarak karar vermektedir.

Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı ve vade, nakit akışı uyumsuzlukları Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Şirket'in müşterilerine az da olsa vadeli satış yapması nedeni ile zaman zaman tahsilat riski söz konusu olabilir. Şirket'in söz konusu müşterilerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir. Böylelikle, Şirket'in alacaklarının bir kısmı şüpheli hale dönüşebilir ya da Şirket alacaklarının tamamını müşterilerinden tahsil edilemeyebilir ve Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu bu durumdan olumsuz yönde etkilenebilir.

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirket'in nakit akımları ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir, Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in nakit akışında ve kârlılığında olumsuz etkiye sebep olabilir.

Bankalar ticari kredilerini ilgili kredi sözleşmelerinin hükümlerine göre temerrüt hallerinin meydana gelmesi sebebiyle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumda, Şirket bankalardan almış olduğu kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, faaliyetleri için gerekli finansmanı temin edemeyebilir, söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere (varsa) tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir ve bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Dava ve talep konuları işçi uyuşmazlıkları, ticari uyuşmazlıklar, yasal veya idari işlemler gibi konular olabilmektedir. Şirket, müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek yasal işlemlerin tarafı olabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılacak fazla çalışma/tazminat talebini içeren ve bunun gibi Şirket aleyhine açılacak çeşitli davalar ve/veya faaliyetlerle ilgili farklı davalar ile karşı karşıya kalabilir.

Bunlara ilaveten söz konusu yasal işlemler ile tahkimi de kapsayan davalara ilişkin yapılan olumsuz reklam/intiba, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Fabrikalar işyeri açma, çalıştırma, işletme ruhsatları, yapı kullanma izinleri, çevre izinleri, işçi sağlığına ilişkin izinler, OSB atık su bağlantı izinleri gibi çeşitli izin ve ruhsatlar ile faaliyetlerini sürdürebilmektedir. Şirket her ne kadar uzun yıllardır faaliyette bulunduğu Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nda izin ve ruhsatlarda bir soruna bağlı olarak üretiminde aksama yaşamamış olsa da mevzuata aykırılık sebepleri ile Ana Fabrika'daki üretim faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir.

Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.

SPK, halka arzı müteakip, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Hem Hendek'in hem de Gaziantep'in deprem bölgelerinde yer alması sebebiyle ileride yaşanabilecek depremler işgücü yetersizliğine yol açabilir, fabrikaların düşük kapasite ile üretim yapmasına ve faaliyetlerin azalmasına neden olabilir.

5.2. İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Şirket'in yürüttüğü üretim faaliyetleri buğday ziraatına tabi olup, buğday ziraatı iklimden ve diğer doğa koşullarından etkilenebilir. Doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığından hava koşullarının aşırı sıcak ya da soğuk olması kuraklık, deprem, sel, dolu ve şiddetli yağmur gibi doğal afetler rekolteyi düşürerek üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretmekte olduğu ürünlerin en önemli ham maddesi buğdaydır. Şirket'in üretmekte olduğu makarna, un, irmik ve buğday ürünleri doğrudan buğday ziraatında gerçekleşebilecek risklerden etkilenmektedir. Ziraat operasyonlarında aşağıda belirtilen riskler gibi birtakım riskler ortaya çıkabilir:

İklim riski: Ziraî üretimin yapılabilmesi, iklimin belirli bir kalıbı takip etmesine ve tahmin edilebilirliğe bağlıdır. Don olması, dolu yağması, yağışların az olması, kuraklık, sulama imkanlarının ortadan kalkması, sıcaklığın aşırı derecede ve/veya mevsim normallerinin üzerinde yükselmesi veya düşmesi, fırtına olması gibi çok sayıda doğal olay, ziraat veriminin yıllara sâri olarak düşmesine veya ürünlerin tamamen zayi olmasına, ürün kalitesinin azalmasına neden olabilir.

Zararlı haşere/hayvan ve hastalık riski: Ziraî üretime zarar verebilen çok sayıda bilinen zararlı haşere/hayvan ve hastalık bulunmaktadır. Zararlılarla ve hastalıklarla yapılan mücadelenin yetersiz kalması; yeni veya bilinmeyen zararlıların, hastalıkların ortaya çıkması söz konusu olabilir. Bu risklerin ortaya çıkması ziraat veriminin yıllara sâri olarak düşmesine veya ürünlerin tamamen zayı olmasına, ürün kalitesinin azalmasına neden olabilir.

Sektörel olarak doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığı için aşırı sıcak, aşırı soğuk, kuraklık, deprem, sel, don gibi doğal afetlerin faaliyetler üzerinde belirleyici etkisi bulunmaktadır. Yaşanabilecek şiddetli yağmur, dolu ve benzeri doğal afetler sebebiyle sektördeki şirketlere ürün tedarik eden çiftçilere ait tarım alanları ve ürünler zarar görebilir ve bu durum şirketlerin faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Ayrıca ülkemiz iklim şartlarının öngörülen üretimin gerçekleşmesine engel olması durumunda yeterli yerli üretim yapılamayabilir ve bu durum rekolteyi düşürebilir. İklim değişikliği nedeniyle buğday üretim bölgelerinde beklenen güneşlenme süresi uzamaları, buğday ekim alanlarının daha da daralmasına ve diğer ürünlere geçişin artmasına neden olabilir¹.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye'nin tarımsal üretiminin düşmesi ve dışa bağımlılığın artması söz konusu olabilir. Şirket'in ham madde tedarikinde ithalat oranlarının daha da artması söz konusu olabilir ve bu durum ham madde tedarikinin daha yüksek oranda dövize endeksli bir hal almasına ve Şirket'in ham madde tedarik maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.

Şirket ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayı yurt dışından ve yurt içinden tedarik etmektedir. Her ne kadar Türkiye halihazırda dünyanın önde gelen durum buğdayı üreticilerinden olsa ve yüksek kalitede durum buğdayı yetiştirse de, bu durum iklim değişiklikleri, doğal afetleri bilimsiz tarım faaliyetleri gibi çeşitli

1 Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi, İklim Değişikliği Etkisinde Tarımsal Arzın Sürdürülebilirliği, TÜSİAD (s.25)

faktörlerden etkilenebilir. Türkiye'nin tarımsal üretiminin herhangi bir sebeple düşmesi, buğday tedarikinde dışa bağımlı hale gelmesine ve buğday ithalatında talebin artmasına sebep olabilir. Şirket'in yurt içinden temin ettiği buğday oranında azalma ithal buğday kullanım oranlarını daha da arttırabilir. Bu durum Şirket'in buğday ithal ettiği ülkenin para biriminden daha yüksek oranda ödeme yapmasına sebep olabilir ve ham madde maliyetleri artabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu üzerinde olumsuz etkilere sebep olabilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışlar Şirket'in ürettiği ürünlerin fiyatlarının arttırılmasını gerektirebilir. Bu durum tüketicilerin Şirket'in ürünleri yerine farklı ve/veya ikame ürünler tercih etmesine sebep olabilir, Şirket'in satışlarının düşmesine ve kazancının olumsuz etkilenmesine yol açabilir.

Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.

Mart 2022'de BM Gıda Fiyat Endeksi 1990'dan bu yana en yüksek seviyesini geçerek 159,70 puan ile rekor kırmıştır. 2023 yılının son verilerine göre Birleşmiş Milletler Gıda Fiyat Endeksi Ağustos ayı itibarıyla 121.4 puan civarına gelmiş olup rekor seviyeden 38.3 (%24) puan gerilemiştir.²

Tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin piyasada yaşanan dalgalanmalara bağlı olarak azalması ya da artması, gümrük vergileri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı/kazancı ve bunun tüketici güveni üzerindeki etkileri, jeopolitik gerginlikler ve işbirlikleri, ekonomik birliklere ilişkin gelişmeler (örneğin AB içi gelişmeler, Brexit), ticaret savaşları, rekabet, salgın hastalıklar (örneğin Covid-19 salgını) ve ekonomik ortama ilişkin genel belirsizlikler sayılabilir. Dünya ticaretini ve tüketici davranışlarını derinden etkileyen bu belirsizlikler tüketicinin satın alma alışkanlıklarını etkileyebilir. Tüketici harcama ve taleplerinde yaşanacak azalmalar, sektörün gelirlerinde aşağı yönlü bir eğilim oluşturabilir.

Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.

Şirketlerin ürünlerini sattığı fiyatlar ve piyasaya yeni sürülen ürünlere yönelik tahmini talep, Türkiye ve dünyadaki makarna, un, irmik ve buğday ürünlerine ilişkin tüketici talebinin seviyesinden etkilenebilmektedir. Türkiye ve dünyadaki makarna, un, irmik ve buğday ürünleri sektörü tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişiklikler veya alternatif ürünlerin yarattığı rekabet nedeniyle daha yavaş bir büyüme sürecine girebilir. Dolayısıyla, makarna, un, irmik ve buğday ürünlerine olan talep fiyat açısından daha avantajlı ülkelere kayabilir. Rekabetçi baskıların artması nedeniyle sektörde faaliyet gösteren şirketlerin küresel Pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümemesi söz konusu olabilir. Bu durum sektördeki şirketlerin ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir. Şirket'in rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirket'in faaliyetlerini ve beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.

Şirket'in ürünlerinin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde söz konusu ürünlere ilişkin gıda standartlarına ve kodekslerine uyum gösterilmesi gereklidir. Aksi takdirde, Şirket ürünlerini ilgili ülkeye ihraç edemeyecek ve satamayacaktır. Gıda standartlarında ve/veya kodekslerinde yapılan değişikliklere söz konusu standart ve kodekslerde öngörülen sürelerde uyum sağlanamaması durumunda ihracat ve yurt dışı satışlarda zorluklar

Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü, Gıda Fiyat Endeksi Ağustos'ta Geriledi, 2023, <https://www.fao.org/newsroom/detail/fao-food-price-index-declines-in-august/en>. Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

yaşanabilir, ihracat ve yurt dışı satışlar azalabilir hatta ürünlerin piyasadan geri çekilmesi söz konusu olabilir. Bütün bu durumlar Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini artırmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürettiği ürünlerin tamamını Türkiye'de kurulu fabrikalarda ve tesislerde üretmektedir. Üretilen ürünlerin bir kısmını da ihraç etmekte ve dünya pazarına hitap etmektedir. Şirket ihracat faaliyetleri kapsamında diğer ülkelerde üretim tesisleri olan üreticilerle bu pazarlarda rekabet etmektedir.

Gelişmekte olan ülkeler başta olmak üzere, ülke politikaları uyarınca ihracat desteklenebilmektedir.

Şirket'in üretim maliyetleri arasındaki en önemli kalem zirai ham maddelerdir. Şirket'in diğer ülkelerdeki rakiplerinin bu destekler neticesinde zirai ham maddeye daha ucuza ulaşabilmesi durumunda Şirket'in uluslararası pazarlarda rekabet edebilme gücü zayıflayabilir.

Ayrıca bazı ülkeler yerli tarım ürünlerini koruma eğilimindedirler ve bu eğilimler zaman içerisinde artabilir. Bu nedenle yerli zirai üretimi korumak veya uluslararası ilişkilerin getirebileceği diğer nedenlerle, bazı ülkeler ithalatın tamamına veya belirli ülkeler bazında yüksek gümrük tarifleri uygulayabilmekte, tarife dışı zorluklar veya engeller çıkarabilmektedir. Şirket'in satışlarının önemli bir kısmının yapıldığı ABD ve Avrupa Birliği ülkelerinin bu yönde hareket etmeleri halinde Şirket'in satışları ve karlılığı olumsuz etkilenebilecektir.

Kıtlık zamanlarında ülkeler tarım ürünlerine ihracat yasakları koyabilmektedir. Böyle durumlarda Şirket ürünlerini daha düşük fiyattan yerel piyasada satmak zorunda kalabilir.

Bu durumlardan herhangi birinin Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Ocak 2020 itibarıyla önce Çin'de daha sonra global ölçekte etkisini gösteren Covid-19 pandemisi 2021 yılı başlangıcı ile gerek yerli gerekse ulusal aşı çalışmalarının hızlanması ve aşılanmanın başlanması ile vaka sayılarında ve yoğun bakımda yatan hasta sayılarında belirli oranda düşüş ile birlikte yavaşlama seyrine girmiştir.

Bununla birlikte mevcut aşılardan etkili olmadığı yeni varyantların ortaya çıkması, global ölçekte aşılanma çalışmalarının beklenen hızda gitmemesi gibi sebeplerle Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda 2020 ve 2021 yıllarında olduğu gibi uluslararası ticaret hacminde meydana gelebilecek azalışlar, lojistik sektöründe yaşanabilecek sorunlar, ham madde fiyatlarının artması ya da sokağa çıkma yasaklarının yeniden gündeme gelmesi gibi nedenlerle Şirket ciro kaybı yaşayabilir veya istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Değişen tüketici tercihleri, günden güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, organik ürünlere yönelinmesi ve Sağlık Bakanlığı'nun çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.

Her ne kadar makarna ve noodle birçok ülkede en popüler ürünler arasında olsa da bu ürünler karbonhidrat içermektedir. Gereğinden fazla makarna tüketilmesi kilo alınmasına sebep olabilir ve insan vücudunun düzgün çalışması için gerekli olan mikrobelerin dengesizleşmesine yol açabilir. Bunlar makarna pazarının büyümesine engel olabilir.

Tüketicilerin daha sağlıklı, doğal ve organik ürünlere, glütensiz ve katkısız ürünlere olan taleplerinde artış görülebilir. Şirket'in gelecekteki başarısı üretim kapasitesini iyi planlayarak Ar-Ge faaliyetlerine önem vermeyi sürdürmesine, hedef kitlesinin taleplerini tespit edebilmesine ve doğru ürünler geliştirerek bunlara cevap verebilmesine bağlıdır. Küresel ve yurt içi piyasalara hitap edecek ürünleri yanlış değerlendirmesi ya da trendleri yansıtamaması ve ürünleri rakipleri kadar hızlı piyasaya sürememesi durumunda Şirket'in satışları, olumsuz etkilenebilecek olup, bunun neticesinde ortaya çıkabilecek ürün ve stokların satılabilmesi için



19 Subat 2024

19 Subat 2024

ONE FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Emniyet Mah. Büyükdere Cad. Kırkışal
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 24994 Sisli - İST.
İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274994
Mersis No: 3406010451700000018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 08 104535
www.onebi.com.tr

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83428 No:1 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 085 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 83790, 3. Kat Kat: 3 24994 Sisli - İST.
Tic. Sic. No: 274994
Mersis No: 3406010451700000018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 08 104535
www.alpinvest.com.tr

62

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kavut Mah. Gönül Sok. No: 22
İrhal Pasajı Kat: 2 Beşiktaş/İST
Rıyaz Mükellefler V.D. 898 016 4594
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarındandır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (United Nations Food and Agriculture Organization – FAO) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD) tarafından hazırlanan “Gıda Görünümü 2022-2031” (Agricultural Outlook 2022-2031) raporuna göre, Rusya ve Ukrayna sırasıyla dünyadaki buğday üretiminin %10 ve %3’ünü sağlamakta olup dünyadaki buğday ihracatının toplam %28’ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sırada gelmektedir.³ Ukrayna ve Rusya’dan gerçekleşmesi beklenen küresel tedarikler global gıda güvenliği için 2023 yılında da kritik önemini korumaktadır.⁴ Ekim 2022 öncesinde G-20 ülkelerinin talebi ile OSCE nezdinde kurulan Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu (Agricultural Market Information System -AMIS) verileri güncel durumda global olarak buğday ve diğer regüle emtia ürünü seviyesini yeterli göstermekte⁵ ve geçtiğimiz dönemde Karadeniz’den bol miktarda rekabetçi fiyatlarla yapılan ihracatlarla fiyatların baskılandığı görülmektedir.⁶ Ancak 17 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Rusya’nın, Ukrayna’nın Karadeniz’deki limanlarından ihracata izin veren Tahıl Koridoru Anlaşmasını fiilen sona erdirmesi ve Ukrayna’nın ihracat tesislerine saldırı düzenlemesi fiyatlarda dalgalanmalara, piyasa güvensizliğine sebep olmaktadır. Bununla beraber, hem ticaret akışındaki değişkenlikler, hem de artan enerji maliyetleri uluslararası tarımsal emtia ürünlerinin fiyatlarında artışa ve volatiliteye sebep olmaktadır.⁷

Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler.

Şirket’in bağlı bulunduğu T.C. mevzuatında yaşanabilecek değişimler Şirket için bir risk unsuru yaratabilir.

Makroekonomik Riskler.

Başta gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararları ve geleceğe ilişkin beklentileri kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla Şirket’in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler.

Finansal araçlar kredi riski, kur riski ve likidite riskine ilişkin bilgi özel bağımsız denetim raporunun 27 numaralı dipnotunda yer almaktadır. Özetle:

Finansal araçlar kredi riski: Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket’in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Kur riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar Şirket’in faaliyetlerine ilişkin olarak fiyat belirsizliğine ve kur farkı kayıplarına yol açabilir. Ülkemizde son dönemde meydana gelen döviz kuru artışları sonucunda ithal ham madde maliyeti ile enerji fiyatlarının ciddi artış göstermesi nedeniyle Şirket’in faaliyetlerini sürdürmede ihtiyaç duyduğu ham madde,

³ Organisation for Economic Co-operation and Development, “OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031”, syf. 64, <https://read.oecd.org/10.1787/flb0b29c-en?format=pdf>. Son Erişim Tarihi: 06.11.2022

⁴ BM’den Karadeniz tahıl koridoru açıklaması, (bloomberght.com), <https://www.bloomberght.com/bm-den-karadeniz-tahil-koridoru-aciklamasi-2339896>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁵ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, Home (amis-outlook.org), <https://www.amis-outlook.org/home/en/>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁶ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, “Market Monitor September 2023”, syf: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁷ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, “Market Monitor September 2023”, syf: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kısıklı
Kültür Yeri No: 215 Kat: 3/333
11710 Ticaat Mah. No: 333
Mersis No: 08330015
Boğaziçi Kurumlar V.D. 33 0104535
www.onb.com.tr

Merkez adresi:	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şhitkamil/Gaziantep
İnternet adresi:	www.obamakarna.com.tr
Telefon:	+90 342 323 46 00 (pbx)
Faks:	+90 342 323 46 10

İhracatının Tabi Olduğu Mevzuat

Gıda Mevzuatı

Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği uyarınca, kar amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/işlendiği/muhafaza edildiği/depolandığı/dağıtıldığı/nakledildiği/satıldığı/servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmesi olarak değerlendirilir ve bu doğrultuda bu işletmelerin işletme kayıt belgesi alması gerekir. Bu belgenin eksikliği halinde kayıt yaptırmaması zorunlu olup da kaydını yaptırmayan üretim yerlerine perakende iş yerlerine idari para cezası kesilir.

Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği uyarınca, gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemeler için ilgili yatay gıda kodeksi hükümlerine uyulması zorunludur. Yatay gıda kodeksi; gıda katkı maddelerinin kullanımı, etiketlenmesi ve saflık kriterleri, aroma vericiler ve aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşenlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, gıda enzimlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, bulaşanların maksimum limitleri, gıdalarda bulunmasına izin verilen pestisitlerin maksimum kalıntı limitleri, hayvansal gıdalarda bulunabilecek veteriner ilaçlarına ait farmakolojik aktif maddelerin sınıflandırılması ve maksimum kalıntı limitleri, gıdaların mikrobiyolojik kriterleri, gıda ile temas eden madde ve malzemeler ile ilgili genel kurallar, gıdaların etiketlenmesi, gıdalara eklenebilecek vitaminler, mineraller ve belirli diğer öğeleri, numune alma ve analiz metotları, hedef dışı yemlere taşınması önlenemeyen koksidiyostatların ve histomonostatların hayvansal gıdalarda bulunabilecek maksimum miktarları konularını içerir.

Gerekmesi halinde gıda üreticilerin yatay gıda kodekslerine ek olarak dikey gıda kodeksine de uymaları gerekmektedir. Dikey gıda kodeksi; yatay gıda kodeksi hükümlerine ilave olarak, kapsadığı gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzemelere yönelik olarak belirlenecek özel kriterleri içerir. Belirli bir gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzeme için özel olarak düzenlenmiş numune alma ve analiz metotlarına ilişkin mevzuat da dikey gıda kodeksi kapsamındadır. Herhangi bir gıda katkı maddesi, aroma verici veya aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşeni veya diğer gıda bileşenleri ilave edilen kaynak suları, içme suları, doğal mineralli sular ve yapay sodanın özellikleri dikey gıda kodeksi ile belirlenir. Şirket'in, faaliyeti kapsamında dikey gıda kodeksine de dahil olmaktadır zira buğday unu üretim faaliyeti özel olarak Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği'nce düzenlenmektedir.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca, tüketici ve insan sağlığı, tüketici hakları, gıda satışında adaletin sağlanması ve uygun durumlarda çevrenin korunması göz önünde bulundurularak; üretici veya ambalajlayıcının uyması gereken gıda katkı maddelerinin listesi, kullanım koşulları ve etiketleme kuralları belirlenmektedir. İlgili yönetmelik hükümleri ile uyumlu olmayan bir gıda katkı maddesi veya bu gıda katkı maddesinin içeren bir gıda piyasaya arz edilememektedir. Yine ilgili yönetmelik kapsamında yer alan gıda katkı maddelerinin saflık kriterleri; renklendiriciler, tatlandırıcılar ve renklendiriciler ve tatlandırıcılar dışındaki katkı maddelerinin saflık kriterine ilişkin mevzuata uygun olmak zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği EK-II'de belirtilen gıdalar dışında, bir bileşik gıdanın bileşenlerinin birinde kullanımına izin verilen bir gıda katkı maddesinin, bu bileşik gıda da bulunmasına izin verilmektedir. EK-II Tablo 1 uyarınca Şirket'in faaliyet konusu olan makarna üretimine ilişkin olarak kuru makarnalarda (Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği'nde yer alan glutensiz, gluteni azaltılmış ve düşük proteinli diyet amaçlı makarnalar hariç) katkı maddesi bulunmasına izin verilmemektedir.

ONE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. Kısıtlı
Kule Kat: 5/2345 Kat: 5/394 Sish. 11ST.
İstanbul T.C. Ticaret Sicil No: 274557
Mersis No: 083300104150001010
Gözetici Kurumları: 083300104535
www.onefi.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şhitkamil V.D. 632 065 3745

alpinvest
Sanayi Mah. 4099 Caddesi No: 10 Kat: 10
Tel: 0342 241 62 06 Faks: 0342 241 62 07
Şhitkamil V.D. 0342 064 4333 GAZİANTEP
İletişim: Tel: 0342 064 4333 / 0342 064 4334

71 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genta Sok. No: 2 Kat: 2
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Etiler / Beşiktaş / İST.
Büyükdere Mah. 4099 Caddesi No: 10 Kat: 10
Tel: 093 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükcana Cad.
No: 10 ÜMRANİYE / İSTANBUL

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- ÇED Yönetmeliği Ek-1’de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’nın bir projeye ilişkin “ÇED Gereklidir” kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği’nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. “ÇED Gereklidir” kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, “ÇED Gereklidir” kararına esas şartların değişmesi halinde, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projenin yeniden değerlendirilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’na yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("*ÇED Olumlu*" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "*ÇED Olumlu*" kararı verilen proje için 7 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "*ÇED Olumlu*" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("*ÇED Olumsuz*" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "*ÇED Olumsuz*" kararı verilen projeler için "*ÇED Olumsuz*" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca “*ÇED Olumlu*” kararı veya “*ÇED Gerekli Değildir*” kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. *ÇED Olumlu Kararı* veya *ÇED Gerekli Değildir Kararı* alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve “*ÇED Olumlu*” ya da “*ÇED Gerekli Değildir*” kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz. Ayrıca, Çevre Kanunu’nun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir. Bu doğrultuda, ÇED süreci tamamlamadan inşaata başlayan ya da faaliyete geçenerlere

bunlardan sakınabilmeleri için nihai kullanıcılara gerekli bilgileri sağlamalı, ürün veya ambalajının üzerinde veya ürüne eşlik eden belgelerde ürünün taşıyabileceği riskleri ve nihai kullanıcının bu risklerden kaçınabilmesine ilişkin bilgilendirmeleri belirtmeli ve güvenlik kurallarının Türkçe olmasını sağlamalı, piyasaya arz etmiş olduğu bir ürünün uygun olmadığını öğrendiği veya bilmesinin gerektiği hallerde ürünü uygun duruma getirmeli ve gerektiğinde ürünün piyasaya arzını durdurmalı, ürünü piyasadan çekmek veya geri çağırmak için gerekli düzeltici önlemleri ivedilikle almalı, ürünün risk taşıdığı durumlarda özellikle sağlık ve güvenlik bakımından risk teşkil eden hususlar ile alınan düzeltici önlemler ve sonuçları hakkında ayrıntılı bir şekilde ve ivedilikle yetkili kuruluşu bilgilendirmeli, piyasaya arz ettiği ürünlerin taşıdığı risklerin ortadan kaldırılması amacıyla yapılan faaliyetlerde yetkili kuruluşun talimatlarını yerine getirmeli ve ürünlerin uygunluğunu gösteren gerekli tüm bilgi ve belgeleri yetkili kuruluşa Türkçe veya yetkili kuruluşun kabul edeceği diğer bir dilde sağlamalıdır.

Tüketici Mevzuatı

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un amacı; kamu yararına uygun olarak tüketicinin sağlık ve güvenliği ile ekonomik çıkarlarını koruyucu, zararlarını tazmin edici, çevresel tehlikelerden korunmasını sağlayıcı, tüketiciyi aydınlatıcı ve bilinçlendirici önlemleri almak, tüketicilerin kendilerini koruyucu girişimlerini özendirme ve bu konulardaki politikaların oluşturulmasında gönüllü örgütlenmeleri teşvik etmeye ilişkin hususları düzenlemektir.

Ayıplı mal, tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmaması ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşıyamaması nedeniyle sözleşmeye aykırı olan maldır. Ambalajında, etiketinde, tanıtma ve kullanma kılavuzunda, internet portalında ya da reklam ve ilanlarında yer alan özelliklerinden bir veya birden fazlasını taşımayan; satıcı tarafından bildirilen veya teknik düzenlemesinde tespit edilen niteliğe aykırı olan; muadili olan malların kullanım amacını karşılamayan, tüketicinin makul olarak beklediği faydaları azaltan veya ortadan kaldıran maddi, hukuki veya ekonomik eksiklikler içeren mallar da ayıplı olarak kabul edilir.

Satışa sunulan seri malın ayıplı olduğunun mahkeme kararı ile tespit edilmesi hâlinde, mahkeme ayıbın niteliğine göre malın satışını geçici olarak durdurma veya ayıbı giderme kararları verebilir. Üretici veya ithalatçı mahkeme kararının tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde malın ayıbını ortadan kaldırmakla yükümlüdür. Malın ayıbının ortadan kalkmasının imkânsız olması hâlinde mal, üretici veya ithalatçı tarafından toplanır veya toplattırılır. Toplatılan mallar taşıdıkları risklere göre kısmen veya tamamen imha edilir veya ettirilir. İmha edilen malla ilgili tüketicinin dava ve tazminat hakları saklıdır.

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun uyarınca ticari reklamların Reklam Kurulunca belirlenen ilkelere, genel ahlaka, kamu düzenine, kişilik haklarına uygun, doğru ve dürüst olmaları esastır. Tüketiciyi aldatıcı veya onun tecrübe ve bilgi noksanlıklarını istismar edici, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürücü, şiddet hareketlerini ve suç işlemeyi özendirici, kamu sağlığını bozucu, hastaları, yaşlıları, çocukları ve engellileri istismar edici ticari reklam yapılamaz. Reklam verenler ticari reklamlarında yer alan iddiaların doğruluğunu ispatla yükümlüdür.

Aynı zamanda, bir ticari uygulamanın; mesleki özenin gereklerine uymaması ve ulaştığı ortalama tüketicinin ya da yöneldiği grubun ortalama üyesinin mal veya hizmete ilişkin ekonomik davranış biçimini önemli ölçüde bozması veya önemli ölçüde bozma ihtimalinin olması durumunda haksız olduğu kabul edilir. Özellikle aldatıcı veya saldırgan nitelikte olan uygulamalar ile yönetmelik ekinde yer alan uygulamalar haksız ticari uygulama olarak kabul edilir. Tüketicilere yönelik haksız ticari uygulamalar yasaktır.

Sınai Mülkiyet Mevzuatı

Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin TPE'ye sunulması gerekir

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayım tarihi itibarıyla hüküm ifade eder. Marka sahibinin, izinsiz olarak

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükece Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 6-7/344 Şişli - İST.
İletişim: 0212 334 11 00 / 0212 334 11 01
Faks: 0212 334 11 02 / 0212 334 11 03
E-posta: iletisim@qnbfinansyatirim.com.tr
Bogazici Kurumlar V.D. 632 005 3345
www.qnbfinansyatirim.com.tr

QBA MARKA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 09 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 81110 Kat: 10/10 Nolu Cad. No:10
Tel: 0342 24 11 00 Faks: 0342 24 11 01
Şehitkamil V.D. 632 005 3345
E-posta: iletisim@alpinvest.com.tr

ZİRKAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Cad. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 5/5 Şişli/İST.
Büyükdere Mah. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Marmara Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Umranlıye / İSTANBUL

yapılması hâlinde, tescilli marka ile aynı olan herhangi bir işaretin, tescil kapsamına giren mal veya hizmetlerde kullanılmasının, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve tescilli markanın kapsadığı mal veya hizmetlerle aynı veya benzer mal veya hizmetleri kapsayan ve bu nedenle halk tarafından tescilli marka ile ilişkilendirilme ihtimali de dâhil karıştırılma ihtimali bulunan herhangi bir işaretin kullanılmasının, aynı, benzer veya farklı mal veya hizmetlerde olmasına bakılmaksızın, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve Türkiye’de ulaştığı tanınırlık düzeyi nedeniyle markanın itibarından haksız bir yarar elde edecek veya itibarına zarar verecek veya ayırt edici karakterini zedeleyecek nitelikteki herhangi bir işaretin haklı bir sebep olmaksızın kullanılmasının önlenmesini talep etme hakkı vardır.

İşaretin ticaret alanında kullanılması hâlinde ise, işaretin, mal veya ambalajı üzerine konulması, işareti taşıyan malların piyasaya sürülmesi, teslim edilebileceğinin teklif edilmesi, bu amaçlarla stoklanması veya işaret altında hizmetlerin sunulması ya da sunulabileceğinin teklif edilmesi, işareti taşıyan malın ithal ya da ihraç edilmesi, işaretin, teşebbüsün iş evrakı ve reklamlarında kullanılması, işareti kullanan kişinin, işaretin kullanımına ilişkin hakkı veya meşru bağlantısı olmaması şartıyla işaretin aynı veya benzerinin internet ortamında ticari etki yaratacak biçimde alan adı, yönlendirici kod, anahtar sözcük ya da benzeri biçimlerde kullanılması, işaretin ticaret unvanı ya da işletme adı olarak kullanılması, ve işaretin hukuka uygun olmayan şekilde karşılaştırmalı reklamlarda kullanılmasını engelleyebilir.

Endüstriyel tasarımlar, ürünün tümü veya bir parçasının ya da üzerindeki süslemenin çizgi, şekil, biçim, renk, malzeme veya yüzey dokusu gibi özelliklerinden kaynaklanan görüntülerin ifade etmektedir. Burada anılan ürün ise, Sınai Mülkiyet Kanunu tahtında bilgisayar programları hariç olmak üzere, endüstriyel yolla veya elle üretilen herhangi bir nesnenin yanı sıra birleşik bir ürün veya bu ürünü oluşturan parçaları, ambalaj gibi nesneleri, birden çok nesnenin bir arada algılanan sunumlarını, grafik sembolleri ve tipografik karakterleri olarak nitelendirilmektedir.

Endüstriyel tasarımlar, yeni ve ayırt edici niteliğe sahip olması şartıyla Sınai Mülkiyet Kanunu ile sağlanan haklar kapsamında korunmaktadır. Bu doğrultuda, Sınai Mülkiyet Kanunu’nun 59’uncu maddesi uyarınca, tasarımdan doğan haklar münhasıran tasarım sahibine aittir. Üçüncü kişiler, tasarım sahibinin izni olmadan koruma kapsamındaki tasarım veya tasarımın uygulandığı ürünü üretememekte, piyasaya sunamamakta, satamamakta, ithal edememekte, ticari amaçlarla kullanamamakta veya bu amaçlarla elde bulunduramamakta ya da bu tasarım veya tasarımın uygulandığı ürünle ilgili sözleşme yapmak için öneride bulunamamaktadır. Tescilli endüstriyel tasarımların Sınai Mülkiyet Kanunu kapsamında sağladığı koruma, başvuru tarihinden itibaren 5 (beş) yıldır.

Çatı GES’e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri üretim tesisleri lisans almaktan muaftır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurulabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ’a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji Bakanlığı’na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 6-7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası/35000000
Mersis: 08100003500000000000000000
Başvuru Numarası: D: 606706535

UBA MÜHÜRNASILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83429 Hıdırcı Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 692 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. Akdeniz Çarş. No: 10 Kat: 3 Şişli
Tel: 0342 241 12 00 Faks: 0342 241 12 00
Şehitkamil V.D. 692 005 3345 GAZİANTEP
İletişim: 0342 241 12 00 Faks: 0342 241 12 00

77 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Boyut Mükellefler V.D. 692 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan “*Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisi ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar*” ile belirtilmiştir.

Trijenerasyon Tesisine İlişkin Mevzuat

Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca trijenerasyon tesisleri elektrik üretimi, ısıtma ve soğutma işlemlerinin eşzamanlı olarak birlikte yapıldığı enerji üretim tesisler anlamına gelmekte olup, lisanslı veya Enerji Bakanlığı tarafından açıklanan verim kriterlerine göre lisanslı olarak faaliyet gösterebilirler. Trijenerasyon tesisinin kurulması için lisans gerekmesi halinde, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca üretim lisansı alınması gerekmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca üretim faaliyetiyle iştigal edecek tüzel kişi, faaliyeti birden fazla tesiste yürütecek olması hâlinde, her tesis için ayrı önlisans almak zorundadır. Önlisans alındıktan sonra ise anılan yönetmelik tahtında belirtilen yükümlülükleri yerine getirerek üretim lisansı alınması gerekmektedir. Ayrıca, anılan yönetmelikte belirtilen istisnalar dışında, lisans alınıncaya kadar, veraset ve iflas nedenleri dışında, önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, payların devri veya birleşme ve bölünme gibi payların devri sonucunu doğuracak iş ve işlemler gerçekleştirilemez.

Üretim lisansı başvurusunda bulunmak isteyen önlisans sahibi tüzel kişi, önlisans kapsamındaki yükümlülüklerini tamamlamak koşulu ile önlisans süresi içerisinde EPDK'ya üretim lisansı başvurusunda bulunmalıdır. Aynı zamanda, esas sözleşmesine asgari sermayesinin, üretim tesisi için EPDK tarafından öngörülen toplam yatırım tutarının yüzde yirmisine artırıldığına ve şirket sermaye miktarının azaltılmasına yönelik esas sözleşme değişikliklerinde EPDK onayının alınacağına ilişkin hükümlere ve birleşme ve bölünmeleri açısından Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde öngörülen hükümlere yer vermelidir. Şirket Hendek Fabrikası'nda yer alan trijenerasyon tesisi için önlisans almış ve önlisans süresinde yapması gereken yükümlülükleri ve esas sözleşme tadilini yerine getirerek üretim lisansı başvurusunda bulunmuş ve bu doğrultuda EPDK tarafından kendisine 21.04.2022 tarihinde 21.04.2071 tarihine kadar geçerli EÜ/10935-1/05153 numaralı bir üretim lisansı verilmiştir.

Ar-Ge Mevzuatı

Ar-Ge Merkezi kuran firmalar, Ar-Ge Kanunu'na tabidir. Şirket'in Ar-Ge Kanunu ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği kapsamındaki düzenlemelere uygun hareket etmesi gerekmektedir. Şirket'in Ar-Ge merkezlerinde yürütülen faaliyetlere ilişkin yıllık faaliyet raporunu takip eden yılın en geç Mayıs ayı içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yazılı veya elektronik ortamda sunması gerekmekte olup Ar-Ge merkezleri, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Değerlendirme ve Denetim Komisyonu tarafından en geç iki yılda bir denetlenmektedir.

Özel Güvenlik Mevzuatı

Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve ilgili uygulama yönetmeliği uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik biriminin kurulması veya güvenlik hizmetlerinin özel güvenlik şirketlerinden hizmet satın almak suretiyle gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket merkez binasının bulunduğu adreste özel güvenlik personeli görevlendirilmiş olup, söz konusu işyeri için Gaziantep valiliğinden gerekli özel güvenlik izni alınmıştır.

İhracat Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

İhracat işlemlerinde uyulması gereken esaslar genel hatlarıyla İhracat Rejimi Kararı ile İhracat Yönetmeliği düzenlemelerinde yer almakta olup, İhracat Rejimi Kararı'nın dayanak teşkil ettiği; dahilde işleme rejimi, hariçte işleme rejimi ve vergi, resim ve harç istisnası uygulamaları, her bir rejimle ilgili karar ve bu kararların dayanak teşkil ettiği tebliğlerde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler, bu faaliyetlerini; İhracat Rejimi Kararı çerçevesinde, ihracatın ülke ekonomisi yararına düzenlenmesini, desteklenmesini ve artırılmasını sağlamak için ihracatta yetkili merci ve uygulanacak usul ve esasları düzenleyen İhracat Yönetmeliği'ne uygun bir şekilde yerine getirmelidir. İhracat Rejimi Kararı uyarınca yapılacak ihracat işlemleri, İhracat Yönetmeliği ile T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanacak tebliğler ve ilgililere verilecek talimatlar çerçevesinde yürütülür. İhracat işleminin başlaması için ihracatçıların, İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği'ne onaylattıkları gümrük beyannamesi ile ihracatın yapılacağı gümrük idaresine başvurmaları gerekir. İhracı uluslararası anlaşma, kanun, kararname ve ilgili sair mevzuat uyarınca belli bir merciin ön iznine bağlı malların ihracatında, ilgili mercilerden ön izin alındıktan sonra ihracat mevzuatı hükümleri uygulanır.

1966 – Şirket, “*Türsan Kollektif Şirketi Selahattin Öztahtacı, Abdullah İncetahtacı, Adil Ceydeli*” unvanı ile Gaziantep’te kurulmuştur. Şirket’in kuruluş sözleşmesi 13.01.1966 tarihinde tescil edilerek 09.03.1966 tarihli ve 2702 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ilan edilmiştir.

2005 ve 2007 – gerçekleştirilen pay devirleri sonucunda Şirket'in paylarının %70'i Özgüçlü Ailesi'ne mensup Mehmet Musa Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, İpek Cıncıkcı, Hakan Özgüçlü ve Alpaslan Özgüçlü tarafından satın alınmıştır.

2010 - Gaziantep 4. Organize Sanayi Bölgesi'nde şirketin yeni fabrikası 159.000 ton üretim kapasitesi ile üretime başlamıştır. Yeni fabrika ile birlikte Türkiye'deki makarna üretiminde büyük bir yatırım gerçekleştirilmiştir.

2010 – İlişkili şirket “İpek Yem ve Gıda San.ve Tic. A.Ş.’nin ” sahibi bulunduğu “Oba Makarnacılık San. Tic. A.Ş. hisselerinin” Alpaslan Özgüçlü tarafından devir alınmasıyla birlikte şirket hisselerinin %100’ü Özgüçlü Aile Üyelerine geçmiştir.

2010 – Şirket ihraç ettiği makarna ve irmik ürünleri ile Afrika pazarına giriş yapmıştır.

2011 – ISO 500 listesine 406. ve Fortune 500 Türkiye listesine 397. sıradan giriş yapmıştır.⁸

2012 – Spagetti üretimine ilişkin olarak 4 yeni üretim hattı oluşturulmuş ve Türkiye’deki makarna üretiminde en büyük kapasitelerden birine ulaşılmıştır.

2012 – Şirket, 2010 ve 2012 yılları arasında yapılan yaklaşık 50.000.000,00 Avro'luk yatırımlar sonrası yıllık 250.000 ton makarna üretimi kapasitesine sahip olmuştur.

2012 – Şirket'in ihracat faaliyetlerini gerçekleştiren mevcut durumda %100 bağlı ortaklığı Oba Food, TİM tarafından düzenlenen 1000 İhracatçılar Araştırması Raporunda 16. Sırada, makarna üreticileri arasında ilk sırada yer almıştır.⁹

8 [https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2011&tip=1,](https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2011&tip=1) <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2011&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1l%C4%B1k&birincikinci500=1>

https://www.tim.org.tr/tr/raporlar-ilk-1000-ihracatci-arastirmasi?q=2012&p=0; ihracatta ilk 1000 firma (2012).xlsx (five.com)

2012 – ISO 500’de 404. ve Fortune 500 Türkiye’de 458. sırada yer almıştır.¹⁰

2013 – ISO 500’de 290. ve Fortune 500 Türkiye’de 352. sırada yer almıştır. Aynı yıl içerisinde Anadolu Kaplanları En Büyük 500 Sanayi Şirketi Ödülleri’nde “İhracatını En Fazla Arttıran Şirket” kategorisinde 1., “Cirosunu En Fazla Arttıran Şirket” kategorisinde 2. olmuştur.¹¹

2014 – Şirket ihraç ettiği buğday, makarna, irmik ve un ürünleri ile Güney Amerika pazarına giriş yapmıştır.

2014 – ISO 500’de 263. sırada yer almıştır.¹²

2015 – 2015 Yılı Vergilendirme Dönemi İlk 100 Kurumlar Vergisi Rekortmenleri listesinde 8. sırada, ISO 500’de 262. ve Fortune 500 Türkiye’de 279. sırada yer almıştır.¹³

2016 – “Macaroni with Toys” adı altında çocuklara yönelik ürünler piyasaya sürülmüştür.

2016 – Şirket ihraç ettiği makarna ürünleri ile Güney Doğu Asya pazarına giriş yapmıştır.

2016 – Anadolu Markaları 2016 Ödülleri’nde “Tarım-Gıda İmalat” kategorisi 3. olmuş, ISO 500 listesinde 251., Fortune 500 Türkiye listesinde 247. sırada yer almıştır.¹⁴

2017 – Şirket, Sakarya/Hendek’te kurulu Piyale Makarna fabrikasını varlık alımı şeklinde ve markalar hariç tutularak devralmıştır.¹⁵

2017 – TİM 2017 İhracatın Şampiyonları Ödül Töreni’nde İhracat Şampiyonu olmuş, Türkiye Ekonomi Politikaları Araştırma Vakfı (TEPAV) tarafından verilen En Hızlı Büyüyen Şirket Ödülü’nü almıştır. Aynı zamanda ISO 500’de 198. ve Fortune 500 Türkiye’de 213. sırada yer almıştır.¹⁶

2018 – Şirket, Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin paylarının tamamını 2018 yılında Özgüçlü Ailesi’nden devralmıştır.

2018 – ISO 500’de 154. ve Fortune 500 Türkiye’de 184. sırada yer almıştır.¹⁷

2019 – Yeni üretim hatları ve depo inşaatları tamamlanmıştır.

¹⁰ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2012&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2012&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

¹¹ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2013&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2013&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

¹² <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2014&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2014&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

¹³ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2015&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2015&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

¹⁴ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2016&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2016&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

¹⁵ Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından düzenlenen gayrimenkul değerleme raporu uyarınca, 30.06.2022 tarihi itibarıyla Hendek’te bulunan tesisin açık ve kapalı toplam alanı 128,309 m²’ye ulaşmıştır.

¹⁶ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2017&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2017&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

¹⁷ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2018&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2018&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%C4%B1%C4%B1k&birincililkindi500=1>

Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yılı içerisinde ve 30.09.2023 tarihi itibarıyla gerçekleştirmiş olduğu önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

SAYI	YIL	PROJE TÜRÜ	PROJE TOPLAM TUTARI (TL)	FİNANSMAN ŞEKLİ*	TAMAMLANMA DERECEİ
1	2020	Fabrika Yatırımı (Gaziantep)	12.272.434	Özkaynak	Tamamlandı
2	2020	Silo Yatırımı (Gaziantep)	8.964.205	Özkaynak	Tamamlandı
3	2020	Makarna Paketleme Makinesi Alımı (Gaziantep)	876.670	Özkaynak	Tamamlandı
4	2021	Fabrika Yatırımı (Hendek)	42.602.997	Özkaynak	Tamamlandı
5	2021	Noodle Hattı Yatırımı (Hendek)	25.824.645	Özkaynak	Tamamlandı
6	2021	Silo Yatırımı (Hendek)	9.689.426	Özkaynak	Tamamlandı
7	2022	Noodle Hattı Yatırımı (Hendek)	39.987.437	Özkaynak	Tamamlandı
8	2022	GES Yatırımı (Hendek)	19.265.167	Özkaynak	Tamamlandı
9	2022	GES Yatırımı (Gaziantep)	37.182.176	Özkaynak	Tamamlandı
10	2022	Fabrika Yatırımı (Hendek)	8.315.290	Özkaynak	Tamamlandı
11	2022	2 adet Makarna Hattı Yatırımı (Hendek)	250.000.000	Özkaynak- Kredi	Devam Ediyor
		TOPLAM	454.980.447		

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket, Hendek tesislerinde 2019 yılından itibaren noodle üretimine başlamış olup, ek fabrika yatırımı ile birlikte ve güncelleme çalışmaları kapsamında olan bardak noodle hattı dahil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla Sakarya ili Hendek Fabrikası'nda yıllık 950 milyon porsiyon noodle ve 174 bin ton yıllık makarna üretim kapasitesi ile çalışmaktadır. Hendek Fabrikası'na yeni alınan 2 adet makarna üretimi makineleri ile 30.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in yıllık 506.000 ton olan makarna üretim kapasitesinin 2023 yılı sonunda yıllık 585.000 tona çıkması öngörülmektedir.

SAYI	PROJE TÜRÜ	YATIRIMIN NİTELİĞİ	FİNANSMAN ŞEKLİ	TAMAMLANMA DERECESESİ	PROJE BAŞLANGIÇ TARİHİ	PROJE TAHMİNİ BİTİŞ TARİHİ
1	Makarna Hattı Alımı	Makarna üretimi kapasite artırımı	Özkaynak-Kredi	Satın alınan üretim hatlarının sevkiyatı başladı.	Mayıs 2021	Aralık 2023

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyapınar Mah. Dr. Adnan Bulukcuoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



Hendek Fabrikası

Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nda bulunan makarna ve noodle üretim hatları hem endüstriyel hem kişisel tüketim ihtiyaçlarını karşılayacak teknolojik donanıma sahiptir. Şirket'in makarna ve noodle üretimi için mevcutta toplam 23 adet üretim hattı bulunmakta olup, yatırımı yapılmakta olan 2 yeni hattın 2023 yıl sonunda devreye alınması ile birlikte toplam 25 adet üretim hattına ulaşılabacaktır.

Gaziantep Fabrikası'nda 12 adet makarna üretim hattı bulunmakta olup, Hendek Fabrikası'nda 7 adet makarna üretim hattı ve 4 adet noodle üretim hattı olmak üzere toplam 11 adet üretim hattı bulunmaktadır. 2023 yılı sonuna kadar devreye alınacak makarna üretim hatları ile birlikte Hendek Fabrikası'nda toplam 13 üretim hattına ulaşılabacaktır.

Şirket gerçekleştirdiği son yatırımlar ile üretimde minimum atık üreten, düşük rutin iş gücü gerektiren, istikrarlı ürün kalitesi sunan ve süreç optimizasyonu sağlayan makinelerin Şirket bünyesindeki sayısını artırmıştır.

Şirket'in izahname tarihi itibarıyla üretim hatları ve teorik kapasite verileri Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nı içerecek şekilde aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	GAZİANTEP		HENDEK		TOPLAM	
KAPASİTE	Ton/Yıl	Ton/Gün	Ton/Yıl	Ton/Gün	Ton/Yıl	Ton/Gün
BUĞDAY KIRMA	346.250	1.154	450.000	1.500	796.250	2.654
İRMİK	259.688	866	171.563	572	431.251	1.438
MAKARNA	331.740	1.106	174.420	581	506.160	1.687
UN	0	0	163.725	546	163.725	546
NOODLE	0	0	73.872	246	73.872	246
KAPASİTE	Adet/Yıl	Adet/Gün	Adet/Yıl	Adet/Gün	Adet/Yıl	Adet/Gün
NOODLE (ADET)		0	984.960.000	3.283.200	984.960.000	3.283.200

Ürünler

Şirket'in üretmekte olduğu ürünlere ilişkin detaylı bilgilere aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir. Şirket'in makarna ürünleri aşağıdaki tabloda Şirket'in markaları ve ürün çeşidi bazında yer almaktadır.

	Oba Spagetti Makarna, Oba Arpa Şehriye, Oba Boru Makarna, Oba Boncuk Makarna, Oba Burgu Makarna, Oba Charleston Makarna, Oba Dirsek Makarna, Oba Diyadaki Makarna, Oba Erişte, Oba Fiyonk Makarna, Oba İnce Kalem Kesme Makarna, Oba İnce Kesme Makarna, Oba İri Burgu Makarna, Oba İri Dirsek Makarna, Oba İri Kalem Kesme Makarna, Oba İri Midye Makarna, Oba Kalın Kesme Makarna, Oba Kelebek Makarna, Oba Kuskus Makarna, Oba Küçük Midye Makarna, Oba Manti Makarna, Oba Taç Makarna, Oba Teker Makarna, Oba Tel Şehriye, Oba Yıldız Şehriye, Oba Yüksük Makarna.
---	--



Macaroni & Cheese

NOODLE



Obamie Tatlı Soya Soslu Noodle, Obamie Arrabbiata Soslu Noodle, Obamie Pizza Çeşnili Noodle, Obamie Spesiyal Noodle, Obamie Dana Eti Çeşnili Noodle, Obamie Köri Çeşnili Noodle, Obamie Sebze Çeşnili Noodle, Obamie Tavuk Çeşnili Noodle

UN

Un; Tam Buğday Unu



İRMİK



İrmik

Ham madde tedariki

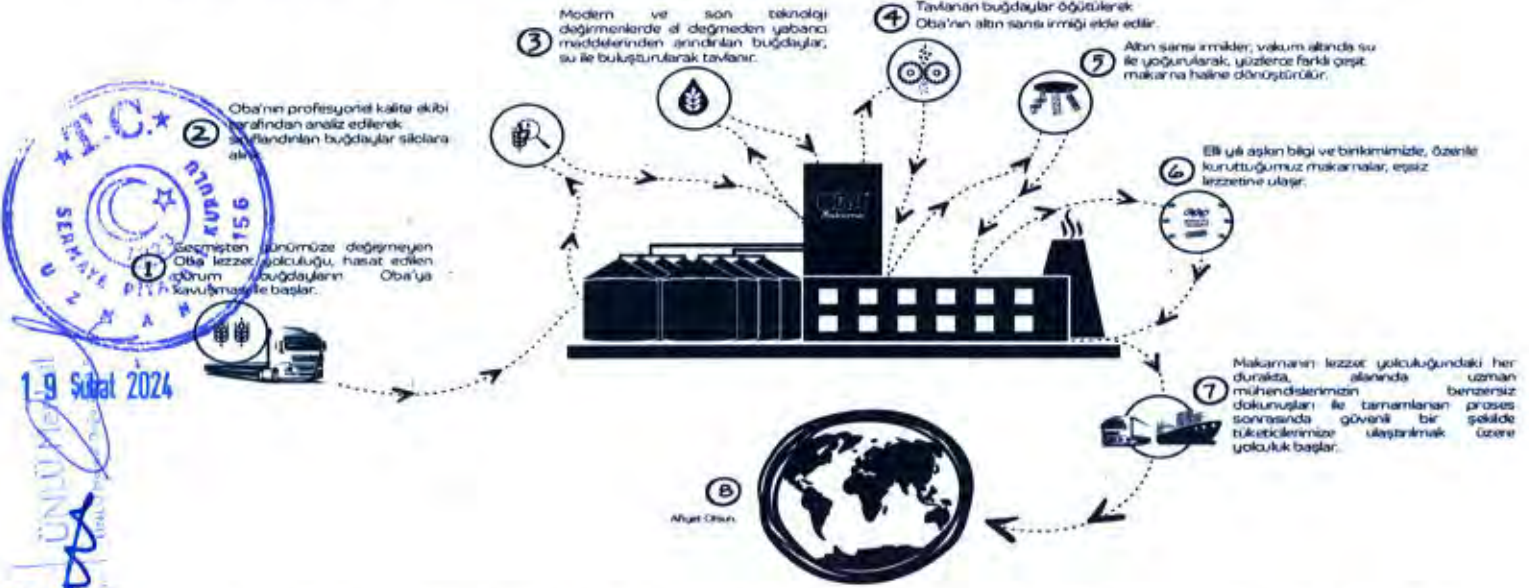
Ham maddesi olan buğdayı kendi değirmenlerinde öğütürerek kalite, nakliye, termin süresi ve dışa bağımlılığı azaltarak avantaj sağlamaktadır.

Üretim süreci, üretiminin temel ham maddesi olan buğdayın tedarik edilmesi ile başlamaktadır. Operasyon büyüklüğü nedeniyle, Şirket ham maddelerini yurt içi çiftçiler dışında yurt dışı satıcılardan da tedarik etmektedir. Şirket ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayı yurt dışından ve yurt içinden tedarik etmektedir. Yurt içinden ağırlıklı olarak Toprak Mahsulleri Ofisi ve lisanslı depolardan ELÜS (Elektronik Ürün Senedi) ile alım yapılmaktadır. Çiftçiler ve tüccarlar Oba Lidaş depolarına emtialarını bırakıp karşılığında ELÜS almaktadırlar. ELÜS'lerde alım-satım işlemleri, TÜRİB İşlem Platformu üzerinden yatırımcılar tarafından

aracı olmaksızın doğrudan emir girme yoluyla gerçekleşmektedir. Şirket tarafından emir girilip satın alınan buğdaylar, ihtiyaca göre ya hemen fabrikaya sevk olur ya da lisanslı depolarda bekletilir. Yurt dışından tedarik edilen ham maddelere ilişkin olarak ithalat kısmında ise, Şirket, emtia ticareti hizmeti sunan büyük global buğday tedarikçileri ile çalışmaktadır. Kalite, tonaj, cins veya türüne göre fiyat bağlantıları yapıp ithalat gerçekleştirilmektedir. Ham madde tedariki esnasında alınan buğday numuneleri Şirket'in laboratuvarlarında kalite kontrol ekibi tarafından çeşitli analizlere tabii tutulmaktadır. Yapılan analizler sonucunda, Şirket'in belirlemiş olduğu kalite kriterlerine sahip olan buğdayların alımına onay verilmekte, söz konusu kriterlere sahip olmayan buğdayların alımına ise onay verilmemektedir. Alımı onaylanan buğdaylar, üretileceği ürün türüne göre tasnif edilerek, duruma göre Şirket'in Gaziantep Fabrikası veya Hendek Fabrikası'nda bulunan silolara depolanmak üzere aktarılmaktadır.

Dünya buğday üretimi 2021/22 pazarlama yılında 780 milyon ton olarak gerçekleşmiştir, 2022/23 pazarlama yılında ise %1 artış ile 788 milyon tona ulaşmıştır²⁴. Şirket, kendi ürettiği makarna çeşitlerine ilişkin olarak sektörde "makarnalık buğday" olarak adlandırılan durum buğdayını kullanmaktadır. Türkiye (2021 yılı için 3.150.000 ton ve 2022 yılı için 3.750.000 ton²⁵), Kanada (2021 yılı için 3.032.490 ton ve 2022 yılı için 5.789.579²⁶) ve İtalya (2021 yılı için 3.890.467 ton ve 2022 yılı için 3.800.000 ton)²⁷ ile birlikte dünya durum buğdayı üreticileri arasında önde gelen ülkeler içerisinde yer almaktadır. Türkiye'de yetiştirmekte olan yüksek verimliliğe sahip yüksek kaliteli durum buğdayı Şirket'in ham madde tedarikinde kullandığı bir kaynaktır.

Üretim Süreçleri



Şirket'in makarna çeşitleri, sektörde "makarnalık buğday" olarak adlandırılan durum buğdayından üretilmektedir. Yasal Buğday Standartları baz alınarak müşteri beklentilerini en üst düzeyde karşılamak için

²⁴<https://arastirma.tarimorman.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20Tar%C4%B1m%20%C3%9Cr%C3%BCnleri%20Piyasal ar%C4%B1/2023-temmuz%20Tar%C4%B1m%20%C3%9Cr%C3%BCnleri%20Raporu/BU%C4%9EDAY%20T%C3%9CP%20HAZ%C4%B0RAN%202023-TEPGE.pdf>

²⁵<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-Istatistikleri-2021-37249>

²⁶<https://musad.org/istatistikler/uretim-verileri/>

²⁷ [Estimated areas, yield, production, average farm price and total farm value of principal field crops, in metric and imperial units \(statcan.gc.ca\)](https://www.statista.com/statistics/1380940/production-of-durum-wheat-italy/#:~:text=According%20to%20the%20data%2C%20the%203.8%20million%20tons%20in%202022)

UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org); <https://www.statista.com/statistics/1380940/production-of-durum-wheat-italy/#:~:text=According%20to%20the%20data%2C%20the%203.8%20million%20tons%20in%202022>

üretimi de dahil olmuştur. Şirket'in markaları bazında ürünleri ihraç ettiği ülkelerin listesine aşağıda yer verilmektedir. Şirket ihracat pazarlarının tercihlerine uygun geniş yelpazede ürün seçenekleri sunmaktadır.

MARKA	ÜLKELER
	Kuzey Amerika: Antigua Barbuda, Barbados, Kosta Rica, Dominik, Haiti, Panama, Saint Kitts, İngiltere Güney Amerika: Şili, Ekvador, Trinidad Tobago, Venezuela Avrupa: Avusturya, Bosna Hersek, Bulgaristan, Kıbrıs, Danimarka, Almanya, Yunanistan, KKTC, Moldova, Ukrayna Asya: Çin, Hindistan, Irak, İsrail, Japonya, Ürdün, Lübnan, Malezya, Umman, Katar, Suriye, Türkmenistan, Vietnam Afrika: Benin, Burkina Faso, Kamerun, Komorlar, Kongo, Ekvator Ginesi, Gabon, Gambiya, Gana, Gine Bissau, Fildişi Sahili, Kenya, Liberya, Moritanya, Nijer, Nijerya, Ruanda, Sao Tome ve Principe, Senegal, Seyşeller, Somali, Togo, Uganda
	Kuzey Amerika: Panama, Saint Kitts Güney Amerika: Venezuela Asya: İsrail, Lübnan Afrika: Etiyopya, Gabon, Kenya, Liberya, Moritanya, Senegal, Somali, Togo
	Güney Amerika: Venezuela Asya: İsrail, Birleşik Arap Emirlikleri Afrika: Cibuti, Liberya, Senegal, Somali, Sudan, Çad Cumhuriyeti
	Kuzey Amerika: Panama Güney Amerika: Venezuela Asya: Japonya, Birleşik Arap Emirlikleri, Yemen Afrika: Gabon, Somali, Fildişi Sahili, Togo
	Asya: Bahreyn, İsrail, Japonya, Lübnan Afrika: Gabon, Kenya, Liberya, Mali, Somali, Sudan, Uganda
	Güney Amerika: Guyana, Venezuela Asya: İsrail, Lübnan Afrika: Angola, Burkina Faso, Gana, Liberya, Senegal, Sierra Leone, Somali, Çad Cumhuriyeti, Togo
	Kuzey Amerika: Dominik, Nikaragua Afrika: Burkina Faso, Gabon, Kenya, Somali, Togo
	Güney Amerika: Venezuela Avrupa: Danimarka Asya: Bahreyn, Irak, İsrail, Birleşik Arap Emirlikleri Afrika: Gabon, Kenya



19 Subat 2024

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 2/5 Kat: 5/7 34398 Şişli - İST.

İstanbul Ticaret Borsası / 338 657

Telefon: 0-362 333 53200014

Bölgeci Kurumları V.G. 381 0104535

www.gn.kurumlar.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 2/5 Kat: 5/7 34398 Şişli - İST.

İstanbul Ticaret Borsası / 338 657

Telefon: 0-362 333 53200014

Bölgeci Kurumları V.G. 381 0104535

www.gn.kurumlar.com

OBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 83472 Nispetiye Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkezi: Mh. 60. Cd. Çiğdemli S. Şehitkamil İl. 0342 04 53 06 Faks: 0342 241 02 90

Şehitkamil Y.D. 632 054 4788

www.alpinvest.com.tr

91 **ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Levent-Mh. Güneş Sk. No: 22 (Emir) Pazari Kat: 3 Beşiktaş/İST

34398 Mük.İst. V.G. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

İnkilap Mh. Dr. Adnan Boysközi Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

MARKA	ÜLKELER
	Kuzey Amerika: Dominik, Panama Asya: Yemen Afrika: Benin, Burkina Faso, Gambia, Liberya, Moritanya, Senegal, Somali, Sudan, Togo
	Kuzey Amerika: Barbados Asya: Ukrayna Afrika: Gabon, Gana, Fildişi Sahili, Liberya, Nijer, Seyşeller, Somali
	Afrika: Benin, Gana, Somali, Sudan, Togo, Uganda
	Asya: Japonya Afrika: Gabon

Finansal tablo dönemleri itibarıyla satış gelirlerinin ana kategoriler bazında sınıflandırılmasına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmektedir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Durum bugdayı	510.343.800	1.191.029.082	133,38	3.319.569.429	178,71	2.702.221.634	5.593.679.359	107,00
Makarna	1.860.996.991	2.694.157.273	44,77	5.509.441.671	104,50	4.045.508.025	4.503.281.819	11,32
Yan ürünler	269.307.711	451.494.803	67,65	784.790.242	73,82	563.641.290	675.534.105	19,85
Oruç	311.759.695	397.558.900	27,52	391.749.967	-1,46	236.854.830	654.792.469	176,45
Noodle	35.806.183	76.878.224	114,71	253.034.714	229,14	123.736.944	336.296.482	171,78
İrnik	127.291.654	269.541.064	111,75	712.292.479	164,26	528.135.281	424.465.485	-19,63
Diğer	6.134.261	154.394.189	2416,92	91.381.014	-40,81	15.370.004	42.598.254	177,15
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indirimleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

Finansal tablo dönemleri itibarıyla satış gelirlerinin yurt içi ve yurt dışı bazında sınıflandırılmasına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmektedir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Yurt içi satışlar	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Yurt dışı satışlar	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indirimleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90

(TL.)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

Stok Yönetimi

Şirket faaliyetleri çerçevesinde büyük oranda ham madde olarak buğday stoklamakta, ürettiği ürünleri ise çok kısa bir süre için stoklamaktadır. Şirket ham madde fiyatının değişim eğilimlerini göz önünde bulundurarak, ham madde fiyatlarının artmasının beklendiği dönemlerde düşük maliyetle ham madde stoklayabilmesinin avantajlarından faydalanmaktadır. Ham madde fiyatlarındaki değişiklik beklentileri doğrultusunda, buğdayın ürüne çevrilerek değerlendirilmesi ya da emtia olarak satılması söz konusu olabilmektedir. Şirket 2016 yılında kurulan ilişkili tarafı 38.000 tonluk lisanslı depoculuk faaliyet belgesine sahip Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmasından aldığı depoculuk hizmetleri ile ürünlerin emniyetini ve kalitesini korumayı amaçlamıştır. Bu çerçevede Şirket toplam 90.000 tonluk bir durum buğdayı stok kapasitesine sahiptir. Ayrıca, Şirket'in 5.000 tonluk makarna, 13.000 tonluk irmik ve 2.000 tonluk noodle stok kapasitesi bulunmaktadır.

Lojistik

Türkiye Orta Doğu, Kuzey Afrika ve Bağımsız Devletler Topluluğu'na yakın olması, Avrupa Birliği ile sınır komşusu olmasının yanı sıra Gümrük Birliği'nde yer alması sebebiyle önemli bir jeopolitik konuma sahiptir. Şirket üretim tesislerinin konumu sayesinde stratejik açıdan önemli bölgelere hızlı erişim sağlayabilmektedir. Gaziantep Fabrikası'nın Mersin ve İskenderun Limanları'na yakınlığı ile Hendek Fabrikası'nın Derince ve Karasu Limanları'na yakınlığı konteyner taşımacılığı olanaklarına erişim açısından avantaj sağlamaktadır.

İHRACAT LOJİSTİK ŞEMASI



Sertifikalar

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6/34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27577
Mersis No: 083800108000018
Bogazici Kurumlar D. 31360104535
www.onbfi.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad.No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Nispetiye Mah. 60. Yıl Cad. 10. Kat: 15 Şişli - İstanbul
Tic. Sicil No: 24 322 90 Faks: 0212 331 62 50
Şehitkamil V.D. 632 005 3345 GAZİANTEP
Etiler Mah. 90. Yıl Cad. 10. Kat: 15 Şişli - İstanbul

93 **ZİRKAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 3 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükgözü Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Şirket; FDA, Kosher, FSSC 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi, 14001 Çevre Yönetim Sistemi, 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi, 50001 Enerji Yönetim Sistemi, 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi Belgeleri, TS 1620 Makarna, TS 2283 İrmik ve TS 4500 Buğday Unu Ürün Belgeleri, TSE Helal ve Gimdes Helal Belgeleri, Tarım Orman İl Müdürlüğü İşletme Kayıt belgesi, Makarna, İrmik ve Un ürünleri için TOBB den alınan Yerli Malı belgelerine sahiptir.

Kalite Belgeleri



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: STAR-K



Belge Alınan Kuruluş: GIMDES



Belge Alınan Kuruluş: FDA



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



İşletme Kayıt Belgesi
TARIM VE ORMAN B. MÜD.



Belge Alınan Kuruluş: TOBB

Sürdürülebilirlik

19 Subat 2024

Şirket, uygulamakta olduğu sürdürülebilirlik ilkeleri çerçevesinde karbon ayak izini ve atıklarını azaltmaya yönelik faaliyetlerini yürütmektedir. AB Yeşil Mutabakat vizyonu çerçevesinde, Hendek Fabrikası'nın çatısında 2,4 MW kapasiteli ve Hendek Fabrikası'nın noodle üretim hatlarının elektrik ihtiyacının yaklaşık %50'sini karşılaması, Hendek Fabrikası'nın tamamının elektrik ihtiyacının ise yaklaşık %6'sını karşılaması beklenen lisanssız güneş enerjisi santrali yatırımını gerçekleştirmiştir. Bu sayede Şirket Hendek Fabrikası'nın çatısında kurulu lisanssız güneş enerjisi santrali ile 2023 yılının Ocak-Haziran ayları arasındaki -6 aylık süreçte 1.051.809,78 kWh elektrik enerjisi üretmiş ve bu sayede 2023 yılında şu ana kadar 652 ton karbondioksit salımını engelleyerek sürdürülebilirliğe katkıda bulunmuştur. Şirket, yıllık 2.888MWh elektrik enerjisi üretmeyi hedefleyerek, hem Hendek Fabrikası Noodle hatlarının elektriğinin %50'sini yenilenebilir enerjiden üretmeyi, hem de yıllık 1.700 ton²⁹ karbon emisyonunu engellemeyi hedeflemektedir. Hedeflenen bu karbondioksit miktarı ise santralde yapılması planlanan yıllık üretime istinaden, kullanılan Solaredge marka inverter kütüphanesinde bulunan hesaplama metodolojisi kullanılarak hesaplanmıştır.³⁰

Gaziantep Fabrikası için de 2.1 MW kurulu gücünde lisanssız güneş enerjisi santrali kurmuş olup, santralin 25.11.2022 tarihinde geçici kabulü yapılarak santral devreye alınmıştır. Bu sayede Şirket Gaziantep Fabrikası'nda da sürdürülebilir yaşama katkıda bulunarak, makarna üretiminde kullanılan elektrik enerjisinin yıllık 3.000 MWh'ini ve toplam elektrik ihtiyacının %5'ini, kurulan bu güneş enerjisi santrali ile karşılamayı ve bu sayede yılda 1.800 ton karbon emisyonunu engellemeyi hedeflemektedir. İlgili geçici kabulün verilmesini takiben, Gaziantep Fabrikası için kurulan işbu lisanssız güneş enerjisi santrali ile 2023 yılının Ocak-Haziran dönemine kadar toplam 1.411.604,83 kWh elektrik enerjisi üretilmiş ve bu sayede 2023 yılı içerisinde toplam 875 ton karbondioksit salımını engellenmiştir. Karbon emisyonun engellenmesine ilişkin

²⁹ Bu değer aynı zamanda karbondioksit seviyelerini düşürmek için gerekli 33.500 yeni ağacın dikilmesine eşdeğerdir.

³⁰ https://www.solaredge.com/sites/default/files/monitoring_platform_environmental_benefits_calculation.pdf

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 2/5 Kat: 6/2 34394 Şişli - İST.
İletişim: 0212 366 10 10 / 366 10 18
Kırtıysı No: 366 10 10 / 366 10 18
E-posta: info@qnbfinans.com.tr
www.qnbfinans.com.tr

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 82423 Nolu Cad. No:1
Başçiftlik / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 80709
Tel: 0342 74 10 00 Faks: 0342 74 10 99
Şehitkamil V.D. 832 044 4700
İletişim: 110 0057100000000000

94 ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emlak Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Buyuk Mülk İletmeler V.D. 933 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Okul Mah. Dr. Adnan Burulderne Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

yapılan yıllık hedef ise, aynı Hendek Fabrikası için öngörülen hedef gibi, kullanılan Solaredge marka inverter kütüphanesinde bulunan hesaplama metodolojisi kullanılarak hesaplanmıştır.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Gıda sektöründe gerçekleştirilen araştırma ve geliştirme faaliyetleri, ürün verimliliği bakımından önem arz etmekte ve Ar-Ge'ye yapılan yatırım ile inovasyon, tarım ve gıda sektörünün büyümesine; verimlilik, karlılık ve rekabet edebilirliğin artırılmasına hizmet etmektedir.

Ancak, Türkiye'nin gıda Ar-Ge çalışmalarına ayırdığı bütçenin OECD ülkeleri içerisindeki en düşük seviye olduğu yapılan bilimsel araştırmalar tahtunda tespit edilmiştir. Bu kapsamda, Türkiye'de yapılan gıda Ar-Ge harcamalarının 2015 yılında 0,12 milyar TL olduğu³¹ ve ilgili harcamaların 2000'li yılların ortalarından itibaren artmasına rağmen, tarımsal katma değere oranlandığında OECD üyeleri arasında düşük kaldığı belirlenmiştir³². Dolayısıyla Türkiye; tarım sektöründeki teknolojik gelişmeler ile yenilikçi çözümler ve yüksek katma değerli tarımsal üretim konularında akran ülkelere nazaran geride kalmıştır³³.

Türkiye'deki tarım ve gıda sektörlerinin güncel durumu ile ilgili sektörlere ilişkin yakın gelecekte alınması gereken aksiyonlar bakımından Onbirinci Kalkınma Planı çerçevesinde hazırlanan "Tarım ve Gıdada Rekabetçi Üretim Özel İhtisas Komisyonu Raporu" uyarınca;

- (i) Katma değeri yüksek ve/veya özel tüketici gruplarının ihtiyaçlarını karşılayan ürünlerin geliştirilmesinin, sektörel karlılık ve sürdürülebilir/güvenli üretim kapsamında önemli olduğu,
 - (ii) Finansal destek ile üretimin ihtiyaç duyduğu Ar-Ge ve yenilikçilik kapasitesinin artırılması ve yeni teknolojilerin geliştirilmesinin gerektiği,
 - (iii) Güvenlik, bilinç ve eğitim konularına önem verilmesi ile kirlilik ve talebi olumsuz etkileyen unsurların azaltılması ile mücadelenin sağlanması gerektiği,
- belirlenmiştir.

Sonuç olarak, tarım ve gıda sektörleri bakımından başarılı olarak kabul edilen ülkelere bakıldığında; (i) söz konusu ülkelerin sektörel yenilikçiliğe (inovasyon) ve dolayısıyla Ar-Ge yatırımlarına önem verildiği, (ii) kaynak verimliliği ilkesi çerçevesinde doğal kaynak kullanımının gerçekleştiği, (iii) serbest piyasa mekanizmasına uygun, üretim ve verimliliği destekler nitelikte devlet müdahalelerinin olduğu ve üreticinin ve tüketicinin sektörü yönlendirebildiği, orta ve uzun vadeli planlar ile ekonomik kalkınmanın gerçekleştiği ve (iv) kurumsal altyapının ve kurumların etkin çalıştığı tespit edilmiştir.³⁴

Şirket, Ar-Ge'ye önem vererek kalkınma hedefleri ve öncelikli alanlarla uyumlu, yüksek kalitede bilimsel bilginin üretilmesi, bu bilgiye ekonomik değer kazandırılması, üretilen bilginin ve ortaya çıkarılan teknolojinin iş dünyasına kazandırılmasıyla topluma ve ülke ekonomisine katma değer sağlamayı hedeflemektedir.

Kendini yenileyebilmek, değişen tüketici alışkanlıklarını dikkate alarak tüketicilerin talep ve istekleri doğrultusunda katma değer yaratabilmek için Ar-Ge çalışmaları gıda sektöründe kritik önem taşımaktadır. Bu vizyon ve bilinçle Şirket'in Ar-Ge politikası doğrultusunda; pazardaki genel ihtiyaçların ve müşteri isteklerinin doğru bir şekilde analiz edilmesi ve değişen tüketim alışkanlıkları, tüketicilerin talep ve beklentileri doğrultusunda araştırma, geliştirme ve iyileştirme yapılması hedeflenmektedir.

Tüketicilerin değişen yaşam tarzları sebebiyle hazır gıdalara olan talep artmaktadır. Dolayısıyla makarna pazarında da hızlı değişen yaşam tarzlarının uyum sağlanması önemli bir etken haline gelmektedir. Dünya

³¹ Özertan G. (2020). Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi. (TÜSİAD-T/2020-03/613).

³² Çakmak, H. E., Veziroğlu S. (2020). Tarımsal Destek ve Teşvikler. (TÜSİAD-T/2020-03/618).

³³ Infografik. Tarım ve Gıda 2020 Hedef Bazlı Politika Önerileri.

³⁴ Özertan G. (2020). Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi. (TÜSİAD-T/2020-03/613).

2019 yılında Hendek Fabrikası'nda bulunan Noodle üretim hattının devralınması ile birlikte Noodle sektöründe de öz kaynaklar ile ticarileşmiş 18 proje geliştirilmiş olup, halihazırda devam etmekte olan projeler de bulunmaktadır. Şirket'in üretmekte olduğu Noodle ürünlerine ilişkin olarak, ihracat yapılan pazarlardaki tüketicilerin damak zevki ve tercihlerine hitap etmek üzere, çeşitli baharat, çeşni ve sos üretilmesine yönelik bütün bu Ar-Ge projelerinin detaylarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

No	Proje Durumu	Proje Kodu	Başlangıç Tarihi	Planlanan/Gerçekleşen Bitiş Tarihi	Ticarileşme Durumu
1	Tamamlandı	O-D01	6.01.2020	6.07.2020	Ticarileşti
2	Tamamlandı	O-T01	23.12.2019	23.07.2020	Ticarileşti
3	Tamamlandı	O-S01	5.02.2020	10.08.2020	Ticarileşti
4	Tamamlandı	O-SP01	24.02.2020	19.10.2020	Ticarileşti
5	Tamamlandı	O-K01	3.09.2020	6.04.2021	Ticarileşti
6	Tamamlandı	O-AB1	22.09.2020	24.12.2022	Ticarileşti
7	Tamamlandı	O-AR1	1.02.2021	24.03.2022	Ticarileşti
8	Tamamlandı	O-PZ1	2.05.2021	5.03.2022	Ticarileşti
9	Tamamlandı	O-TS1	10.01.2021	26.03.2022	Ticarileşti
10	Tamamlandı	O-MC1	28.09.2020	17.05.2021	Ticarileşti
11	Tamamlandı	O-KR1	18.05.2021	11.09.2021	Ticarileşti
12	Tamamlandı	B-BN0M1	1.02.2020	15.09.2020	Ticarileşti
13	Tamamlandı	B-CN0M1	10.05.2020	15.12.2020	Ticarileşti
14	Tamamlandı	-	1.05.2021	15.12.2021	Ticarileşti
15	Tamamlandı	-	1.05.2021	15.12.2021	Ticarileşti
16	Tamamlandı	-	1.05.2021	15.12.2021	Ticarileşti
17	Tamamlandı	-	28.09.2020	17.05.2021	Ticarileşti
18	Tamamlandı	N-MC1	20.04.2021	10.08.2021	Ticarileşmedi
19	Tamamlandı	AL-MAC1	8.04.2021	10.12.2021	Ticarileşmedi
20	Tamamlandı	AL-MACB1	8.04.2021	18.12.2021	Ticarileşmedi
21	Devam ediyor	YY-CHC1	1.03.2022	22.12.2022	Ticarileşmedi
22	Devam ediyor	YY-BE1	1.03.2022	22.12.2022	Ticarileşmedi
23	Devam ediyor	SV-VEGL1	8.06.2022	24.12.2022	Ticarileşmedi
24	Devam ediyor	SV-VEG1	18.07.2022	2.12.2022	Ticarileşmedi
25	Devam ediyor	SV-CHC1	5.08.2022	10.01.2023	Ticarileşmedi
26	Devam ediyor	SV-CHC2	21.08.2022	20.01.2023	Ticarileşmedi
27	Devam ediyor	SV-CHCCR1	9.09.2022	13.02.2023	Ticarileşmedi
28	Devam ediyor	SV-SPC1	12.10.2022	7.03.2023	Ticarileşmedi
29	Tamamlandı	220523-01	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
30	Tamamlandı	220523-01(V)	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
31	Tamamlandı	220523-02	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
32	Tamamlandı	220523-03	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
33	Devam ediyor	N01062301	30.04.2023	-	Devam ediyor

Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.

No	Proje Durumu	Proje Kodu	Başlangıç Tarihi	Planlanan/Gerçekleşen Bitiş Tarihi	Ticarileşme Durumu
34	Devam ediyor	N01062302	30.04.2023	-	Devam ediyor
35	Devam ediyor	N01062303	30.04.2023	-	Devam ediyor
36	Devam ediyor	N01062304	30.04.2023	-	Devam ediyor
37	Tamamlandı	M-010623-01	15.05.2023	15.07.2023	Ticarileşmedi
38	Tamamlandı	M-010623-02	15.05.2023	15.07.2023	Ticarileşmedi
39	Tamamlandı	M-050623-01	15.05.2023	15.07.2023	Ticarileşmedi
40	Tamamlandı	M-010623-03	28.04.2023	28.07.2023	Ticarileşmedi
41	Tamamlandı	M-010623-04	28.04.2023	28.07.2023	Ticarileşmedi
42	Tamamlandı	M-010623-05	28.04.2023	28.07.2023	Ticarileşmedi
43	Devam ediyor	M08062301	8.05.2023	-	Devam ediyor
44	Devam ediyor	M08062302	8.05.2023	-	Devam ediyor
45	Devam ediyor	M08062303	8.05.2023	-	Devam ediyor
46	Devam ediyor	M08062304	8.05.2023	-	Devam ediyor
47	Tamamlandı	M14062301	14.05.2023	14.07.2023	Ticarileşmedi
48	Tamamlandı	M14062302	14.05.2023	14.07.2023	Ticarileşmedi
49	Tamamlandı	M14062303	14.05.2023	14.07.2023	Ticarileşmedi
50	Tamamlandı	19062301	19.05.2023	19.07.2023	Ticarileşmedi
51	Tamamlandı	19062302	19.05.2023	19.07.2023	Ticarileşmedi
52	Tamamlandı	19062303	19.05.2023	19.07.2023	Ticarileşmedi
53	Tamamlandı	M05072301	5.06.2023	30.07.2023	Ticarileşmedi
54	Tamamlandı	M05072302	5.06.2023	30.07.2023	Ticarileşmedi
55	Tamamlandı	M05072303	5.06.2023	30.07.2023	Ticarileşmedi
56	Devam ediyor	M05072301	1.06.2023	-	Devam Ediyor
57	Devam ediyor	M05072302	1.06.2023	-	Devam Ediyor
58	Devam ediyor	M05072303	1.06.2023	-	Devam Ediyor
59	Devam ediyor	M05072304	1.06.2023	-	Devam Ediyor
60	Tamamlandı	M15082301	15.05.2023	1.10.2023	Ticarileşti
61	Devam ediyor	M01092301	1.06.2023	-	Devam ediyor
62	Devam ediyor	M01092303	1.06.2023	-	Devam ediyor
63	Devam ediyor	M01092305	1.06.2023	-	Devam ediyor
64	Devam ediyor	M14092301	30.07.2023	-	Devam ediyor
65	Devam ediyor	M14092302	30.07.2023	-	Devam ediyor
66	Devam ediyor	M14092303	30.07.2023	-	Devam ediyor

Ar-Ge çalışmaları çerçevesinde 2022 yılında Hendek Fabrikası'nda 1.200 m² alana sahip bir Ar-Ge merkezi inşaatı başlamıştır ve 2024 yılının ilk çeyreğinde devreye alınması planlanmaktadır. Bu merkezde Mikrobiyoloji, Enstrümental, Formülasyon laboratuvarlarının yanı sıra üretimde kullanılan Noodle hattının minyatürünün ve otomatik sos karışımlarının yapılabileceği minyatür sos makinasının yer aldığı pilot tesis laboratuvarı ve çeşitli tariflerin uygulaması için endüstriyel mutfak ve çeşitli ofislerin yer alması planlanmaktadır.

Şirket ürettiği ürünlere ilişkin Ar-Ge faaliyetlerinin yanı sıra ambalaj ve atıkların geri kazanılması konularında da Ar-Ge çalışmalarında bulunmaktadır. Geliştirilen ürünler için kullanılacak farklı boyutlarda ve malzeme yapısında ambalajlarla ilgili yürütülecek Ar-Ge faaliyetleri ambalaj çeşitlerinin geliştirilmesine yöneliktir. Halihazırda hayvan yemi olarak yem üreticilerine satılan buğday ve noodle atıklarının besin değerleri dikkate alınarak katma değerli ürünler haline getirmek Ar-Ge merkezinin önem verdiği stratejilerdendir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve İhraççı'nın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel Makarna ve Noodle Pazarı

Dünya ticaretinde de önemli bir yer tutmakta olan makarna, spagetti ve benzer ürünler Uluslararası Ticaret Sınıflandırmasında (SITC) 048.3³⁶, 30.12.2020 tarih ve 31350 sayılı 1'inci mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı'nda yer alan "İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinde ise 19.02 pozisyonu numarası ile "Makarnalar (pişirilmiş veya et ile veya diğer maddelerle doldurulmuş veya başka şekilde hazırlanmış olsun olmasın spagetti, macaroni, şehriye, lazanya, gnocchi, ravioli, canelloni gibi)"; ve "Pişirilmemiş makarna (doldurulmamış veya başka şekilde hazırlanmamış)" şeklinde tanımlanmıştır³⁷.

Ham madde: Buğday

Ürünlerin temel ham maddesi buğdaydır. Bununla beraber glütensiz olması amacıyla buğday içermeyen mısır, pirinç veya nohut bazlı ürünler de üretilebilmektedir. Ancak, birçok farklı buğday ununun yüksek oranlarda kullanılması sayesinde, buğday segmentinin küresel makarna pazarına liderlik ettiği görülmektedir. Her ne kadar makarna üretim yöntemleri değişebilir ise de ürün her zaman aynıdır. Herhangi bir makarnanın temel malzemeleri durum buğdayı veya yumuşak buğday irmiği ile sudur. Taze makarna yumuşak buğdaydan üretilirken kurutulmuş makarna temel olarak sert durum buğdayından üretilir.

Dünya buğday üretiminin %70'ini Çin, AB, Hindistan, Rusya, ABD ve Avustralya oluşturmaktadır. Dünya buğday üretimi 2022/23 sezonunda %1 artışla 788 milyon ton olmuştur.³⁸ (2021/22: 780 milyon ton) Kurutulmuş makarnanın ana hammaddesi olan durum buğdayının önde gelen üreticileri arasında ise Kanada, İtalya ve Türkiye yer almaktadır.³⁹

Türkiye’de durum buğdayı üretimi son 10 yıl içerisinde yıllık olarak 3.100.000 ton ile 4.100.000 ton arasında gerçekleşmiştir. 2022 yılında durum buğdayı üretimi %19 artış ile 3.750.000 tona ulaşarak, 2021 yılı üretim hacmi olan 3.150.000 tonu aşmıştır.⁴³

Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarıdır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (*United Nations Food and Agriculture Organization – FAO*) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (*Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD*) tarafından hazırlanan “Gıda Görünümü 2022-2031” (*Agricultural Outlook 2022-2031*) raporuna göre, Rusya ve 2021 yılında dünyadaki buğday ihracatının toplam %28’ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sıradayer almıştır.⁴⁰

Ancak, 20 Şubat 2014 tarihinde Rusya'nın Kırım'ı ilhakı ile başlayan ve Doğu Ukrayna'daki bölgesel işgaller ile devam eden Ukrayna Rusya savaşı, başta Ukrayna olmak üzere her iki lider buğday üreticisinin üretim ve ihracat rakamlarında dalgalanmalara sebep olmuştur⁴¹. Savaşın devamında her iki ülkenin ihracata konu tahılları deniz yolu ile global pazarlara ulaştırması tehlike altına girmişse de Türkiye'nin arabuluculuğunda

³⁶ https://unstats.un.org/unsd/publication/SeriesM/SeriesM_34rev2E.pdf

³⁷ T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, s.1, <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>

⁸ T.C Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarım Ürünleri Piyasaları Raporu, Temmuz 2023

³⁹<https://www.euronext.com/en/news/world-durum-wheat-market-focus>

⁴⁰ Organisation for Economic Co-operation and Development, “OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031”, syf. 64, erişim tarihi: 06.11.2022, <https://read.oecd.org/10.1787/flb0b29c-en?format=pdf>.

<https://farmdocdaily.illinois.edu/2023/02/the-russia-ukraine-war-and-changes-in-ukraine-corn-and-wheat-supply-impacts-on-global-agricultural-markets.html>

mutabakata varılan Tahıl Koridoru anlaşması ile Karadeniz üzerinden gerçekleştirilecek ihracat için güzergah eksikliğinin önüne geçilmesi adına bir zemin oluşturulmaya çalışılmıştır⁴².

Tedarik Zinciri ve Üretim

Makarna ve noodle'ın tedarik zinciri tedarikçiler ve distribütörler açısından oluşur ve bunlar buğdayın üretilmesi makarnaya dönüştürülmesi ve dünya genelinde tüketicilere ulaştırılması için beraber çalışırlar. Bu sebeple makarna tedarik zinciri ham madde üreticilerini, makarna üreticilerini ve restoranlar gibi son kullanıcıları içerir.

Durum buğdayının seçilmesi son ürünün kalitesini etkileyen önemli ve hassas bir süreçtir. Bu sebeple durum buğdayı en yüksek kalite standartlarına göre seçilmeli ve ürünün fiziksel ve teknik ürünleri göz önünde bulundurulmalıdır.

Durum buğdayı seçildikten sonra fabrikalara gönderilir; burada incelenir, ayıklanır ve en sonunda yüksek kalitede irmik elde edilmesi için öğütülür. Öğütme işlemi sırasında buğday bir dizi dönen değirmenden geçer bu dönen değirmenler buğday tanelerini öğütür, endeks kabuğunu bertaraf eder ve kademeli olarak tanelerin boyunu küçültür. Bu noktada öğütülmüş buğday bir elekten geçirilir ve kepek un ve 99ucia99 birbirinden ayrılır. En sonunda bir silindir kullanılarak buğday tekrar öğütülür ve son ürüne ulaşmak üzere en ince un ve irmik haline getirilir. Bundan sonra durum buğdayı irmiği özel bir değirmende saf su ile karıştırılarak suyun içinde nişasta ve proteinin etkileşerek bağlanması ve gluten oluşturması sağlanır. Daha sonra makarnaya istenilen şekil verilir. Bu aşamadan sonra gelen kurutma aşaması makarna üretiminin en önemli aşamalarındandır. Makarna kurucuya konularak sıcak hava ile havalandırılır ve böylece iç su oranının azaltılması ve izin verilen en yüksek nem oranının sağlanması hedeflenir. Kurutma aşamasının sonunda makarna özel bir soğutucuda soğutulur ve oda sıcaklığına getirilir. Makarna üretim zincirinin sonunda dinlendirilir ve paketlenir. Paketleme sırasında ürünün kontaminasyondan korunması sağlanır ve uygun ambalajlar ve etiketler ile tüketicilere sunulması hedeflenir.

Paketlenen makarna daha sonra depolama alanlarına gönderilir ve sonrasında gemiler veya kamyonlar vasıtasıyla nakledilir. Makarnanın ihraç edilmesi ya da yurt içinde satışı söz konusu olabilir. Makarnanın ihraç edilmesi durumunda distribütörlerin tesislerine gönderilerek stoklanması ve oradan dağıtılması söz konusu olabilir. Distribütörler vasıtasıyla makarna daha sonra süpermarketler hipermarketler perakende mağazaları, gıda sağlayıcıları veya online gıda sağlayıcıları gibi perakende satış noktalarına gönderilir.

Küresel Makarna Pazarı Verileri

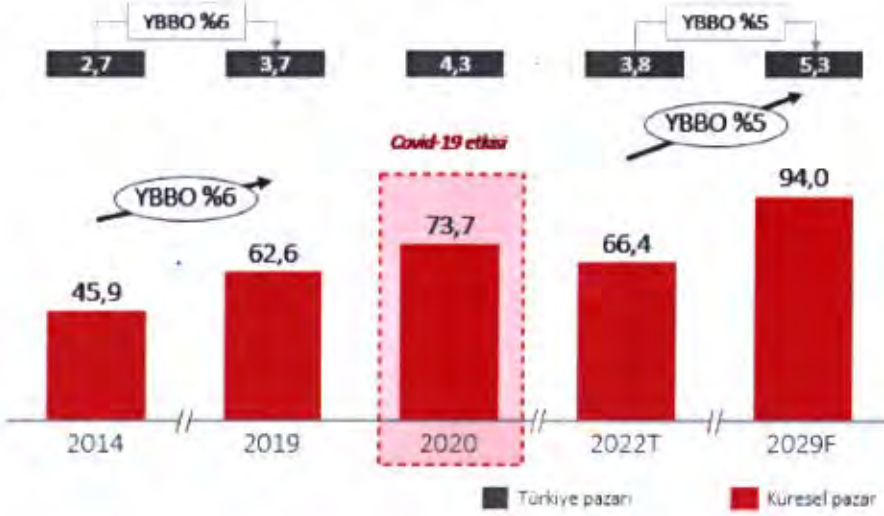
Küresel makarna pazarının değeri 2021'de 65.056,54 milyon ABD doları olarak ölçümlenmiş ve pazarın geçmiş yıllarda olduğu gibi 2022-2029 yılları arasında da %5 yıllık bileşik büyüme oranı ile 2029'da 93.964,43 milyon ABD dolarına yükselmesi öngörülmüştür.⁴³

Günümüzde tüketiciler daha yoğun bir yaşam tarzı sürdürdükleri için ve yemek hazırlamaya kısıtlı zaman ayırdıkları için çabuk pişirilen gıdalar tercih etmektedirler. Bu sebeple gelişmiş ülkelerde ve bazı gelişmekte olan ülkelerde makarna tüketimi ve makarnaya olan talep artmaktadır. Gelişmiş ülkelerde makarna ve ekmek besin değeri yüksek gıdalar olarak değerlendirilmekte ve genç nüfus tarafından tercih edilmektedir. Özellikle Avrupa bölgesi küresel makarna pazarında üstünlüğe sahiptir; zira İtalya ve Yunanistan gibi ülkelerde makarna etnik bir yemek olarak yer almaktadır.

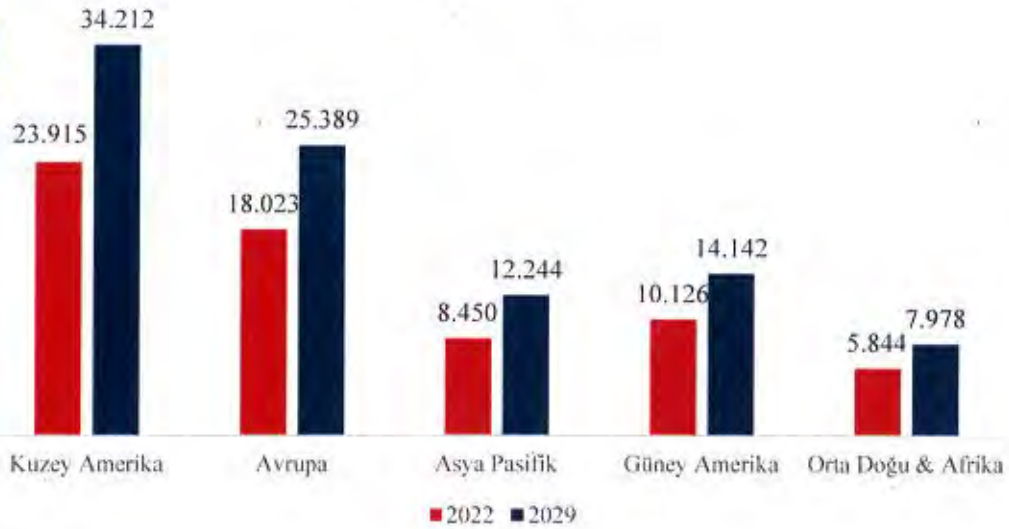
Küresel Makarna Pazarı Değerleri

⁴² <https://setav.org/assets/uploads/2022/07/P343.pdf>

⁴³ Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.



**2022 Küresel Makarna Pazarı Bölgesel Dağılımı
(Mln USD)**



Kaynak: Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler/Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 5 34399 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 338557
Mersis No: 08380010453300018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 38800 04535
www.qnbni.com

ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / HATAY
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

[illegible]

100 **ZIRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent 259. Gölbaşı Sok. No: 10
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Raketeleler V.B. 998 016 4594

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
İşletme Man. Dr. Adnan Büyükdemi, Ca.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

2022 Küresel Makarna Pazarı Bölgesel Dağılımı



Kaynak: Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu

Küresel makarna pazarından en büyük payı %36 ile Kuzey Amerika almaktadır. Kuzey Amerika'yı %27 pay ile Avrupa takip etmektedir. Ardından gelen Asya Pasifik bölgesi %13, Avrupa %15, Orta Doğu ve Afrika ise %9 paya sahiptir. Her beş ana bölgenin de 2022-2029 yılları arasında elde etmesi beklenen yıllık bileşik büyüme oranı yaklaşık %5'tir.

Covid-19 pandemisi döneminde makarna ürünlerine olan artan perakende talebi sebebiyle makarna pazarı önemli ve olumlu ölçüde etkilenmiştir. Sektör yavaş yavaş Covid-19 pandemisi öncesindeki üretim kapasitelerine dönerken, Covid-19 pandemisinin yarattığı zorluklar Pazar oyuncularını dirençli ve esnek yeni stratejiler geliştirmeye yöneltmiştir. Bu sebeple üreticiler teknolojik geliştirme faaliyetlerine yatırım yapmakta, üretim kapasitelerini artırmak için yeni şirketler devralmakta ve ürünlerinin dağıtılması için yeni pazarlara erişim sağlamaya çalışmaktadır.

Yeni ürün üretiminin yanı sıra, ortaklıklar, anlaşmalar ve iş birlikleri sektördeki ana oyuncular tarafından Pazar payının büyütülmesi için izlenen ana stratejilerdir. Makarna endüstrisi yenilikçi, lezzetli ve sağlıklı makarna ürünleri sayesinde ciddi bir büyüme yaşamaktadır. Bu sebeple Pazar oyuncuları mevcut makarna ürünlerinin formüllerini yeniden gözden geçirmekte ve yeni makarna çeşitlerini piyasaya sunmaktadır.

Küresel makarna pazarı oldukça parçalanmış ve rekabetçi bir yapıya sahiptir. Bu pazarda büyük makarna üreticileri olduğu gibi küçük üreticiler de birbirleriyle rekabet etmekte ve Pazar payını artırmaktadır. Makarna endüstrisindeki önde gelen oyuncular Şirket, Barilla Group, Ebro Foods, S.A., F.lli De Cecco di Filippo Fara San Martino S.p.A., TreeHouse Foods, Inc. ve Unilever Group'tur.⁴⁴

Küresel makarna üretimine ilişkin olarak en büyük üretici olan ilk 10 ülkenin verilerine aşağıda yer verilmektedir⁴⁵. Türkiye dünyanın önde gelen makarna üreticilerinden biridir.

No.	Ülke	Tahmini Makarna Üretim Miktarı (Ton)
1.	İtalya	3.890.467(*)
2.	Amerika Birleşik Devletleri	2.000.000

⁴⁴ Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.

¹⁵ UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)

No.	Ülke	Tahmini Makarna Üretim Miktarı (Ton)
3.	Türkiye	1.902.423(*)
4.	Mısır	1.200.000(*)
5.	Brezilya	1.182.000(*)
6.	Rusya	1.096.912(*)
7.	Nijerya	700.000
8.	İran	560.000
9.	Arjantin	407.336
10.	Peru	358.519(*)

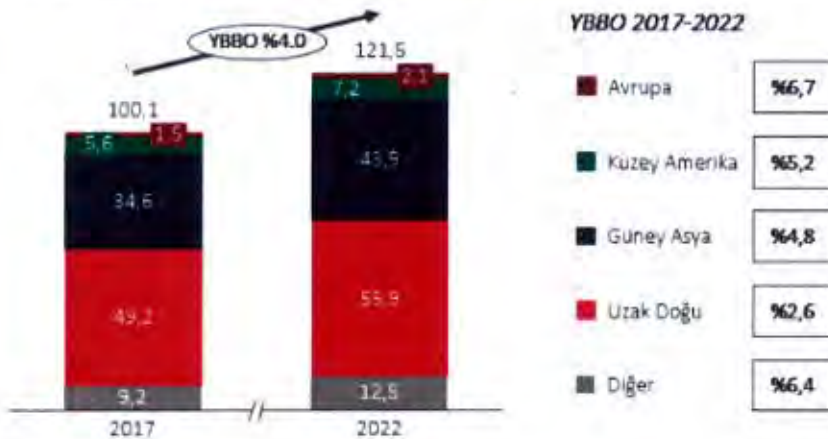
Kaynak: UNAFPA, International Pasta Organization (IPO) ile UNAFPA tarafından yapılan anket sonuçları⁴⁶

(*) İlgili veriler Eylül 2021'e kadar güncellenmiştir

Küresel Noodle Pazarı

Küresel noodle tüketimi 2017-2022 yılları arasında %4,0 yıllık bileşik büyüme oranı göstererek 2022 yılında 121,5 milyar porsiyona ulaşmıştır. Son yıllarda hazır gıda ürünlerine olan talebin hızla artmasını şehirleşme, sayıca artan tek kişilik haneler, kadınların işgücüne artan katılımı, organize ticaretin ve e-ticaretin gelişimi tetiklemiştir. Doğduğu coğrafya Asya pazarı olan noodle, trendlerle uyumlu, lezzetli, pratik ve uygun fiyatlı bir ürün olarak diğer coğrafyalarda hızla büyümektedir. Özellikle Avrupa makarna gamına göreceli yeni eklenen noodle tüketimi, son 5 yılda global ortalamanın üzerinde büyüyerek, %6,7'lik bir yıllık bileşik büyüme oranı yakalamıştır. Şirket, yeni girdiği noodle piyasasında özellikle hızla büyüyen Avrupa piyasasını hedeflemektedir. Son 5 yılda %60'lık yıllık bileşik büyüme oranı gösteren Türkiye noodle piyasası ise 2022 yılında yakalanan 420 milyon porsiyon büyüklük ile gelişime açık bir pazardır.⁴⁷

Bölgelere göre noodle tüketimi (milyar porsiyon¹)



⁴⁶ UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)

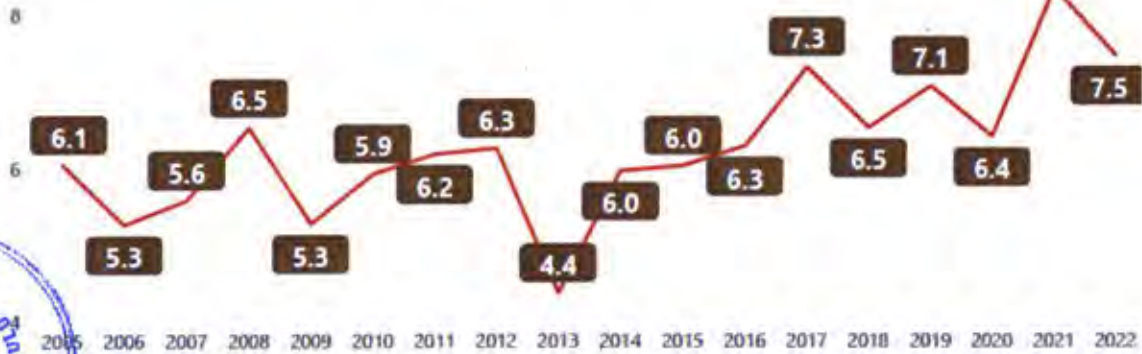
⁴⁷ World Instant Noodles Association – Demand Rankings

Türkiye Makarna Pazarı

İç Tüketim

Türkiye’de iç Pazar incelendiğinde yıllar itibarıyla kişi başı makarna tüketiminin genel olarak artma trendinde olduğu ifade edilebilir. 2014’ten beri kişi başına tüketimin 6,0 kg’ın altına düşmediği Türkiye’de 2021’de kaydedilen kişi başına tüketim 8,3 kg ile tepe noktasına ulaşmıştır. Bu artışta Türkiye’de nüfus artışına katkıda bulunan mülteci sayısındaki artışın da rol oynadığı düşünülmektedir. 2022’de ise kişi başına tüketim 7,5 kg düzeyinde gerçekleşmiştir. Tüketiciler makarnayı, diğer gıdalara kıyasla, kolay stoklanması, sürdürülebilir niteliği ve kriz zamanlarında kendilerine iyi gelen geleneksel yiyecek olması sebebiyle tercih etmeye devam etmişlerdir.⁴⁸ Türkiye’de 2022 yılında 661.548 ton makarna tüketimi gerçekleşmiştir.⁴⁹

KİŞİ BAŞI MAKARNA TÜKETİMİ (Kg/Kişi)



Nüfus verileri ve mülteci sayıları baz alınarak hesaplanmıştır.

Kaynak: MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023

İhracat ve ihracat

Günümüzde Türk makarna sanayi içerisinde bölgesel talebi karşılamaya yönelik çalışan tesislerin yanı sıra teknolojik açıdan ileri seviye ülkelerle rekabet edebilecek düzeye gelmiş, üretiminin büyük bir bölümünü ihracata yönlendirmiş, büyük entegre tesisler de dahil olmak üzere çok sayıda fabrika aktif olarak faaliyet göstermektedir ve Türkiye 2 milyon tonu aşan kurulu kapasitesi ile dünyanın en büyük makarna üretici ülkelerinden biridir.⁵⁰

Türkiye’deki neredeyse tüm makarna fabrikaları, üretimleri için gerekli olan irmiği kendileri üretmektedirler. Oysa diğer ülkelerde özellikle Avrupa ve ABD makarna üreticilerinde böyle bir durum yaygın olarak görülmemekte olup bu durum Türk üreticilerine öncelikle düşük maliyet, standardizasyon, araştırma-geliştirme ve yüksek kalite gibi avantajlar sağlamaktadır.⁵¹

⁴⁸ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023.

⁴⁹ <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁵⁰ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023.

⁵¹ <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁵² T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, s.4. <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>

⁵³ Makarna GTİP 19.02.2019 Hedef Pazar Analizi, İpekyolu Kalkınma Ajansı (s.20). <https://www.ika.org.tr/assets/upload/dosyalar/makarna-hedef-pazar-analizi.pdf>

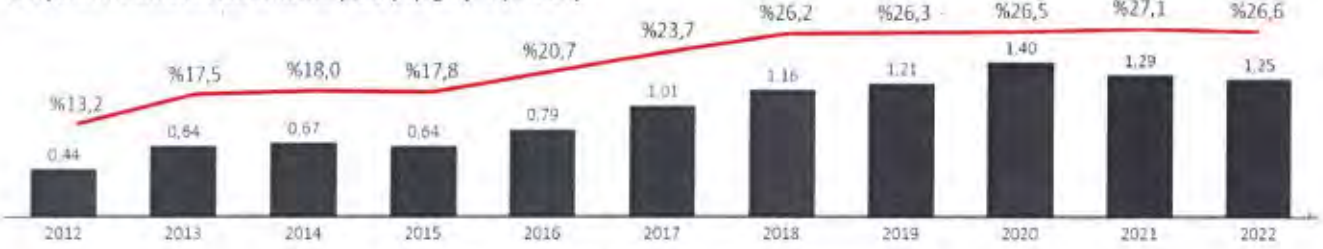
Sektördeki üretim tesisleri coğrafi dağılım açısından makarna üretiminde ana girdi olan sert durum buğdayının yetiştirme alanları olan Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu ve Batı Anadolu bölgelerinde yoğunlaşmaktadır.⁵²

Makarna üretiminin temel girdisi olan durum buğdayının Türkiye’de yetişmesi ve kaliteli makarna üretim tekniklerinin yaygınlaşması ile Türkiye dünyanın önemli makarna üreticilerinden biri olmasının yanı sıra dünya makarna ticaretinin de önemli oyuncularındandır.

Türkiye’nin makarna ihracatının 2012 yılında küresel makarna ticaretinden aldığı pay 2012’de %13,2 iken, 2016’dan itibaren bu pay %20’lerin üzerine çıkmış ve 2022 itibarıyla %26,6 düzeyinde gerçekleşmiştir. Böylelikle Türkiye, dünya makarna ihracatında söz sahibi ülkeler arasındaki yerini perçinlemiştir. Türkiye 2022 yılında makarna ihracatında dünyada İtalya’dan sonra 2’nci sırada yer almaktadır.⁵³

Türkiye’nin dünya makarna ticaretindeki payı artan ihracatla artmakta

Türkiye’nin makarna ihracatı ve küresel pazar payı gelişimi (Mln ton)



Kaynak: Trademap – 190219 Ürün Kodu Küresel İhracat Hacmi

2022 YILINDA 25 BİN TON ÜZERİNDE İHRACAT YAPMIŞ ÜLKELERDE BİRİM SATIŞ FİYATI

ÜLKE	İHRACAT TON	İHRACAT PAYI	BİRİM DEĞER \$/TON
İtalya	2,024,236	%43,0	\$1,460
Türkiye	1,251,698	%26,6	\$699
İspanya	134,796	%2,9	\$1,227
Tayland	99,138	%2,1	\$1,918
ABD	98,350	%2,1	\$1,708
Belçika	88,483	%1,9	\$1,326
Yunanistan	74,824	%1,6	\$1,061
Vietnam	56,301	%1,2	\$2,020
Kotdivuar	48,886	%1,0	\$734
Çek Cumhuriyeti	46,953	%1,0	\$1,087
Mısır	43,614	%0,9	\$1,429
Almanya	40,615	%0,9	\$1,816
Peru	29,534	%0,6	\$964
Letonya	29,325	%0,6	\$952
Guatemala	29,015	%0,6	\$1,099
Endonezya	28,109	%0,6	\$1,170
Çin Halk Cumhuriyeti	25,523	%0,5	\$1,620

* Noodle vb. ihracatçıları hariç tutulmuştur.

SUNAR TRADEMAP

Kaynak: MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023

Makarna Sektör Raporları, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, T.C. Ekonomi Bakanlığı (s.5)

⁵³ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023. <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Üsküdar / İSTANBUL

düşük olması Şirket'in dezavantajlarından biri olmakla birlikte Şirket'in yurtiçi distribütörlük ağını genişletmesi ve oturtması neticesinde Şirket'in bilinirliği yurtiçi pazarda da artacaktır.

Şirket yurtdışı satışlarının karlılığına bağlı olarak, döviz pozisyonu kaynaklı kur riski altındadır. Şirket'in satışlarının büyük bir bölümü ABD Doları ve Euro cinsinden yabancı pazarlara yapılmaktadır. Şirket'in satışlarının ihracat veya ihraç kayıtlı satışlardan oluşması, toplam satışların, önemli bir bölümünün döviz bazında faturalanması ve döviz bazında tahsilat yapılması ve ayrıca yurtdışına yapılan tüm satışların fiyatlarının da döviz bazlı belirlenmesine rağmen; satışların içindeki "satılan malın maliyeti" payının tedarik edilen bazı ham maddeler ile ilgili olarak dövizle ilgili ithalat kalemi olması nedeniyle Şirket'in olumsuz kur hareketlerine bağlı olarak yabancı para açık pozisyonu taşıma riski bulunmaktadır. Şirket döviz kuru riskine maruz kalmamak amacıyla, borçlanmalarını daha çok Türk Lirası cinsinden yapmayı tercih etmektedir. Ancak yine de Şirket, ham maddelerini döviz cinsinden ve çoğunlukla dış borçlanma aracılığıyla tedarik etmek durumundadır. Dolayısıyla, döviz kurlarında oluşabilecek dalgalanmalar Şirket'in ham madde tedariki için başvuracağı finansal borçlanmaların maliyetini artırabilecektir.

7.2.2. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in net satışlarının yurt içi ve yurt dışı satışlara dağılımı aşağıdaki gibidir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09. 2023) (%)
Yurt içi satışlar	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Yurt dışı satışlar	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indirimleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 3.099.519.793 TL olan toplam net satışlar, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %68,28'lik bir artış göstererek 5.215.846.114 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2022 tarihinde ise net satışlar, bir önceki finansal yıla kıyasla %112,22'lik bir artışla 11.069.054.372 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2022 tarihinde 8.199.411.948 TL olan toplam net satışlar, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla %46,32'lik bir artış göstererek 11.997.010.714 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in yurt içi net satışları 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.169.901.806 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %45,34'lük bir artışla 1.700.332.614 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %231,81'lik bir artışla 5.641.796.766 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 4.394.548.851 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %0,32'lik bir azalışla 4.380.371.844 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket'in yurt dışı hasılatı 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.951.738.489 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %81,11'lik bir artışla 3.534.720.921 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %53,35'lik bir artışla 5.420.462.750 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 3.820.919.157 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %105,46'lık bir artışla 7.850.276.129 TL'ye ulaşmıştır.

Yıllar içerisinde yurt içi ve yurt dışı satışlarda görülen artışın temel sebepleri; Şirket'in yıllar içerisinde yaptığı kapasite ve iyileştirme yatırımlarına bağlı olarak faaliyet gösterdiği coğrafi bölgelerdeki müşterileriyle artan

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6 Beşiktaş / İST.
İstanbul
Tic. Sic. No: 273344
Mersis No: 0838001015000000018
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 2630 04535

ORBA MAKİNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 83422 Molu Cad. No:1
Başpınar / KATİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 532 006 3345

palpinvest
Sancay Mah. 50799 Çarşıbaşı Mah. 50799
Tel: 0342 241 76 00 Faks: 0342 241 76 00
Sancay Mah. V.D. 0342 241 76 00
Şehitkamil V.D. 532 006 3345

109 ZİREKAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Emlak Bankası Kat: 1) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 0998 010 4514

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI
Kalkınma Mah. Dr. Adnan Büyükcami
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Finansal tablo dönemleri itibarıyla satış gelirlerinin ana kategoriler bazında sınıflandırılmasına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmektedir.

Net Satışlar	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2022	30.09.2023
Durum buğdayı	510.343.800	1.191.029.082	3.319.569.429	2.702.221.634	5.593.679.359
Net Satışlara Oranı (%)	16,47	22,83	29,99	32,96	46,63
Makarna	1.860.996.991	2.694.157.273	5.509.441.671	4.045.508.025	4.503.281.819
Net Satışlara Oranı (%)	60,04	51,65	49,77	49,34	37,54
Yan ürünler	269.307.711	451.494.803	784.790.242	563.641.290	675.534.105
Net Satışlara Oranı (%)	8,69	8,66	7,09	6,87	5,63
Un	311.759.695	397.558.900	391.749.967	236.854.830	654.792.469
Net Satışlara Oranı (%)	10,06	7,62	3,54	2,89	5,46
Noodle	35.806.183	76.878.224	253.034.714	123.736.944	336.296.482
Net Satışlara Oranı (%)	1,16	1,47	2,29	1,51	2,80
İrmik	127.291.654	269.541.064	712.292.479	528.135.281	424.465.485
Net Satışlara Oranı (%)	4,11	5,17	6,43	6,44	3,54
Diğer	6.134.261	154.394.189	91.381.014	15.370.004	42.598.254
Net Satışlara Oranı (%)	0,20	2,96	0,83	0,19	0,36
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	1.455.307	11.383.471	26.523.071
Net Satışlara Oranı (%)	0,03	0,06	0,01	0,14	0,22
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	103.422.774	18.855.611	13.810.144
Net Satışlara Oranı (%)	0,05	0,81	0,93	0,23	0,12
Satış iadeleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	-58.035.991	-21.001.288	-78.473.936
Net Satışlara Oranı (%)	-0,71	-1,12	-0,52	-0,26	-0,65
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	-40.047.234	-25.293.854	-195.496.538
Net Satışlara Oranı (%)	-0,08	-0,12	-0,36	-0,31	-1,63
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	11.069.054.372	8.199.411.948	11.997.010.714

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5. Bölümde İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler, İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhracçının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihracçının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Markalar

Şirket'in Türkiye'de sahip olduğu toplam 63 adet tescilli markası bulunmakta olup, bu markaların bilgileri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	oba nişasta	Oba Nişasta	03/08/2022	02/03/2032	30
2	oba mie instant noodle		11/05/2022	02/12/2031	30
3	obamie efso noodle	Obamie Efso Noodle	23/09/2021	27/04/2031	30
4	efsomie	Efsomie	28/09/2021	27/04/2031	30
5	obamie instant noodle speşiyal noodle special flavour 3dk. Hazır yerli üretim		04/08/2021	05/02/2031	30
6	obamie instant noodle tavuk çeşnili noodle chicken flavour 3dk. Hazır yerli üretim		27/09/2021	05/02/2031	30
7	oba mie tavuk çeşnili noodle chicken flavour instant noodle yeni sos 3 dk hazır		28/02/2022	05/02/2031	30
8	obamie instant noodle köri çeşnili noodle curry flavour 3dk. Yeni sos new seasoning hazır yerli üretim		27/07/2021	05/02/2031	30
9	oba mie sebze çeşnili noodle vegetable flavour instant noodle yeni sos 3 dk hazır		21/02/2022	05/02/2031	30



19 Subat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kısıklı
 Kule Binası No: 215 Kat: 5/7 34394 Şişli - İST.
 İstanbul Ticaret Sicil No: 270955
 Mersis No: 080300389000018
 Bgk Sicil Kurumları V.D. 380104535
 www.onbfi.com.tr

OBAMA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Yolu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 40 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
 Sanayi Mah. 02/03/2022 Tarihinde Şehitkamil
 0342 241 52 98
 Şehitkamil V.D. 632 044 4700
 Başpınar Mah. 0007/04/2022 Tarihinde Şehitkamil

İLLERİBA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Sonca Sok. No: 22
 (Emlak Yasağı Kat: 1 B. Katas/İST.
 Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Dolap Mah. Dr. Adnan Büyüknazir Cad.
 No: 10 Omraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
10	obamie instant noodle, speşiyal noodle, special flavour, 3dk. Yeni sos new seasoning yerli üretim		12/08/2021	05/02/2031	30
11	obamie speşiyal noodle special flavour yeni sos new seasoning		05/12/2021	05/02/2031	30
12	obamie instant noodle dana eti çeşnili noodle beef flavour 3dk. Yeni sos new seasoning hazır yerli üretim		05/11/2021	05/02/2031	30
13	oba mie köri çeşnili noodle instant noodle curry flavour yeni sos 3 dk hazır		26/11/2021	05/02/2031	30
14	oba mie dana eti çeşnili noodle beef flavour instant noodle yeni sos 3 dk hazır		26/11/2021	05/02/2031	30
15	oba makarna		06/06/2021	28/12/2030	30
16	112ucia112ma topshelf ramen		10/08/2021	28/12/2030	30
17	oba un		02/09/2021	20/05/2030	30



ONB FİNANIS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 358657
Mersis No: 0-3800-104-3500018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3800104535
www.onbfi.com

ÜNİTÖ Menkul
Değerler A.Ş.

OBAMA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4 Org. San. Böl. 83420 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0312 325 46 50 Faks: 0312 323 46 10
Şenlikamil V.D. 632 065 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. D0710 Cad. No:10 Nispetiye Şişli/İstanbul
V.D. 0342 241 52 89
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. GAZİANTEP
Ticaret Sicil No: 0057044574000000 Şişli/İstanbul 35290

112 KALKINMA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca 5 A.Ş. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İST.
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3800104535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 19 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
18	oba bulgur		16/10/2021	20/05/2030	30
19	özhas	ÖZHAS	03/01/2022	28/04/2030	30
20	oba		25/11/2020	28/04/2030	29/30
21	obamie	Obamie	08/07/2020	01/04/2029	30
22	valentina		05/02/2018	07/09/2027	30
23	alejandra		30/01/2018	07/09/2027	30
24	omelia		13/11/2017	26/04/2027	30
25	pasta layla		25/10/2017	26/04/2027	30
26	oba makarna fit		26/10/2018	19/01/2027	30



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 316 Kat: 9/9 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 358657
Mersis No: 08380070453500018
Bogaziçi Kurumları V.D: 3380104535
www.qnbfi.com

ÖNLÜ Menkul
ÖNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Menkul Değerler A.Ş.
Sanayi Mah. 60709 Cad. İsmet İnönü Bulvarı
No: 33422 24. 62 00 Kat: 33422 24. 62 00
Yerlikent V.D. 057 044 4763 GAZİANTEP
Ticaret Sic. No: 005704447630000

İZZET YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. / Gönül Sok. No: 22
(Emirhan Paşa) Kat: 2 / Şişli/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 998 010 450

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İsmail Paşa Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
27	oba premium		22/09/2019	14/10/2026	30
28	fit oba	FIT OBA	12/12/2017	12/08/2026	30
29	oba		02/01/2017	11/03/2026	30
30	obaeva italian quality		12/10/2017	29/12/2025	30
31	oba classic makarna / macaroni		19/07/2016	03/11/2025	30
32	obalino macaroni		15/02/2017	17/09/2025	30
33	oba classic		05/08/2016	17/09/2025	30
34	oba eva	Oba Eva	03/01/2017	11/09/2025	30
35	oba pasta eva	OBA PASTA EVA	30/01/2017	20/07/2025	30
36	pasta gina	PASTA GINA	28/06/2016	20/07/2025	30
37	oba tam buğday makarnası	oba tam buğday makarnası	21/07/2016	24/02/2025	29/30
38	oba organik makarna	OBA ORGANİK MAKARNA	02/03/2016	24/02/2025	29/30

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
39	oba gluten free mısır makarnası	OBA GLUTEN FREE MISIR MAKARNASI	09/02/2016	24/02/2025	29/30
40	oba köy makarnası	OBA KÖY MAKARNASI	20/01/2016	23/02/2025	29/30
41	martini	MARTİNİ	09/03/2016	23/02/2025	29/30
42	obalino	OBALİNO	15/06/2016	04/09/2024	29/30
43	altın yumurta		05/03/2014	11/01/2033	29
44	aicha	AİCHA	23/02/2010	22/02/2030	30
45	donna rozza	donna rozza	15/04/2009	15/04/2029	30
46	najud	najud	15/04/2009	15/04/2029	30
47	gina	gina	15/04/2009	15/04/2029	30
48	agib	agib	15/04/2009	15/04/2029	30
49	obama	OBAMA	10/11/2008	10/11/2028	29/30
50	alpipek	alpipek	30/10/2008	30/10/2028	30/31
51	has	has	23/08/2007	23/08/2027	30



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 274983
Mersis No: 0-3880-04503500018
Bogaziçi Kurumlar V.D: 3880104535
www.qnbf.com

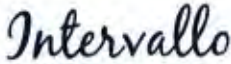
Üniversite Medikal
DİĞERİLERİ
Üniversite Medikal A.Ş.

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 48 10 Faks: 0342 323 48 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 00709 Cad. İsmet İnönü 15. Şişli
Tel: 0342 241 51 55 Faks: 0342 241 52 50
Şehitkamil V.D. 051 064 4783 - GAZİANTEP
Tel: 0342 323 48 10 Faks: 0342 323 48 10

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent / Marmara Gönca Sok. No: 22
(Emine Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. 00571 Kat: 9 34398 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyıköy Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 39 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
52	obam		27/03/2007	27/03/2027	29/30
53	moba		02/03/2007	02/03/2027	30
54	obavilla		02/03/2007	02/03/2027	30
55	intervallo		02/03/2007	02/03/2027	30
56	türsan		02/05/1998	02/05/2028	29/30
57	oba		17/03/1988	17/03/2028	29/30
58	oba classic şekil		14/08/1996	14/08/2026	30
59	oba şekil		14/08/1996	14/08/2026	30
60	oba		29/03/1986	29/03/2026	30
61	has has		29/03/1986	29/03/2026	30

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
62	oballino		04/04/1995	04/04/2025	29/30
63	oba gold		04/04/1995	04/04/2025	30

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli markalarına ilişkin yukarıda yer alan tabloya ek olarak, Şirket'in 2015/76123 başvuru numaralı "pasta 117ucia" isimli bir başka markası daha vardır ve bu marka 06.04.2017 tarihinde Şirket adına tescil edilmiştir. Yurt dışı kuruluşlu Pastificio Lucia'nın "Santa Lucia" isimli markasının Şirket'in anılan "pasta 117ucia" isimli markasına "ürün ambalajlarının benzetilmesi" sebebi ile Pastificio Lucia tarafından Şirket aleyhine İstanbul 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi nezdinde dava başlatılmıştır. Şirket'in anılan markası güncel durum itibarıyla mahkeme kararı ile iptal edilmiş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla söz konusu dava derdesttir ve temyiz incelemesindedir. Şirket; mahkeme kararına istinaden gerekli tüm yükümlülüklerini yerine getirmekte ve "pasta 117ucia" isimli markasını ürünlerinde kullanmamaktadır; ilgili markaya ilişkin ileriye yönelik aksiyonlarını ise kesinleşecek mahkeme kararına göre alacaktır.

Endüstriyel Tasarımlar

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş toplam 26 adet endüstriyel tasarımı mevcuttur. Bu tasarımlar toplamda, 8 adet gıda ambalajı ve 18 adet ambalaj deseninden oluşmaktadır.

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
1	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00
2	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00
3	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etenetpe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: No:215 Kat:6/7 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 158657
Mersis No: 08380070453500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 383104535
www.qnbfi.com

OBBA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 8342 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 025 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D: 632 005 3345

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. 60709 Caddesi Kat: No: 5 Şişli
İstanbul - Türkiye
Tic. Sic. No: 270945
Mersis No: 08380070453500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 383104535

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. / Gonca Park No: 22
(Emlak) / Kat: 1 / Beşiktaş / İST.
Büyükdere Mah. 198 010 4514

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
4	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00
5	Ambalaj Deseni		28/04/2017	28/04/2027	32-00
6	Ambalaj Deseni		28/04/2017	10/11/2026	32-00
	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
8	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
9	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00



19 Şubat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 215 Kat: 6-7 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 58657
Mersis No: 0-3880-1045-300018
Bogaziçi Kurumlar A.D: 3880 104535
www.qnbni.com

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

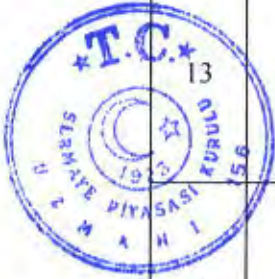
QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63122 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 45 50 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Eskişehir Mah. 03709 C. 1. Kat: 1. Şişli - İST.
0342 241 63 31 Faks: 0342 241 62 30
Şehitkamil V.D. 057 054 4780 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr 0570 054 630101

118 ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent M. 11. Kat: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere V.D. 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükcemal Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
10	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
11	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
12	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
13	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
14	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
15	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
16	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34398 Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 270970
Mersis No: 0-3880-1015-3000018
Bogaziçi Kurumlar A.D. 3880104535
www.qnbh.com

ÜNİÜ Menkul
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83428 Nolu Cad. No:1
Başoğlu / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 692 005 3345

alpınvesi®
Sanayi Mah. 60709 Kat:1/1 Şehitkamil
Tel: 0342 941 00 00 Faks: 0342 241 52 00
Şehitkamil V.D. 031 044 4789 GAZİANTEP
Mersis No: 085704447630000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere V.D. 098 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
17	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
18	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
19	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
20	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
21	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
22	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
23	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
24	Gıda Ambalajı		27/10/2022	27/10/2027	09-03
25	Gıda Ambalajı		27/10/2022	27/10/2027	09-03
26	Gıda Ambalajı		27/10/2022	27/10/2027	09-03

Alan Adları

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat:6-7/34391 Sisli, İST.
İsahakpaşası Tıcaş 10451/10451
Merkezi Tel: 0212-333 10 10451/10451
Bogaziçi Kurumlar V.D. 380104535
www.qnbfin.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Milli Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 60710 Çarşı Mah. No: 10 Çarşı Mah.
İk. 0342 241 52 00 Faks: 0342 241 52 99
Sahitkamil V.D. 031 044 4763
Tel: 0312 100 44 4763 Faks: 0312 100 44 4763

120 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gökçe Cad. No: 22
(Emirhan Pasajı) Kat: 1/4 Sisli/İST.
Büyükdere Mah. No: 108 010 4504

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

199
ÜNİVERSİTESİ
DİJİTAL
0212 280 00 00

MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Org San Böl 83422 Nolu Cad No 1
Başınar, GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 225 46 60 Faks: 8342 323 46 10
E-posta: makarnali@vodafone.com.tr

121 ZUMRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No. 22
(Emilay Başın) Kat. 12 Şişli/İST
Büyükdere Mükellefleri YOL 998 010 4500

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kırap Mah. Dr. Adnan Büyükgönenir Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

No	Alan Adı İsmi
1	evaoba.com
2	goldoba.com
3	hasmakarna.com
4	intervallo.com.tr
5	intervallopasta.com
6	oba.com.tr
7	oba.gen.tr
8	obabulgur.com
9	obabulgur.com.tr
10	obadegirmen.com
11	obaeva.com
12	obaeva.com.tr
13	obafood.com.tr
14	obafood.net
15	obafood.org
16	obagold.com.tr
17	obalayla.com
18	obalidas.com
19	obalidas.net
20	obalino.com
21	obalino.com.tr
22	obamacandcheese.com
23	obamakarna.com
24	obamakarna.com.tr
25	obamakarna.gen.tr
26	obamakarna.net
27	obamakarna.org
28	obamakarnafit.com
29	obamie.com
30	obamie.com.tr
31	obamienoodle.com
32	obanido.com
33	obaomelia.com
34	obaun.com.tr
36	omelia.com.tr
36	pastaeva.com
37	pastaintervallo.com
38	pastalayla.com
39	pastalayla.com.tr
40	pastanido.com
41	pastaomelia.com

- UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)
- MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023 <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>
- MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Aralık 2022 <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/02/Makarna-Sektor-Raporu-Aralik-2022.pdf>
- Trademap 1902 GTİP'li makarna ihracatı verileri için bkz. https://www.trademap.org/Country_SelProductCountry_Graph.aspx?nvpm=1%7c792%7c%7c%7c%7c1902%7c%7c%7c4%7c1%7c1%7c2%7c1%7c1%7c2%7c1%7c1%7c2
- Makarna GTİP 19.02.2019 Hedef Pazar Analizi, İpekyolu Kalkınma Ajansı (s.20). <https://www.ika.org.tr/assets/upload/dosyalar/makarna-hedef-Pazar-analizi.pdf>
- T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>
- Makarna Sektör Raporları, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, T.C. Ekonomi Bakanlığı
- Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu
- TMO, Dünya Hububat ve Bakliyat Raporu, 15 Mart 2021, s.1.
- Organisation for Economic Co-operation and Development, "OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031", syf. 64, erişim tarihi: 06.11.2022, <https://read.oecd.org/10.1787/f1b0b29c-en?format=pdf>
- Özertan G. (2020). Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi. (TÜSİAD-T/2020-03/613).
- Çakmak, H. E., Veziroğlu S. (2020). Tarımsal Destek ve Teşvikler. (TÜSİAD-T/2020-03/618). Infografik. Tarım ve Gıda 2020 Hedef Bazlı Politika Önerileri. https://www.solaredge.com/sites/default/files/monitoring_platform_environmental_benefits_calculator.pdf
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-Istatistikleri-2021-37249>
- Estimated areas, yield, production, average farm price and total farm value of principal field crops, in metric and imperial units (statcan.gc.ca)

7.6. Personelin ihracçıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççı'nın dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihracçıyla olan ilişkileri ve ihracçının grup içindeki yeri:

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270865
Merkezi Tel: 0-3880 10 45-3500010
Bogazici Kurumlar V.D. 3880 104535
www.qnbv.com

ERA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Grd. No:1
Başoğlu GAZIANTEP
Tel: 0342 324 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şişli/İstanbul V.D. 632 005 3345

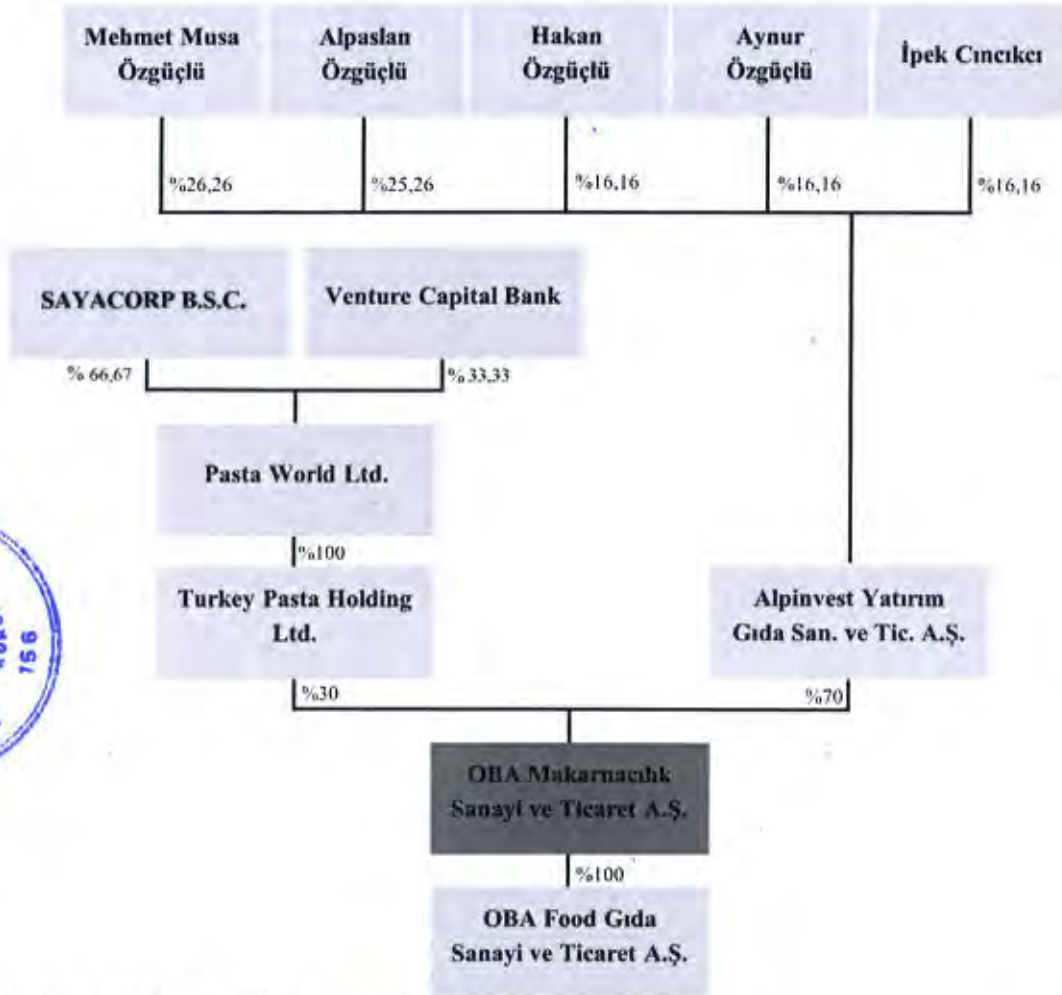
ÜNÜ MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
BİLLİ Co. ÜNÜ Menkul Değerler A.Ş.

alpinvest®
Sanayi Mah. 607/6 Akademi Sok. No:15 Şişli/İstanbul
Tel: 0342 241 0206 Faks: 0342 241 0208
Şişli/İstanbul V.D. 034 044 4783 ÜNİTER
İstanbul Tel: 009 704 44 0000 - İstanbul No: 202001

122 ZİYAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 23
(Emirli Barajı) Kat: 1 Şişli/İstanbul
Büyükdere V.D. 298 010 4554

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıtlap Mah. Dr. Adnan Büyükgözü Caddesi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

19 Subat 2024



Şirket paylarının %70'ine sahip olan Alpinvest, 11.02.2019 tarihinde Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Hakan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü ve İpek Cıncıkçı tarafından 55561 sicil numarası ile kurulmuş olup, merkezi Aydınlar Mahallesi 03044 Cad. İpek Yem Apt. No: 15 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Alpinvest paylarının %26,26'sı Musa Özgüçlü'ye, %25,26'i Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sı Aynur Özgüçlü'ye, %16,16'sı Hakan Özgüçlü'ye ve %16,16'sı İpek Cıncıkçı'ya aittir.

Alpinvest'in sermayesi 505.140.507,00 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: her türlü gıda ve tarım ürünlerinin üretim, ithalat, ihracat, iç ve dış ticaretini yapmak, tarımla ilgili her türlü konuda teknoloji, danışmanlık hizmetleri yürütmek, peyzaj düzenlemesi, seracılık, örtü altı tarım, tarımsal proje yapmak, proje ve taahhütleri kontrol etmek, her türlü tohum geliştirme ve iyileştirme çalışmaları yapmak, tarımda kullanılan her türlü cam, karton, mukavva, plastik ve sair maddelerden imal edilmiş ambalaj, boru, sulama malzemesi, seralar ve diğer mamullerin ithalat, ihracat, iç ve dış ticaretini yapmak, gerekli izinler alınarak petrol ve petrol ürünlerinin ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak, gelir elde etmek amacıyla her türlü iç ve dış ticaret faaliyetinde bulunmak, mal ve hizmet alım satımı, kiralaması yapmak, örtülü kazanç aktarımına ilişkin sermaye piyasası hükümleri saklı kalmak kaydıyla yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişiler ile her nevi ortaklıklar tesis etmek, şirket kurmak, kurulmuş olan şirketlere, sektörel dış ticaret şirketlerine, dış ticaret şirketlerine ortak olmak. Alpinvest, 24.01.2014 tarihinde kurulmuş olan, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 381229 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Cad. No: 11 B/49 Çankaya/Ankara'da bulunan Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret Anonim

Şirketi'nin tek pay sahibidir. Anamas Enerji'nin sermayesi 33.160.000 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: elektrik üretimi yapmak, tesis kurmak, işletmek, kiralamak vb. yenilenebilir nükleer, petrol, doğalgaz rüzgar güneş ve çöp enerjisi kullanarak enerji üretimi, taşıma depolama yapmak, nakil için altyapı kurma proje ve inşa tesis etme, makine ithalatı ve ihracatı, güneş modülleri, EPDK lisans temini, güneş ve rüzgardan elektrik enerjisi santrali kurulumu, başka şirketlere danışmanlık, yazılım, satış pazarlama hizmeti sunmak.

Alpinvest ayrıca 07.12.1993 tarihinde kurulmuş olan, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 306532 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Ramazanoğlu Mah. Mahmut Bayram Cad.No:9/2 Pendik/İstanbul'da bulunan PNS Pendik Nişasta Sanayi Anonim Şirketi'nin %50 pay sahibidir. PNS Pendik'in sermayesi 48.910.000 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: gıda ve gıda dışı yardımcı maddeler ile glikoz, HFS, nişasta, hidrolat, karamel dekstrin gibi nişastalı ürün üretimi, kullanımı, ithalat ve ihracatı.

Turkey Pasta Holding Ltd.

Turkey Pasta Holding 2018 yılında Dubai'de kurulmuş olup, Şirket paylarının %30'una sahiptir. Dubai Uluslararası Finans Merkezi (Dubai International Financial Center (DIFC)) nezdinde 2992 sicil numarası ile kayıtlı olan Turkey Pasta Holding'in sermayesi 50.000 ABD Doları olup, holding olarak faaliyet göstermektedir. Turkey Pasta Holding'in tek pay sahibi Cayman Adaları'nda kurulu olan Pasta World Limited olup, Pasta World Limited'in paylarının %66,67'sine Bahreyn'de kurulu olan Sayacorp ve %33,33'üne Bahreyn'de kurulu olan Venture Capital Bank sahiptir.

Özgüçlü Ailesi'nin Pay Sahibi Olduğu Diğer Şirketler

Yukarıdaki tabloda görüleceği üzere, Alpinvest vasıtasıyla Şirket paylarının %70'ine Özgüçlü Ailesi sahiptir. Özgüçlü Ailesi'nin pay sahibi olduğu diğer şirketlere ise aşağıda yer verilmektedir.

İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İpek Yem 02.07.1986 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 11914 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:15 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 250.000.000 TL olan İpek Yem'in paylarının %51'ine Mehmet Musa Özgüçlü, %13'üne Aynur Özgüçlü, %12'sine Hakan Özgüçlü, %12'sine Alpaslan Özgüçlü ve %12'sine İpek Cımcıkcı sahiptir. İpek Yem esas sözleşmesine göre başlıca ülkemizin kalkınma planları ve yatırım gereksinimini göz önüne almak suretiyle tarım, hayvancılık ve sanayi ürünlerinin üretim ve ticareti, her türlü gıda maddelerinin, tarım ürünlerinin, yem, bakliyat, hububat, baharat, şifalı ot ve bitkiler, yağlı tohumlar, tahıllar ile yaş ve kuru olmak üzere kurutulmuş yaş ve kuru sebze ve meyveler, bunlardan mamul ve yarı mamul gıda maddeleri ile konserveler, meyve suyu ve konsantreleriyle meyve püreleri, her nevi gıda maddeleri ile gıda sanayi ürünleri, sanayi bitkileri ve müstahzarları, alkollü ve alkolsüz içkiler, şirketler, meşrubatlar, tabi sodalar, maden suyu içecekleri ve diğer tabi ve dondurulmuş gıda müstahzarları, canlı hayvan yetiştirilmesi, soğutulmuş ve dondurulmuş her türlü et ve müstahzarların üretimi, un, irmik, makarna, bisküvi, nişasta, bulgur, mercimek, şekerleme, çikolata, kakao ve her türlü şeker mamulleri üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, üretimi, alımı satımı, ithalatı, ihracatı, ticareti ve pazarlaması; canlı hayvan yetiştirilmesi, küçük ve büyükbaş hayvanlarla kümes hayvanları ve diğer kanatlıların evcil ve yabani her türlü hayvanların canlı üretimi ile beraberinde süt ve süt ürünleri, soğutulmuş ve dondurulmuş et broileri, her türlü et ve sakatatların üretimi ve bunlardan mamul her türlü ürünleri ve müstahzarları, üretimi, yetiştirilmesi le yumurta ile diğer mamulleri, balıklar ve diğer su ürünleri, kabuklu hayvanlarla, av hayvanları ile diğer evcil ve yabani hayvanlar ve bunların bağırsak, deri, sakatat ve mamulleri, arıcılık ve bal, ipek böcekçiliği ve ipek ile diğer hayvani menşei sair mamullerinin üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, üretimi, alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, ticareti ve pazarlaması; hayvan yemleri, yem katkı maddeleri, hayvansal ilaçlar, vitaminler, tarımsal amaçlı hayvancılık ve ziraat alet ve ekipmanları, gıda sanayinin artık ile döküntülerinin hayvanlar için hazırlanmış diğer gıda maddeleri, tarım ve ziraatte kullanılan her türlü ilaç ve sair müstahzarlarının üretimi, alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, ticareti ve pazarlamasıdır. Şirket, ana iş kolu olarak Karma Hayvan Yemleri üretimi ve yem hammaddelerinin iç ve dış ticaretiyle iştigal etmektedir.

Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.

ÖNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Kule Binası Kat: 5 Kat: 7 34094 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 27017
Mersis No: 34090100000000000000
Bogazici Kurumlar V.D: 3660104535
www.onbiri.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 80422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Santari Mah. 02709 Nolu Cad. No:15 Şişli/İST.
Tel: 0342 36 02 00 Faks: 0342 36 02 00
Şişli/İST. V.D. 007 044 42 00 GAZİANTEP
İmza No: 0067/Ünvan: 630/000 - 3m, 1m, 0000

124 **ZİREK YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Sonca Sok. No: 22
(Emlak Pasa) Kat: 1 Etiler/Şişli/İST.
Büyükdere V.D. 398 010 4590

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bırcak Sok. No: 10
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Grainmar 28.08.2013 tarihinde kurulmuş olup, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 360587 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Cad. No: 11 B/49 Çankaya/Ankara'dadır. Sermayesi 1.000.000 TL olan Grainmar'ın paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Grainmar esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: her türlü gıda ve tarım ürünleri, gıda maddeleri, tahıl, hububat, bakliyat, çay, şeker vs. ve hayvan yemi üretimi, geliştirme, ıslah, imalat, ithalat; tohum geliştirme, üretme, iyileştirme, ithalat ve ihracat; organik, konvansiyonel ve iyi tarım uygulamaları ile hububat, bakliyat, tohum, tahıl ürünü, mercimek, nohut, arpa, un, irmik, nişasta, makarna, bisküvi vb., kurutulmuş veya dondurulmuş gıda, bebek maması, dana sığır koyun eti, sucuk salam sosis, ketçap salça mayonez, zeytinyağı, ay çiçek gibi bitkisel ve hayvansal yağlar, taze ve kuru tüm yiyecekler, meyve, gazlı içecek, reçel vb. imalat, ithalat ve ihracat; tarımla ilgili her konuda teknoloji danışmanlığı, aracılık hizmeti, tarımsal proje yapılması ve yatırımların kontrol edilmesi; tarımda kullanılan ambalaj boru sulama malzemesi ithalat ve ihracat; organik ve kimyasal gübre ve zirai ilaç, haşere ilacı, veteriner ilacı, tarım ve ziraatla ilgili her türlü kimyasal maddelerin ithalat ve ihracatı. Şirket, ana iş kolu olarak Tahıllar ve yem hammaddelerinin iç ve dış ticaretiyle iştigal etmektedir.

CHAMPION Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CHAMPION 09.10.2002 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 23962 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 5.390.000 TL olan CHAMPION'ın tek pay sahibi Grainmar'dır. CHAMPION esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: (i) her türlü gıda maddelerinin, tarım ürünlerinin, yem, bakliyat, hububat, kurutulmuş sebze ve taze meyveler, sebzeler, yağlı tohumlar, bitkisel ve hayvansal yağlar, baharat, kuru yemişler ile bunlardan mamül gıda maddeleri ile konserveler, meyve suyu ve konsantreleri, meyve püreleri, hernevi gıda maddeleri, sanayi bitkileri ve müstahzarları ile gıda sanayi ürünleri, canlı hayvan besiciliği, soğutulmuş her türlü et ve sakatatlar, un, irmik, döğme makarna, bisküvi, nişasta, bulgur, mercimek, antep fıstığı, şekerleme ve çikolata üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, üretimlerini yapmak, ithal, ihracat ve ticaretini yapmak; (ii) Hayvan yemleri, yem katkı maddeleri, hayvansal ilaçlar, vitaminler, tarımsal amaçlı hayvancılık ve ziraat alet ve ekipmanları, gıda sanayinin atıklı ile döküntülerinin hayvanlar için hazırlanmış diğer gıda maddelerini, tarım ve ziraatta kullanılan her türlü ilaç ve sair müstahzarlarının üretimi, satımı, dahili ve harici ticaretini yapmak. Şirket, ana iş kolu olarak nakliye, araç kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş.

Alp Yatırım 26.06.2015 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 45785 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13/1 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 9.470.000 TL olan Alp Yatırım'ın tek pay sahibi Mehmet Musa Özgüçlü'dür. Alp Yatırım esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: Her türlü gıda ve tarım ürünlerinin, gıda maddelerinin, tahıl, hububat, bakliyat, çay, şeker, şifalı bitkiler, bitkisel yağlar, otlar, taneler, kahve, kakao, baharat ve bunlardan mamul ürünlerin, hayvan yemlerinin, yem ham maddelerinin, katkı maddelerinin üretim, ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; her türlü organik, konvansiyonel veya iyi tarım uygulamalarıyla hububat, bakliyat, tahıl ürünleri, mercimek, nohut, fasulye, vb. üretim, ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; her türlü bebek mamaları/dana, sığır, koyun, kuzu, vb./kümes ve çiftlik hayvanları, vb./sucuk, salam, sosis, vb./kültür ve doğal mantarlardan oluşan gıda maddelerinin, vb. üretim, ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; her türlü ham ve orijinal hayvan bağırsağı ve suni bağırsak ürünlerinin/yaş sebze ve meyvelerin yenilir köklerinin, yumrularının, vb./her türlü bitkisel yağların, vb./sebze, meyve tohum, fide, vb. ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; gerekli izinler alınarak petrol, petrol ürünlerinin, ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak; halı, tekstil, boya, kimya, plastik sanayiine ait her türlü ham madde, vb. ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak. Şirket, ana iş kolu olarak gayrimenkul kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Oba Lidaş 07.10.2016 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 48820 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Başpınar Organize OSB Mah. O.S.B 4.Bölge 83422 Nolu Cad. Oba Makarnacılık Sitesi No:1 / C Şehitkamil / Gaziantep'tedir. Sermayesi 50.000.000 TL olan Oba Lidaş'ın

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest

Gaziantep Mah. 83422 Nolu Cad. No:1
0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

ZİRAAT YATIRIM
İNŞAN KURUM DEĞERLERİ A.Ş.

Devlet Bankası Genel Şiş. No: 27
(Etiler) Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 010 4599

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.

İstanbul Mah. Dr. Adnan Bülent Niz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Oba Lidaş esas sözleşmesine göre başlıca lisanslı depoculuk faaliyetleri ile iştirak etmektedir. Bu doğrultuda, Oba Lidaş 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında 2019 yılında Ticaret Bakanlığı gözetiminde yapılan denetimler sonucu Lisanslı Depoculuk Faaliyeti Belgesi almıştır. Oba Lidaş, 37.885 tonluk hububat depolama kapasitesine sahip olup, Gaziantep, Şehitkamil ve Araban ilçelerinde faaliyetine devam etmektedir. Lisanslı depoculuktaki amaç, depolanan ürünlerin sağlıklı ve daha uzun ömürlü saklanması sağlayarak, ürünü lisanslı depoya getiren Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı üretici ve üretici örgütlerine devlet destekli depo kirası, ürün analiz ve nakliye desteği sağlamaktır. Ayrıca ürün sahibi ürününü, lisanslı depoda bulundurarak, Türkiye Ürün İhtisas Borsası'nda daha iyi fiyat ve daha fazla alıcıya istediği miktarda satabilmektedir.

Oba Lidaş'ın Araban'da bir adet şubesi bulunmaktadır. Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Araban Şubesi unvanlı şube Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Araban-253 sicil numarası ile kayıtlı olup, merkezi Kale Mah. Besni Cad. No: 90A Araban/Gaziantep'tedir. Şirket, ana iş kolu olarak Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk faaliyetiyle iştirak etmekte olup; Lisanslı Depoculuk İzni gereği ticaret yapamaz.

Savana Global Limited

Savana Global Limited, Musa Özgüçlü tarafından 23 Ocak 2019 tarihinde 10.000 AED sermaye ile kurulmuş olup, kayıtlı adresi SAIF Suite L2 15 Sarjah P.O. Box 122390 Birleşik Arap Emirlikleri'dir. Savana Global Limited'in kuruluş sözleşmesi uyarınca faaliyet konuları başlıca tahıl, hububat ve sebze, un, gıda ve alkolsüz içeceklerin genel ticareti, diğer şirketlerin hisselerine iştirak ederek yatırım yapmak, taşınır ve taşınmaz mal olarak yatırım yapmak, yönetim ve pazarlamaya ilişkin danışmanlık hizmeti vermektir. Şirket, ana iş kolu olarak Gemi ve konteyner alım-satımı kiralama ve deniz yoluyla taşımacılık işiyle iştirak etmektedir.

8.2. İhraççı'nın doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği bir şirket bulunmakta olup, dolaylı iştiraki bulunmamaktadır. Şirket'in Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanlı bağlı ortaklığı genel itibarıyla Şirket tarafından üretilen ürünlerin ihracatını gerçekleştirmekte olup, üretim faaliyeti bulunmamaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmiştir.

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Taahhüdü (TL)	Yedekleri (TL)	Net Dönem Karı/Zararı (TL)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Türkiye 4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Gıda	%100	100.000,00	100.000,00	22.232,63	354.102,05

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahname'de yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla İhraççı'nın finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dâhil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca İhraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in önemli maddi duran varlıklarını arazi ve arsalar, binalar, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar ile yapılmakta olan yatırımlardan oluşturmaktadır. Şirket'in sahibi olduğu maddi duran varlıklar,

maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşülerek net defter değerleri üzerinden gösterilmektedir. Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıklarının net defter değeri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Aşağıdaki tabloda, İzahname'de yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının dökümü, net defter değeri olarak yer almaktadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Arazi ve Arsalar	2013-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	573.101.320	Fabrika Alanı
Binalar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	410.848.900	Fabrika ve İdari Binası
Tesis, Makine ve Cihazlar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	710.484.491	Üretim
Taşıtlar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	1.075.202	Genel
Demirbaşlar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	2.027.090	Genel
TOPLAM				1.697.537.003	

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Yoktur.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Yoktur.

9.1.2. İhraççı'nın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 34394 Sisli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 33657
Mersis No: 038001045330018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 3880104535
www.onb.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORBA MAKANLARI
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83/42 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 006 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 80700
Tel: 0342 325 46 00
Faks: 0342 323 46 10
Sembol: ALP
Büyükdere V.D. 032 006 3345

127 ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönülçayırık No: 2
(Emirhan Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İzmir Mah. Adnan Büyükbey Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	679.699.108	1.033.325.696	3.111.284.813	3.911.186.355
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	704.411.530	871.360.839	1.274.552.743	2.700.305.844
Ödenmiş Sermaye	207.169.500	207.169.500	407.169.500	407.169.500
Sermaye Düzeltme Farkları	568.661	568.661	568.661	568.661
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	47.330.272	87.680.396	504.389.363	960.227.760
-Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	46.761.181	86.304.832	507.694.735	974.095.267
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıplar)/Kazançları	569.091	1.375.564	-3.305.372	-13.867.507
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18.672.034	26.682.410	32.104.206	35.279.802
Geçmiş Yıl Karları	275.607.042	422.660.687	220.739.455	245.470.190
Net Dönem Kârı	155.064.021	126.599.185	109.581.558	1.051.589.931
TOPLAM KAYNAKLAR	1.384.110.638	1.904.686.535	4.385.837.556	6.611.492.199

Bilançodaki Önemli Değişiklikler

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, finansal yatırımlar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 5.641.819 TL, 1.528.261 TL, 34.193.871 ve 361.285.130 TL tutarındadır.

Ticari alacaklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 313.933.814 TL, 507.830.988 TL, 1.285.193.225 ve 2.364.097.325 TL tutarındadır. Ticari alacakların vadeleri müşterilerle yapılan sözleşmelerle ve satılan mamullerin cinsine göre değişiklik göstermekle birlikte; 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda ticari alacakların vadesi sırasıyla 37 gün, 25 gün, 42 gün ve 57 gün olarak gerçekleşmiştir. Ticari alacaklar; ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar, ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar, alacak senetleri ve şüpheli ticari alacaklar karşılıklarından oluşmaktadır. Ticari alacaklarda, 31 Aralık 2020'ye kıyasla 31 Aralık 2021'de %61,76'lık, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %153,07'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artış esas olarak Şirket'in satışlarını önemli ölçüde arttırmasından kaynaklanmaktadır.

Diğer alacaklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 37.797.159 TL, 54.126.963 TL, 68.362.993 TL ve 117.372.582 TL tutarındadır. Diğer alacaklar, verilen depozito ve teminatlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde diğer alacaklarda %43,20'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %26,30'luk artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar KDV iadeleri ve alınacak teşvik tutarlarının tahakkuklarından kaynaklanmaktadır.

Finansal yatırımlar, vadesi üç aydan kısa POS bakiyeleri ve kur korumalı mevduat hesabından oluşmaktadır. Finansal yatırımlar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 2.920.669 TL, 189.107 TL, 375.956 TL ve 16.782.784 TL tutarındadır. Son dönemdeki söz konusu artışın temel sebebi kur korumalı mevduata yapılan yatırımlardır.

Stoklar, ilk madde ve malzeme, mamuller, ticari mallar ve diğer stoklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 554.247.386 TL, 672.831.422 TL, 997.952.579 TL ve 1.415.328.635 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde stoklarda %21,40'lık, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %48,32'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar Şirket'in piyasa koşullarını takip ederek belirlediği aktif stok yönetim politikasına ve artan satışların yarattığı artan işletme sermayesi ihtiyacından kaynaklanmaktadır.

Peşin ödenmiş giderler, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 19.302.019 TL, 43.415.901 TL, 564.210.891 TL ve 331.031.803 TL tutarındadır. İlgili peşin ödenmiş giderler, stok alımı için verilen sipariş avansları, ilişkili taraflara verilen sipariş avansları,

gelecek aylara ait giderler ve iş avanslarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde peşin ödenmiş giderlerde %124,93'lük artış, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %1.199,55'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu değişiklikler esas olarak faaliyetlerin artmasına bağlı olarak verilen stok avanslarının artmasından kaynaklanmaktadır.

Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda bakiye bulunmazken, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 483.655 TL, 603.691 TL tutarındadır.

Diğer dönen varlıklar, 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarda diğer dönen varlıklar bulunmazken, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 1.335.254 TL, 58.494.673 TL ve 74.591.111 TL tutarındadır. Söz konusu hesap devreden KDV'den oluşmaktadır.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları; maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı, peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır.

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 410.916.061 TL, 481.671.229 TL, 969.449.574 TL ve 1.697.537.003 TL tutarındadır. İlgili maddi duran varlıklar arazi ve arsalar, binalar, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar ve yapılmakta olan yatırımlar kalemlerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde maddi duran varlıklarda %17,22'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %101,37'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar esas olarak Şirket'in Sakarya ili Hendek ilçesinde yer alan Hendek Fabrikası'nda yaptığı makarna ve noodle yatırımlarından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 31.560.438 TL, 69.495.461 TL, 186.399.354 TL ve 137.380.282 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde ertelenmiş vergi varlığında %120,20'lik artış, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %168,22'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu değişiklikler esas olarak yatırım teşvik belgesi kapsamında yapılan yatırımların gerçekleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Peşin ödenmiş giderler, makine alımları için verilen avanslardan oluşmakta olup, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 10.177.239 TL, 71.806.396 TL, 221.497.938 TL ve 32.262.906 TL tutarındadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı, diğer finansal yükümlülükler, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, kısa dönem vergi yükümlülüğü, kısa vadeli karşılıklar ile diğer kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Kısa vadeli borçlanmalar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 235.193.474 TL, 468.768.723 TL, 1.895.799.666 TL ve 630.432.776 TL tutarındadır. İlgili tutarlar banka kredilerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde kısa vadeli borçlanmalar %99,31'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %304,42'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar esas olarak işletme sermayesi ve yapılan yatırımların finansmanına bağlı olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 24.481.169 TL, 37.020.928 TL, 67.900.866 TL ve 134.561.356 TL tutarındadır. İlgili tutarlar banka kredilerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları %51,22'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %83,41'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar esas olarak işletme sermayesi ve yapılan yatırımların finansmanına bağlı olarak gerçekleşmiştir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 11 Kat: 11 Kat: 11 Kat: 11
İstanbul T.C. Karatürk Mah. 34398
Ticaret Sicil No: 270800
Vergi Sicil No: 33500015
Büyükdere Kurumlar V.D. 3350001533

ORA MAKANALCIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. Sarı Böl. 83422 Nolu Cad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 69790
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345
Gaziantep 0342 323 46 00

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gökçe Evi No: 23
(Emlak Palatayı Kat: 1) Beşiktaş/İS
Büyükdere Kurumlar V.D. 3350001533
Tel: 0312 443 43 43

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükbayrakçı Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Özkaynaklar, 2020 yılında 704.411.530 TL iken, 2021 yılında %23,70'lik artışla 871.360.839 TL'ye, 2022 yılında %46,27'lik artışla 1.274.552.743 TL'ye ve 30 Eylül 2023'te ise 2.700.305.844 TL'ye yükselmiştir. Bu artışlarda maddi duran varlıkların yeniden değerlemesi ve ilgili yıllarda elde edilen net dönem kârları etkili olmuştur. Şirket dönem net kârı, 2020 yılında 155.064.021 TL iken 2021 yılında 126.599.185 TL'ye 2022 yılında ise 126.599.185 TL seviyesine gerilemiştir. 2023 yılının ilk dokuz ayında elde edilen dönem net kârı ise 1.051.589.931 TL olarak gerçekleşmiştir.

Brüt kârda meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Brüt Kâr	461.110.792	1.138.034.279	1.335.681.716
Brüt Kâr Marjı	%14,9	%21,8	%12

Yıllar itibarıyla satış maliyetleri, hasılat artışı ile karşılaştırıldığında dalgalanma göstermiş olup, dolayısıyla Şirket'in brüt kar marjı da yıllar itibarıyla dalgalanma göstermektedir.

Faaliyet gelir ve giderleri:

Aşağıdaki tabloda faaliyet gelir ve giderleri ve dönemler içerisindeki değişimlerine yer verilmiştir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023	2020 Hasılatı Oranı (%)	2021 Hasılatı Oranı (%)	2022 Hasılatı Oranı (%)	09.2023 Hasılatı Oranı (%)
Genel yönetim giderleri (-)	-38.852.427	-60.164.437	-61.915.349	-45.420.904	1,25	1,15	0,56	0,38
Pazarlama giderleri (-)	-230.161.094	-674.959.203	-1.154.166.931	-757.620.215	7,43	12,94	10,43	6,32
Emsal faaliyetlerden diğer gelirler	325.042.899	625.230.615	390.257.195	1.266.787.710	10,49	11,99	3,53	10,56
Emsal faaliyetlerden diğer giderler (-)	-319.478.761	-465.008.784	-166.326.483	-780.498.598	10,31	8,92	1,50	6,51

Genel Yönetim Giderleri:

Şirket'in genel yönetim giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Genel Yönetim Giderleri (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Personel giderleri	-24.343.038	-5.054.888	-5.193.121	-14.218.157	-12.801.873
Denetim ve danışmanlık giderleri	-5.736.760	-3.292.704	-6.138.943	-2.684.475	-2.513.924
Temsil ve ağırlama giderleri	-3.844.334	-7.019.469	-9.639.806	-1.795.549	-911.128
Vergi, resim ve harç giderleri	-781.269	-584.935	-937.618	-621.164	-346.355
Bağış ve yardımlar	-958.427	-443.986	-449.786	-4.015.266	-4.376.076
Sigorta giderleri	-884.790	-1.261.358	-2.408.049	-60.887	-987.417
Telefon, posta ve iletişim giderleri	-348.858	-79.294	-163.585	-248.824	-199.547
Kırtasiye giderleri	-174.760	-239.326	-308.778	-186.476	-442.954
Amortisman ve itfa giderleri	-383.210	-151.499	-226.849	-298.711	-284.731
Noter ve sözleşme giderleri	-81.551	-108.121	-145.522	-41.634	-301.773
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-1.888.127	-53.071.875	-27.447.315	-25.718.812	-13.357.744
Dava karşılığı	-	-1.383.810	-2.941.566	-1.397.650	-66.577
Diğer	-5.995.780	-3.217.647	-5.914.411	-8.876.832	-2.262.328
Toplam	-45.420.904	-75.908.912	-61.915.349	-60.164.437	-38.852.427

Şirket'in 2020 yılında 38.852.427 TL olan genel yönetim giderleri 2021 yılında %54,85 oranında artarak 60.164.437 TL, 2022 yılında ise %2,91 oranında artarak 61.915.349 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise genel yönetim giderleri 2022 yılının aynı dönemine göre %40,16 oranında azalarak

Şirket'in pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Şirket'in 2020 yılında 230.161.094 TL olan pazarlama, satış ve dağıtım giderleri 2021 yılında %193,26 oranında artarak 674.959.203 TL, 2022 yılında ise %71,00 oranında artarak 1.154.166.931 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise pazarlama, satış ve dağıtım giderleri 2022 yılının aynı dönemine göre %10,97 oranında azalarak 757.620.215 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutarlarda yıl sonları itibarıyla meydana gelen değişiklik nakliye giderleri, ihracat giderleri ve reklam ve tanıtım giderlerindeki artışlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in satışlarının maliyeti, genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin toplamalarının mizeliklerine göre detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İNİB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eski Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat:6 - 34398 Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 274963
Mersis No: 3880004535000018
Bilanço Durumu: 31.12.2018
Bilanço Durumu: 31.12.2018

780.498.598 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutarlarda meydana gelen değişiklik kur farkı giderlerinden kaynaklanmaktadır.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (06.2022/06.2023) (%)
Yurt içi satışlar:	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Durum buğdayı	371.403.555	613.364.306	65,15	3.214.527.931	424,08	2.637.733.353	2.463.747.401	-6,60
Makarna	388.067.273	507.948.682	30,89	1.223.074.608	140,79	900.773.133	950.307.175	5,50
Yan ürünler	269.307.711	451.494.803	67,65	784.790.242	73,82	563.641.290	675.534.105	19,85
İrmik	46.202.436	59.821.543	29,48	118.615.999	98,28	79.730.428	88.196.718	10,62
Un	71.403.891	27.845.868	-61,00	186.879.133	571,12	146.020.025	83.275.623	-42,97
Noodle	17.382.679	34.276.155	97,19	88.351.942	157,77	51.280.618	76.802.782	49,77
Diğer	6.134.261	5.581.257	-9,02	25.556.911	357,91	15.370.004	42.508.040	176,56
Yurt dışı satışlar:	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Makarna	1.472.929.718	2.186.208.591	48,43	4.286.367.063	96,06	3.144.734.892	3.552.974.644	12,98
Durum buğdayı	138.940.245	577.664.776	315,76	105.041.498	-81,82	64.488.281	3.129.931.958	4753,49
Un	240.355.804	369.713.032	53,82	204.870.834	-44,59	90.834.805	571.516.846	529,18
İrmik	81.089.218	209.719.521	158,63	593.676.480	183,08	448.404.853	336.268.767	-25,01
Noodle	18.423.504	42.602.069	131,24	164.682.772	286,56	72.456.326	259.493.700	258,14
Diğer	0	148.812.932	a.d.	65.824.103	-55,77	0	90.214	a.d.
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133
Fiyat farkı gelirleri	1463279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indirimleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,5	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,9
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 3.099.519.793 TL olan toplam net satışlar, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %68,28'lik bir artış göstererek 5.215.846.114 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2022 tarihinde ise net satışlar, bir önceki finansal yıla kıyasla %112,22'lik bir artışla 11.069.054.372 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2022 tarihinde 8.199.411.948 TL olan toplam net satışlar, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla %46,32'lik bir artış göstererek 11.997.010.714 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in yurt içi net satışları 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.169.901.806 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %45,34'lük bir artışla 1.700.332.614 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %231,81'lik bir artışla 5.641.796.766 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 4.394.548.851 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %0,32'lik bir azalışla 4.380.371.844 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket'in yurt dışı hasılatı 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.951.738.489 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %81,11'lik bir artışla 3.534.720.921 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %53,35'lik bir artışla 5.420.462.750 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 3.820.919.157 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %105,46'lık bir artışla 7.850.276.129 TL'ye ulaşmıştır.

19 Ocak 2024
İmza
İmza

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 1
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 34394 Beşiktaş / İST.
İstanbul / Ticaret Sicil No: 270907
Mersis No: 08080010000000000000000000
Bogaziçi Kurumlar V.D. 31.12.2023 06:535

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehirkamil V.D. 632 085 3345

alpinvest
140
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270907
Mersis No: 08080010000000000000000000
Tic. Sic. No: 270907

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270907
Mersis No: 08080010000000000000000000
Tic. Sic. No: 270907

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Boykurtçuoğlu Cad. No: 23
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270907
Mersis No: 08080010000000000000000000
Tic. Sic. No: 270907

Yıllar içerisinde yurt içi ve yurt dışı satışlarda görülen artışın temel sebepleri; Şirket'in yıllar içerisinde yaptığı kapasite ve iyileştirme yatırımlarına bağlı olarak faaliyet gösterdiği coğrafi bölgelerdeki müşterileriyle artan ticaret hacmi, yeni müşterilerin portföye eklenmesi, hedeflediği pazarlardaki artan varlığı ve genel olarak piyasada oluşan fiyat artışlarından kaynaklanmaktadır.

10.2.3. İhraççı'nın, İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in faaliyetleri sebebiyle maruz kaldığı önemli finansal riskler aşağıda belirtilmiştir:

Kur Riski

Döviz kurlarındaki dalgalanmalar Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak fiyat belirsizliğine ve kur farkı kayıplarına yol açabilir. Ülkemizde son dönemde meydana gelen döviz kuru artışları sonucunda ithal ham madde maliyeti ile enerji fiyatlarının ciddi artış göstermesi nedeniyle Şirket'in faaliyetlerini sürdürmede ihtiyaç duyduğu ham madde, malzeme ve ekipman temininde ciddi fiyat artışları görülebilmektedir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilecektir.

Finansal Araçlar Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Likidite Riski

Şirket'in ve bağlı ortaklığının ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamam riskidir. Şirket'in ve bağlı ortaklığının likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Şirket'in ve bağlı ortaklığının zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmesidir. Şirket ve bağlı ortaklığının yeterli finansman bulamaması durumunda Şirket ve bağlı ortaklığı likidite riskine maruz kalabilir.

10.3. İhraççı'nın borçluluk durumu

Şirket'in borçluluk durumu 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	3.746.993.022
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	3.746.993.022
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	134.561.356
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	134.561.356
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	3.911.186.355
Özkaynaklar	2.700.305.844
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	407.169.500
Yasal yedekler	35.279.802
Diğer yedekler	-

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
TOPLAM KAYNAKLAR	6.611.492.199
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	361.285.130
B. Nakit Benzerleri	0
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	13.821.850
D. Likidite (A+B+C)	375.106.980
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	630.432.776
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	134.561.356
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	764.994.132
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	389.887.152
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	146.069.565
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	146.069.565
Q. Net Finansal Borçluluk (J+N)	535.956.717

11. İHRACÇININ FON KAYNAKLARI

31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in yükümlülükleri, finansal borçları ve özkaynakları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	31.12.2022	30.09.2023
Uzun Vadeli Fon Kaynakları		
Uzun Vadeli Borçlanmalar	73.098.895	146.069.565
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.801.508	18.123.768
Uzun Vadeli Fon Kaynağı Toplamı	85.900.403	164.193.333
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.025.384.410	3.746.993.022
Uzun Vadeli Yükümlülükler	85.900.403	164.193.333
Özkaynaklar		
Ödenmiş Sermaye	407.169.500	407.169.500
Sermaye Düzeltme Farkları	568.661	568.661
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	504.389.363	960.227.760
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	32.104.206	35.279.802
Geçmiş Yıl Karları	220.739.455	245.470.190
Net Dönem Karı	109.581.558	1.051.589.931
Toplam Özkaynaklar	1.274.552.743	2.700.305.844
Toplam Kaynaklar	4.385.837.556	6.611.492.199
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	68,98%	56,67%
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	1,96%	2,48%
Özkaynaklar/Toplam Kaynaklar	29,06%	40,84%

31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %68,98'i kısa vadeli yükümlülüklerden, %1,69'sı uzun vadeli yükümlülüklerden ve %29,06'sı özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %56,67'si kısa vadeli yükümlülüklerden, %2,48'i uzun vadeli yükümlülüklerden ve %40,84'ü özkaynaklardan oluşmaktadır

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla nakit akış tabloları aşağıda yer almaktadır.

Özet Nakit Akış Tablosu (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	2.525.141.714	-834.830.598	-765.286.394	247.686.946	12.427.424
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-365.918.162	-117.482.720	-339.700.831	-163.613.690	-85.868.765
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	-1.832.132.293	994.648.133	1.137.652.835	-88.186.814	77.365.447
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış	327.091.259	42.334.815	32.665.610	-4.113.558	3.924.106
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	34.193.871	1.528.261	1.528.261	5.641.819	1.717.715
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	361.285.130	43.863.076	34.793.871	1.528.261	5.641.819

Şirket'in İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla işletme faaliyetlerinden nakit akışlarında faaliyetler sonucunda elde edilen dönem karı belirleyici unsurlardan biri olmuştur. Şirket'in işletme

faaliyetlerinden nakit akışları 2020 yılında 12.427.424 TL olarak gerçekleşirken, 2021 yılında 247.686.946 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında 2021 yılına göre işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına neden olan diğer kalemlere ilişkin düzeltmelerde meydana gelen artış paralelinde işletme faaliyetlerinden nakit akışları 765.286.394 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılının ilk dokuz aylık döneminde 834.830.598 TL tutarında işletme faaliyetlerinden nakit çıkışı gerçekleşirken, 2023 yılının ilk dokuz aylık döneminde 2.525.141.714 TL tutarında işletme faaliyetlerinden nakit akışı gerçekleşmiştir. Söz konusu değişimlerin temel sebebi Şirket'in büyüyen satış hacmiyle ilişkili olarak işletme sermayesi ihtiyacının artmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca artan yatırımlarla birlikte oluşan finansman ihtiyacının bir kısmı dış borçlanma ile finanse edilmiştir.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden, 2020 yılında 85.868.767 TL, 2021 yılında 163.613.690 TL, 2022 yılında ise 339.700.831 TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşmiştir. 2022 yılının ilk dokuz aylık döneminde 117.482.720 TL tutarında yatırım faaliyetlerinden nakit çıkışı gerçekleşirken, 2023 yılının ilk dokuz aylık döneminde 365.918.162 TL tutarında yatırım faaliyetlerinden nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Şirket'in finansman faaliyetlerinden, 2020 yılında 77.365.447 TL olarak nakit akışı, 2021 yılında 88.186.814 TL tutarında nakit çıkışı, 2022 yılında 1.137.652.835 TL nakit akışı gerçekleşmiştir. 2022 yılının ilk dokuz aylık döneminde 994.648.133 TL tutarında finansman faaliyetlerinden nakit akışı gerçekleşirken, 2023 yılının ilk dokuz aylık döneminde 1.832.132.293 TL tutarında finansman faaliyetlerinden nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Yukarıda özetlenen nakit hareketlerinin sonucunda, Şirket'in dönem sonu nakit ve nakit benzerleri 2020 yıl sonu itibarıyla 5.641.819 TL, 2021 yıl sonu itibarıyla 1.528.261 TL ve 2022 yıl sonu itibarıyla 34.193.871 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılının ilk dokuz aylık döneminde dönem sonu nakit ve nakit benzerleri 43.863.076 TL olarak gerçekleşirken, 2023 yılının aynı döneminde 361.285.130 TL olarak gerçekleşmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla borçluluk durumu ile söz konusu borçların özkaynaklara oranı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Finansal Borçlar	911.337.414	2.037.309.724	568.009.787	328.497.877
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	361.285.130	34.193.871	1.528.261	5.641.819
Net Finansal Borçlar	550.052.284	2.003.115.853	566.481.526	322.856.058
Özkaynaklar	2.700.305.844	1.274.552.743	871.360.839	704.411.530
Özkaynaklar-Net Finansal Borçlar	2.150.253.560	-728.563.110	304.879.313	381.555.472
Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar	20%	157%	65%	46%

Şirket'in yıllar itibarıyla finansal borçluluğu özkaynaklarından daha az artış göstermiştir. Bu durumun sonucunda ise net finansal borçlar/özkaynaklar oranı 2020 yıl sonu itibarıyla %46, 2021 yıl sonu itibarıyla %65 ve 2022 yıl sonu itibarıyla %157 olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in net finansal borçluluğu özkaynaklarından daha fazla olması nedeniyle net finansal borçlar/özkaynaklar oranı %20 olarak gerçekleşmiştir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in İzahname'nin imza tarihini müteakip en az on iki ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterli işletme sermayesi vardır. Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihli finansal tabloları uyarınca dönen varlıkları, kısa vadeli yükümlülüklerinin üzerindedir. Aşağıdaki tablolardan da görüleceği üzere Şirket'in yeterli işletme sermayesi mevcuttur.

(TL)	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	4.744.265.199	3.008.408.232	1.281.672.480	931.405.852

yavaşlamış ve normal trendine dönmeye başlamıştır. Özellikle pandemi döneminde un satışları yükselen ani taleple önemli artış göstermiş ve satışları attıran diğer bir etken olmuştur. 2020 mali dönemi akabinde 2021 yılında piyasada artan talep ve fiyatların da etkisiyle ürün satışları önemli ölçüde artış göstermeye devam etmiştir. Şirket'in pandemi öncesi dönemde yaptığı özellikle Hendek Fabrikası'ndaki üstün teknoloji makarna hat ve kapasite yatırımları, satışlara önemli katkı sağlamıştır. Artan kapasite ile Şirket, daha fazla pazara ve müşteriye ürün sağlayabilir duruma gelmiştir. Üstün teknoloji hat ve Noodle yatırımları ile daha kaliteli ürün arayan pazarlarda rolünü arttırarak satışlarına ayrıca katkı sağlamıştır. Bununla birlikte özellikle 2022 yılında Uluslararası piyasalarda navlun fiyatlarının beklenenden fazla artış göstermesi daha sonra Rusya-Ukrayna savaşına bağlı tahıl ürünleri tedarik sorunları sebebiyle hem ham madde fiyatlarında hem de satış fiyatlarında artışlar yaşanmıştır. Pandemi döneminden sonra tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı etkisini gösterirken 2022 yılının ilk döneminde yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatları geçici de olsa zaman zaman daha da yukarı taşımıştır. Buna rağmen piyasada talebin artarak devam etmesiyle birlikte 100'ün üzerinde ülkeye ihracat yapan Şirket, iyi bir pozisyonda konumlanmıştır. Şirket önemli pazarlar ve müşterilere erişimini sağlayarak söz konusu pazarlardaki ihtiyaçları karşılayabilmektedir. Önemli bilgi birikimi, üstün teknoloji ve kapasite artırımlarını kullanarak bu pazarlardaki talepleri karşılayabilen Şirket, satışlarını daha da arttırmaya devam etmiştir. Şirket, pandemi sonrası yaşanan global nakliye, navlun ve buğday krizindeki süreci doğru yönetmiş, Buğday hasat sezonunun gelmesiyle birlikte ticari tarafta doğru konumlanmış ve 2023 yılı itibarıyla Buğday ihracatı, makarna ihracatının yanı sıra un sektöründe de adından söz ettirmeyi başarmıştır. Un sektöründe ilk on üreticinin üretim kapasitesini yakalayarak Şirket un ihracatında da emin adımlarla ilerlemektedir.

Maliyetler ve Kar Marjları

Şirket kısa süreli stok tutma politikasına sahip olmakla birlikte mevcut silolarıyla esasen depolama kapasitesine de sahiptir. Buna bağlı olarak depolamasının nispeten kolay ve ulaşılabilir olması etkisini göstermiş ve piyasa dalgalanmalarındaki belirsizliğin etkisine kısmi de olsa olumlu katkı sağlamıştır. Bunu yanı sıra pandeminin yaşandığı 2020 yılının yarattığı talep artışı, Şirket'in kar marjlarına da yansarak 2019 yılına göre brüt kar marjını olumlu etkilemiştir. Üstün kalite hat yatırımları ise etkisini göstermeye başlamış, 2021 yılında artan ihracatla birlikte yüksek kalite arayan pazarlara daha fazla erişim sağlayan Şirket kar marjını daha da yukarı taşımıştır. Ara dönemlerde ise kar marjlarını bir önceki yılın aynı dönemine göre arttırmış; ancak, talebin daha da arttığı son çeyrek, sene sonu kar marjlarını ara dönemlere kıyasla daha yukarı taşımıştır.

Eğilimler

İşbu İzahname tarihi itibarıyla tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı etkisini göstermeye devam etmektedir. Yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatlar üzerindeki özellikle yukarı yönlü belirsizlik yaratmıştır. Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarındandır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (United Nations Food and Agriculture Organization – FAO) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD) tarafından hazırlanan "Gıda Görünümü 2022-2031" (Agricultural Outlook 2022-2031) raporuna göre, Rusya ve Ukrayna sırasıyla dünyadaki buğday üretiminin %10 ve %3'ünü sağlamakta olup dünyadaki buğday ihracatının toplam %28'ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sırada gelmektedir.⁶⁶ Ukrayna ve Rusya'dan gerçekleşmesi beklenen küresel tedarikler global gıda güvenliği için 2023 yılında da kritik önemini korumaktadır.⁶⁷ Ekim 2022 öncesinde G-20 ülkelerinin talebi ile OSCE nezdinde kurulan Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu (Agricultural Market Information System -AMIS) verileri güncel durumda global olarak buğday ve diğer

Organisation for Economic Co-operation and Development, "OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031", syf. 64, <https://read.oecd.org/10.1787/1b0b29c-en?format=pdf>. Son Erişim Tarihi: 06.11.2022

⁶⁷ BM'den Karadeniz tahıl koridoru açıklaması, (bloomberght.com), <https://www.bloomberght.com/bm-den-karadeniz-tahil-koridoru-aciklamasi-2339896>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

regüle emtia ürünü seviyesini yeterli göstermekte⁶⁸ ve geçtiğimiz dönemde Karadeniz'den bol miktarda rekabetçi fiyatlarla yapılan ihracatlarla fiyatların baskılandığı görülmektedir.⁶⁹ Ancak 17 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Rusya'nın, Ukrayna'nın Karadeniz'deki limanlarından ihracata izin veren Tahıl Koridoru Anlaşmasını fiilen sona erdirmesi ve Ukrayna'nın ihracat tesislerine saldırı düzenlemesi fiyatlarda dalgalanmalara, piyasa güvensizliğine sebep olmaktadır. Söz konusu krizin fiyatlar üzerindeki etkisi düşüşe geçmekle birlikte küresel olarak hem ham madde hem de nihai ürün fiyatları üzerinde enflasyonun yarattığı baskı devam etmektedir. Bununla birlikte makarna, un, irmik gibi temel gıda maddelerine talep devam etmekle birlikte noodle gibi yeni ürünlere de ilgi artmaktadır. İşbu izahname'ye konu finansal dönemler itibarıyla İsrail-Filistin savaşı gündemde olduğundan savaş bölgesinden gelen ticari taleplerde ve resmi kurumlardan gelen yardım çalışmalarına katkı sağlama veya tedarikçi olma konularına ilişkin görüşmelerde artış olduğu gözlemlenmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahname'nin 5'inci bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kâr beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kâr tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kâr tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kâr tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kâr tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, Home (amis-outlook.org), <https://www.amis-outlook.org/home/en/>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁶⁹ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, "Market Monitor September 2023", syf: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 15 Kat: 6-7 34394 ŞİŞLİ - İST.
Başlık: Ticaret Odası: 300057
Tic. Sic. No: 0-3880-1045-3000018
Bilgi İşlem Kurumlar V.D. 30600045335
www.gnptf.com

ORBA

MAKİNA VE
SANAYİ TİCARET A.Ş.

4. Org. San. BÖ. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Teli: 0342 323 46 08 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest®

4. Org. San. BÖ. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Teli: 0342 34 32 32 Faks: 0342 34 32 38
Şehitkamil V.D. 05 033 4744 GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 003704449000016 ŞİŞLİ - İST.

147 ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönül Sok. No: 20
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ruyuk Mükellefleri V.D. 998 010 4591

TÜRKİYE KALKINMA VE

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Levent Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.

No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

15.2.1. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Alpinvest
Yatırım Gıda
Sanayi ve
Ticaret
Anonim
Şirketi
Gerçek kişi
temsilcisi
İpek
Cıncıkcı)

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Aynur Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312
Hakan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312
Azhar Marzooq Ali Almarzooq	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Alpaslan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 71.974.334,86	Dolaylı: 17,682



19 Subat 2024

ÖNÜLÜ MENKUL

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkis Eymir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 9 Kat: 9 Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 270900
MERSİS No: 083800104500018
Bölgesel Kurumlar No: 388104535
www.qnbn.com

ORA

MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 006 3345

alpinvest

Sanayi Mah. 01749 San. Böl. 15. Cad. No: 1
Tel: 0342 24 31 00 Faks: 0342 211 55 00
Şehitkamil V.D. 081 034 5753 GAZİANTEP
Mersis No: 081000104500018 T.C. Sicil No: 270900

150

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(T. Halk Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.

Alibey Mah. Dr. Adnan Buyukokuz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Handwritten signature]

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Ahmet Mercan	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Muhasebe Müdürü, Muhasebe Direktörü ve yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Gönçagül Sarı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Mehmet İbrahim Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2023 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Mehmet Kırmızıgül	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	10.07.2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Naser Abdulhameed Naser Alnaser	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Alpaslan Özgüçlü	Genel Müdür/CEO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür/CEO	25.11.2024	71.995.711 (Dolaylı)	63,13
Ipek Cincikçi	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	25.11.2024	46.059.013,8 (Dolaylı)	16,16
Ahmet Mercan	Muhasebe Direktörü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Muhasebe Müdürü/Muhasebe Direktörü/Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2024	-	-
Berna Pektaş	İnsan Kaynakları Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İnsan Kaynakları Müdürü	09.10.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İlhan Bazarbaşı	Finans Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Finans Müdürü	16.08.2005 tarihinden itibaren süresiz	-	-
Ramazan Özdemir	İhracat Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İhracat Operasyon Sorumlusu/İhracat Müşteri Temsilcisi/İhracat Müdürü	23.06.2011 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İbrahim Özkalender	Geleneksel Kanal Satış Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Geleneksel Kanal Satış Sorumlusu/Geleneksel Kanal Satış Müdürü	21.04.2021 tarihinden itibaren süresiz	-	-

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Şişli/Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 15 Kat: 7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Tüccarler Odası Sicil No: 278657
Mersis No: 0-3880-00013500018
Başlıca Kurumlar V.D: 388004395
www.qnbil.com

yılında Muhasebe Müdürü olarak atanmıştır. 2023 yılından beri bu görevine ilaveten Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevine devam etmektedir.

Goncagül Sarı – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Abant İzzet Baysal Üniversitesi İİBF Kamu Yönetimi bölümünden mezun olan Goncagül Sarı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'de 199 ile 2001 yılları arasında bilgisayar işletmeni olarak görev yapmıştır. Akabinde 2001 ile 2015 yılları arasında T.C. Ticaret Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü Madeni Metal, Kimya ve Toprak Ürünleri Dairesi Başkanlığı'nda 2 yıl, Tarım Ürünleri Dairesi Başkanlığı'nda ise 12 yıl boyunca bilgisayar işletmeni ve şube müdürü olarak görev yapmıştır. T.C. ticaret Bakanlığı'ndan sonra Türkiye Makarna Sanayiciler Derneği'nde 2015 ile 2022 yılları arasında genel sekreterlik görevini icra etmiş ve 2018 yılının Nisan ayında Payzın Danışmanlık unvanlı danışmanlık firmasını kurarak ithalat, ihracat, ekonomik etkili gümrük rejim uygulamaları, dahilde işleme rejimi uygulama ve mevzuat danışmanlığı hizmeti vermeye başlamıştır. Goncagül Sarı 25.11.2022 tarihinden itibaren Şirket'te Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Mehmet İbrahim Çelik –Yönetim Kurulu Üyesi

Mehmet İbrahim Çelik, 1993 yılında Eskişehir Anadolu Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümünden mezun oldu. Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Bireysel Katılım Yatırımcısı Lisanslarına sahip olan Mehmet İbrahim Çelik, üniversiteyi bitirdikten sonra kendi muhasebe ofisini açtı ve ilk ticari girişiminde bulunarak baharat, bakliyat, kuruyemiş üretim ve sakız şekerleme distribütörlüğü konusunda faaliyet gösteren firmasını kurdu. 1998 yılında ticari işletmesinin faaliyetlerine son vererek 2004 yılına kadar OPET Petrolcülük A.Ş. bünyesinde Bölge Muhasebe ve Finans Müdürü olarak görev aldı. 2004-2006 yıllarında Kapudere Gıda A.Ş. bünyesinde yöneticilik yapan Mehmet İbrahim Çelik, 2006-2009 yılları arasında İSMAR Marketler Zinciri A.Ş. bünyesinde Bölge Gıda Satın Alma Müdürü olarak çalıştı. 2009-2015 yılları arasında İpek Yem A.Ş. bünyesinde muhasebe müdürlüğü görevini üstlenen Mehmet İbrahim Çelik, 2015-2018 yılları arasında Şirket bünyesinde CFO/Mali işler direktörü olarak çalıştı. 2018 yılı içerisinde ayrıca Alpinvest Yatırım A.Ş.'nin yönetim kurulu danışmanı ve PNS Pendik Nişasta A.Ş. bünyesinde genel müdür vekili olarak görevler üstlenen Mehmet İbrahim Çelik, 2020 yılında Şirket'in yönetim kurulu üyesi oldu. 2020 yılında, ayrıca, Mehmet İbrahim Çelik Workshop Atölye Danışmanlık A.Ş.'nin kurucu ortağı olarak yer aldı.

Salah Mohammed Amin Abdulla – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Üniversite eğitimini Amerika Birleşik Devletleri'nde bitiren Salah Mohammed, kariyerine 1989 yılında Emirates NBD Group ("Emirates NBD") içerisinde başlamıştır. Otuz yıllık bankacılık kariyerinde Salah Mohammed, Emirates NBD Kurumsal Bankacılık Grubu'nda Direktörlük'te bulunmuştur. Salah Mohammed güncel durumda ise Emirates İslamic Bank'ta CEO'luk yapmaktadır. Ayrıca, yukarıda sayılan iş tecrübelerine binaen kurumsal bankacılık alanında farklı coğrafya ve farklı endüstrilere aşinalık kazanmıştır.

Salah Mohammed, Birleşik Arap Emirlikleri'nde finansal ve finansal olmayan şirketlerde yönetim kurulu görevlerinde bulunmaktadır. Yönetim Kurulunda yer aldığı şirketler arasında Emirates NBD Capital, Emirates NBD Properties ve Emirates NBD Securities de dahil olmaktadır. İlaveten, Salah Mohammed, daha önceden de National General Insurance ve Al Nassr Futbol Kulübünde de bir dönem Yönetim Kurulu görevinde bulunmuştur.

Salah Mohammed'in anadili Arapça olmakla beraber İngilizceyi de anadil seviyesinde konuşabilmektedir.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Berna Pektaş – İnsan Kaynakları Müdürü

2012 yılında Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesinden mezun olmuştur. 1998 ile 2005 yılları arasında Sadık Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de İnsan Kaynakları Müdürü, 2007-2011 yılları arasında Tiryaki Agro Gıda San. Ve Tic. A.Ş. İnsan Kaynakları Müdürü, 2012-2013 yılları arasında Zeki Mensucat San. Ve Tic. A.Ş.'de



19 Şubat 2023
ÜNİTÖ Menkul
Değerler A.Ş.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 10
Kırsal Mah. Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 186657
Mersis No: 0-385001047-34000018
Bölge Ofisi Kurumlar V.D. 3880104535
www.onb.com.tr

OBBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye No:1
Başpınar / BAĞCILIKTEPE
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 652-005-3345

alpinvest
Sarıyeri Mah. 20110
No: 10342 74 0000 Faks: 0342 52 52 52
İletişim: 0342 52 52 52 4700 GİRİŞİMİ
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(T. Mak. Asajı) Kat: 2 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kırsal Mah. Dr. Adnan Buyukhanic Mah.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

İnsan Kaynakları Müdürü olarak çalışmıştır. Berna Pektaş; 2013 yılından itibaren Şirket bünyesinde İnsan Kaynakları Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

İlhan Bazarbaşı – Finans Müdürü

İlhan Bazarbaşı 1981 yılında Gaziantep Kız Lisesi Matematik bölümünü tamamlamıştır. 1982 yılında Şirket bünyesinde Muhasebe Departmanında Muhasebe Personeli olarak görev yapmaya başlamış olup, 2005 yılından itibaren görevine Finans Müdürlüğüne olarak devam etmektedir.

Abdulkadir Doğan – Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü

Abdulkadir Doğan 2008 yılında Gaziantep Üniversitesi Bilgisayar Teknolojisi ve Programlama bölümünden mezun olmuştur. 2008 ile 2013 yılları arasında Koç Sisteme bağlı Fırat Bilgi Sistemleri Teknoloji Ürünleri Bilişim Hizmet Ticaret Ltd. Şti.'de 5 yıl operasyon sorumlusu ve Proje amiri olarak görev almıştır. Abdulkadir Doğan 2013 yılından itibaren Şirket bünyesinde Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

Ramazan Özdemir – İhracat Müdürü

Ramazan Özdemir, 2002 yılında İşletme Fakültesi Muhasebe bölümünden mezun olmuştur ve 2003-2005 yılları arasında Portalin Meyve suları firmasında Muhasebe Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır. 2005-2011 yılları arasında BP ve Shell'in müteahhit firması şirkette Güneydoğu Anadolu ve Doğu Anadolu Satış ve Muhasebe Müdürlüğü görevini yapmıştır. 2011 yılında Şirket bünyesinde Operasyon Amiri olarak başlamış ve devam eden süreçte Kambiyo, Dokümantasyon görevlerini tamamlayarak 2017 yılında Satış personeli görevini üstlenmiştir. 2022 yılından itibaren Şirket bünyesinde İhracat Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

İbrahim Özkalender – Geleneksel Kanal Satış Müdürü

İbrahim Özkalender, Süleyman Demirel Üniversitesi Fen Edebiyat Fakültesi/Kimya bölümünden mezun olmuştur. 2007 yılında SantaFarma ilaç San. A.Ş. bünyesinde Tıbbi Satış Temsilcisi olarak göreve başlamıştır. 2013 yılında K27Outdoors doğa Sporları Giyim, Malzeme ve Organizasyonu şirketini kurarak, yaklaşık 6 yıl işletme sahibi olarak görev almıştır. İlgili şirketi Eylül 2018'de sonlandırarak Cengiz Holding bünyesinde CK Akdeniz Elektrik Kurumsal Enerji Satış Uzmanı olarak görev almıştır. 2021 yılında Geleneksel Kanal Satış Sorumlusu olarak başlangıç yapmış olduğu Şirket bünyesinde Eylül 2022'de Geleneksel Kanal Satış Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Mehmet Musa Özgüçlü / Yönetim Kurulu Başkanı				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	74.853.587,95	18,38 (dolaylı)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	18.382,00	18,38 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	127.500.000,00	51 (doğrudan)

Mehmet Musa Özgüçlü / Yönetim Kurulu Başkanı				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Champion Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tüzel Kişi Ortak adına hareket eden Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	3.611.300,00	67 (dolaylı)
Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	67.000,00	67 (doğrudan)
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	9.470.000,00	100 (doğrudan)
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	33.500.000,00	67 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	132.649.897,00	26,26 (doğrudan)
Anamış Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Tüzel Kişi Ortak adına hareket eden Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	55.671.200,00	26,26 (dolaylı)
PNŞ Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	3.210.941,50	13,13 (dolaylı)

Naser Abdulhameed Naser Alnaser –Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Esterad RealInvest I W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD SHARE INVEST I W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD VENTURES W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

Naser Abdulhameed Naser Alnaser –Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
ESTERAD HOSPITALITY 1 W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD EDUCATION 1 W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD AMWAJ CO W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Esterad Amwaj Partnership Company (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Nurture Ventures B.S.C I (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Madeleines Preschool Saar W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Food Vest Holding W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Bahrain Coffee Brewers W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Food Vest Manpower Company W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Bahrain Burger Company W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Bayan Realty Company (Saudi Arabia)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Westhaven Funding Company LTD (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Glenbridge Funding Company LTD (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Akmerkezi Mah. Dr. Adnan Büyükbakkır Caddesi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Naser Abdulhameed Naser Alnaser –Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
US Multifamily One Funding Company (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Reef Venture Limited (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Pasta World Limited (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
PCW Management Company Limited (Jersey)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Global Real Estate Co W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Venture Estate Holding W.D.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Venture Estate I Company Ltd. (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Venture Foods Holding Company W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
MENA Small and Medium Enterprises Fund I Fund Manager (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-

Alpaslan Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	71.974.334,86	17,68 (dolaylı)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	17.675,00	17,67 (dolaylı)

ORA

MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. Sarı. Bld. 33422 Nolu Cad. No. 1

Başpınarı / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Sahitkamil V.D. 632 005 3345

Sarıyeri Mah. 003106 Cad. No: 10 Kat: 5

No: 0342 24 11 00 Faks: 0342 24 11 00 90

Şişli Mah. V.D. 003106 Kat: 5

Şişli Mah. V.D. 003106 Kat: 5

159

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Bld. No. 22

(1 miyak Pasajı) Kat: Beşiktaş / İST.

Buyuk Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Ataköy Mah. Dr. Adnan Bıyıksoy Cad.

No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Alpaslan Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	30.000.000,00	12 (doğrudan)
Champion Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	1.778.700,00	33 (dolaylı)
Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	33.000,00	33 (doğrudan)
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	33.500.000,00	33 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	127.547.978,00	25,25 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	53.530.000,00	25,25 (dolaylı)
PNS Pendik Nişasta Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi/Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	3.086.221,00	12,62 (dolaylı)

Aynur Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	46.063.575,73	11,31 (dolaylı)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	11.312,00	11,31 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	32.500.000,00	12 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	81.630.705,90	16,16 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	34.259.200,00	16,16 (dolaylı)

QBA

MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 3342 Nolu Cad. No:1

Bagcinsu / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Sahitkamal V.D. 822 006 3345

alpinvest

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(T. mlak Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş / İST.

Sahitkamal V.D. 037 006 4762 - GAZİANTEP

Muh. No: 00570444/8300031 - T.C. No: 2599

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Ataköy Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.

No: 49 Ümraniye / İSTANBUL

Sahitkamal V.D. 998 010 4594

Muh. No: 00570444/8300031 - T.C. No: 2599

Aynur Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	2.152.400,00	8,8 (dolaylı)

Hakan Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	46.063.575,73	11,31 (dolaylı)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	11.312,00	11,31 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	30.000.000,00	12 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	81.630.705,90	16,16 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	34.259.200,00	16,16 (dolaylı)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	2.152.400,00	8,8 (dolaylı)

Azhar Marzooq Ali Almarzooq / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Turkey Pasta Holding Ltd (Dubai Uluslararası Finans Merkezi – DIFC)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-

Azhar Marzooq Ali Almarzooq / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Pasta World Limited (Cayman Adaları)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
FEB-Novus Aircraft Holding Ltd (Bahamalar)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
FEB-Novus Aircraft Lease One Ltd (Bahamalar)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
SayaCorp (BVI) Limited (British Virgin Islands)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi – Yönetim Kurulu Üyesi (adına hareket eden gerçek kişi İpek Cıncıkçı)				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	285.018.650,00	70 (doğrudan)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	70.000,00	70 (dolaylı)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (adına hareket eden kişi Mehmet Musa Özgüçlü) (Başkan)	Devam ediyor.	212.000.000,00	100 (doğrudan)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	24.455.000,00	50 (doğrudan)

İpek Cıncıkcı – Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi Adına Hareket Eden Gerçek Kişi Yönetim Kurulu Üyesi ve CMO				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tüzel Kişi Adına Hareket Eden Gerçek Kişi Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	46.063.575,73	11,31 (dolaylı)

İpek Cıncıkcı – Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi Adına Hareket Eden Gerçek Kişi Yönetim Kurulu Üyesi ve CMO

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	11.312,00	11,31 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	30.000.000,00	12 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	81.630.705,90	16,16 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	34.259.200,00	16,16 (dolaylı)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	2.152.400,00	8,8 (dolaylı)

Ahmet Mercan – Yönetim Kurulu Üyesi ve Muhasebe Direktörü

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve	Devam ediyor.	-	-

Mehmet Kırmızıgül – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Krikal
Kule Kat: 15 Kat: 5/1 Kat: 5/1 - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27667
Mersis No: 0388010475500018
Bağımsız Kurumlar ID: 880104535
www.qnb.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422. Yolu Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 27667 / Faks: 0342 323 46 10
geli@kamil.v.d. 0342 005 3345

alpinvest 163
Sarıyer Mah. 61700 Cad. İpekyolu 1. Sokak
No: 163 / 34710 / Faks: 0212 241 52 09
geli@kamil.v.d. 0342 005 3345 / GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 27667 / Faks: 0342 005 3345

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lorenç Mah. Gonca Sok. No: 72
(Etilak Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Ruyuk Mükellefleri V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etilak Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Goncagül Sarı – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

Mehmet İbrahim Çelik –Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Upa Bağımsız Denetim A.Ş.	Pay Sahibi	Devam etmiyor.	-	-
Workshop Atölye Danışmanlık A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	4.500.000,00	100%

Salah Mohammed Amin Abdulla –Yönetim Kurulu Başkan Vekili				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
SAYACORP B.S.C	Yönetim Kurulu Üyesi ve Direktör	Devam ediyor.	-	-
Emirates NBD Capital-EMCAP and EFS (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Emirates NBD Properties (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Emirates NBD Securities (UAE)	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam etmiyor.	-	-



19 Subat 2024

ÜNİTÜ Menkul
EMLAK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
EMLAK MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OBAMA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkezi Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Evi No: 21 Kat: 6-7/0434 Beşiktaş/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 303667
Merkezi No: 0-3680-1045-1500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3980704535
www.obama.com

Handwritten signature

Salah Mohammed Amin Abdulla –Yönetim Kurulu Başkan Vekili				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
National General Insurance Company (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Al Nasr Sports Club (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-

Berna Pektaş – İnsan Kaynakları Müdürü				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İnsan Kaynakları Müdürü	Devam ediyor.	-	-

İlhan Bazarbaşı – Finans Müdürü				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Finans Müdürü	Devam ediyor.	-	-

Ramazan Özdemir – İhracat Müdürü				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İhracat Müdürü	Devam ediyor.	-	-

İbrahim Özkalender – Geleneksel Kanal Satış Müdürü				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Geleneksel Kanal Satış Müdürü	Devam ediyor.	-	-



19 Subat 2024
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
OBANINVEST

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Sıhhiye Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 22/A Kat: 5 - 34394 Beşiktaş - İST.
Tic. Sic. No: 274900
Mersis No: 083800009100000018
Bölgesel Kurumlar No: 8880104535
www.qnbfinans.com

OBAN MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83-125 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Menkul Değerler A.Ş.
Merkezi: Maliye Bakanlığı Kat: 11, Beşiktaş
Tic. Sic. No: 274900
Mersis No: 083800009100000018
Bölgesel Kurumlar No: 8880104535
www.alpinvest.com

165 ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(1 Noluak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülhellefler V.D. 998 010 4593

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Atatürk Mah. Dr. Adnan Büyükkaya Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Abdulkadir Doğan – Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	Devam ediyor.	-	-

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca Şirket'in genel müdürü Alpinvest tarafından CFO ise Alpinvest ve Turkey Pasta Holding tarafından önerilen üyeler arasından Alpinvest tarafından seçilmiş genel müdür ile Turkey Pasta Holding tarafından seçilecektir.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 198657
Mersis No: 083800104535000018
Bogazici Kurumlar V.D. 388 0104535
www.onbfi.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye No:1
Başpınar / CAĞILTANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 085 3345

alpinvest
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maden 69798 Çarşı Sok. No: 22 Şişli
No: 34398 Beşiktaş - İST. 34398
Şehitkamil V.D. 632 085 3345 CAĞILTANTEP
Maden 69798 Çarşı Sok. No: 22 Şişli
No: 34398 Beşiktaş - İST. 34398

166 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
P. 01045 Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İniklip Yolu Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dâhil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla toplam 4.350.447 TL, 4.823.057 TL, 10.872.487 TL ve 12.122.674 TL tutarlarında maaş ve huzur hakkı ödemesi yapılmıştır.

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Faydalar	2.728.584	2.959.360	5.583.301	9.406.654
Yönetimde Söz Sahibi Personele Sağlanan Faydalar	1.621.863	1.863.697	5.289.186	2.716.020
Toplam	4.350.447	4.823.057	10.872.487	12.122.674

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	Yönetim Kurulu Başkanı	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Başkanı	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar (Başkanlık görev süresi ise 01.12.2023 tarihine kadar)	Dolaylı: 74.853.587,95	Dolaylı: 18,382

ONB FİNANSMAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler İşletme Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:219 Kat:9 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No:286657
Mersis No: 0-38800104535
Bölge Sicil Kurumları / D/38800104535
www.onbni.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil NO. 632 065 3345

alpinvest
Sermaye Maliyetleri Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Sermaye Maliyetleri Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 100/7 Kat: 10/7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Cad. No: 100/7 Kat: 10/7 Beşiktaş/İST.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Cad. No: 998 010 4597

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Bayraktar Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Salah Mohammed Amin Abdulla	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar (Başkan Vekilliği görev süresi ise 17.10.2024 tarihine kadar)	-	-
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (gerçek kişi temsilcisi İpek Çincikçi)	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Doğrudan: 285.018.650,00	Doğrudan: 70
Aynur Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312
Hakan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312



Subat 2024

ONR EYİMLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 100 Kat: 10
Kule Binası No: 215 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
Ticaret Sicil No: 274667 Şirket Sicil No: 274667
Mersis No: 0838000095000018
Bölge Sicil Kurumları V.D: 8880104535
www.qnbnk.com

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No: 1
Bağpınar / GAZİANTEP
Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 008 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 01709 Kat: 100 Şehitkamil / GAZİANTEP
Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 008 3345
Mersis No: 0838000095000018 Teli: 0342 323 46 00

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 22
(İmlak Pasajı) Kat: 1 Kat: 103 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 450

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükgünir Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet İbrahim Çelik	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2023 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Mehmet Kırmızıgül	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	10.07.2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Naser Abdulhameed Naser Alnaser	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-

Yönetimde Söz Sahibi Personel

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Alpaslan Özgüçlü	Genel Müdür/CEO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür/CEO	25.11.2024	71.995.711 (Dolaylı)	63,13
İpek Cıncıkcı	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	25.11.2024	46.059.013,8 (Dolaylı)	16,16

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Ahmet Mercan	Muhasebe Direktörü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Muhasebe Müdürü/Muhasebe Direktörü/Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2024	-	-
Berna Pektaş	İnsan Kaynakları Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İnsan Kaynakları Müdürü	09.10.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İlhan Bazarbaşı	Finans Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Finans Müdürü	16.08.2005 tarihinden itibaren süresiz	-	-
Ramazan Özdemir	İhracat Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İhracat Operasyon Sorumlusu/İhracat Müşteri Temsilcisi/İhracat Müdürü	23.06.2011 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İbrahim Özkalender	Geleneksel Kanal Satış Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Geleneksel Kanal Satış Sorumlusu/Geleneksel Kanal Satış Müdürü	21.04.2021 tarihinden itibaren süresiz	-	-
Abdulkadir Doğan	Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Bilgi Teknolojileri Sorumlusu/ Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	16.09.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççı'nın denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Komiteleri" başlıklı 17. maddesine göre "TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur."

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne

uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççı'nın Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 16. maddesine göre "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket tarafından herhangi bir kurumsal yönetim politikası hazırlanmamış olmakla birlikte Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Yönetim Kurulu'nun 22.12.2023 tarih ve 2023/17 sayılı kararı ile Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası belirlenmiştir. Yönetim kurulu tarafından belirlenen politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını düzenleyen ücretlendirme politikası uyarınca, yönetim kurulu tarafından Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Ana Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirketin uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri belirlenir. İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya Şirket'in performansına dayalı ödeme planları kullanılamaz.

Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eş zamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirmeler Şirket tarafından periyodik olarak KAP'a girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (www.obamakarna.com.tr), özel durum açıklama formları, TTSG'ye günlük gazeteler aracılığıyla yapılan ilan ve duyurular ve telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri ve araçları kullanılarak yapılır. Şirket'in özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Kar Dağıtım Politikası

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. 82. Yücel Mah. Cad. Kristal
Kule Kat: 19 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
Ticaret Sicil No: 273 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
Mersis No: 083800103500018
Boğaziçi Kurumlar No: 3880104535
www.obamakarna.com.tr

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj. San. Böl. 83423 Vakıf Cad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 00
Şehitkamil V.D. 0342 323 46 00

alpinvest
Sanayi Mah. 02799 Beşiktaş - İST.
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 00
Genel Ağırlık: 0342 323 46 00
Genel Ağırlık: 0342 323 46 00

172 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İST.
Boşluk Mükellefler V.D. 998 10 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Akmerkezi Mah. Dr. Adnan Boyacıoğlu Cad. No: 10
Ümraniye / İSTANBUL

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirketimiz, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %10'u pay sahiplerine dağıtılır. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabilir gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılmaz.

Kâr dağıtımının genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarı ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

19 Subat 2024 Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtılabilir.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 22'nci maddesi çerçevesinde Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirleneceği belirtilmiştir. Şirketin pay sahiplerinin haklarının korunması esasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya aynı olarak yapılabilir.

Şirket tarafından Şirket Esas Sözleşmesi'nin 22'nci maddesi hükmü çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımların olağan genel kurulda ortakların bilgisine sunulması zorunludur.

Bağış ve yardımlar konusunda SPK'nın örtülü kazanç aktarımı yasağına ilişkin düzenlemeleri ve uyulması zorunlu kurumsal yönetim ilkeleri başta olmak üzere ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

ÖNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5 / 34399 Şişli - İST.
Tic. Sic. No: 275000 / 15.00018
Bağış ve Yardım Kurumları V.D. 9881045595
www.gnb.com.tr

ORA MAKARNASIZLIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422/1. Cad. No:1
Başpınar / ÜZÜMÇİLER
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. 807092/1. Cad. No:1 / ÜZÜMÇİLER
Tel: 0342 34 42 96 Faks: 0342 34 42 96
Şehitkamil V.D. 932 044 4761 / ÜZÜMÇİLER
İmza No: 8162/İmza No: 8162 / 15.00018

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22 / ÜZÜMÇİLER
Kat: 1 Beşiktaş/İST
Fazıl Mükerreler V.D. 99010 4504

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKAŞA.A.
Mithatpaşa Mah. Dr. Adnan Bıyıklı Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan İhraççı'nın pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak, MKK nezdindeki işlemleri yürütmek.

Dönem içerisinde bölüme gelen sorular ve pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili bilgi taleplerini, Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, Şirket tarafından oluşturulacak kamuyu aydınlatma politikası doğrultusunda açık ve net olarak, yüz yüze veya iletişim araçları aracılığıyla yanıtlamak.

Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.

Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus dahil sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek, mevzuat gereği yapılan açıklamaların yanı sıra kamuoyu ile iletişimin koordinasyonunu sağlamak, yatırımcılarla ve analistlerle görüşmeler gerçekleştirmek üzere konferans, panel, seminer ve yerinde tanıtım toplantılarına (road show) katılım sağlamak.

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. Şirket'in, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahname'de yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket çalışan sayısı 1.262'dir.⁷⁰ Aşağıda yer alan tablo, anılan tarihler itibarıyla çalışan sayılarının, coğrafi ve faaliyet alanına göre dağılımını aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Personel Tesisi		31 Aralık			30 Eylül
		2020	2021	2022	2023
Hendek Fabrika	Mavi Yaka	331	378	791	547
	Beyaz Yaka	21	38	47	75
Gaziantep Fabrika	Mavi Yaka	541	511	535	531
	Beyaz Yaka	110	120	125	109
TOPLAM		1.003	1.047	1.498	1.262

⁷⁰ 2 kişi Oba Food'da çalışmaktadır.

Personel Tesisi	31 Aralık			30 Eylül
	2020	2021	2022	2023
Mavi Yaka	872	889	1326	1.078
Beyaz Yaka	131	158	172	284
TOPLAM	1.003	1.047	1.498	1.262

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin İhraççı'nın paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin İhraççı'nın paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin İhraççı'ya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dâhilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 16.10.2023 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişilere ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Alpinvest Yatırım	285.018.650,00	70	285.018.650,00	70	505.215.914	70	505.215.914	70

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 15 Kat: 15 Kat: 15 Kat: 15 Kat: 15
İstanbul - T.C. Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 083800109400000018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 488104535
www.alpinvest.com

ORA MAKAMNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 222/2000 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 602/2000 Cad. No:1
Yer: 0342 241 1000 Faks: 0342 241 02 99
Şehitkamil V.D. 032 005 3345
Mersis No: 083800109400000018

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Kat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Fizik Mükellefler V.D. 998 013 4534

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İzmir Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Oy hakkında imtiyaz – Alpinvest	1,00	55.049.316	13,52
B	Nama	Yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Oy hakkında imtiyaz – Turkey Pasta Holding	1,00	23.575.114	5,78
C	Nama	İmtiyaz yoktur.	1,00	328.545.070	80,70
			TOPLAM	407.169.500,00	100

19.4. İhraççı'nın bilgisi dâhilinde doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hâkimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Bu İzahname'nin 19.1 numaralı bölümünde de belirtildiği üzere, Şirket'in doğrudan pay sahipliği yapısına bakıldığında, Şirket'in doğrudan pay sahibi olan Alpinvest, Şirket paylarının doğrudan %70'ini elinde bulundurmaktadır.

Şirket'in dolaylı pay sahipliğine bakıldığında, Alpinvest'in paylarının %26,26'sının Mehmet Musa Özgüçlü'ye, %25,26'sının Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Hakan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Aynur Özgüçlü'ye ve %16,16'sının ise İpek Cıncıkçı'ya ait olduğu görülmektedir. Mehmet Musa Özgüçlü, Alpinvest'in tek yönetim kurulu üyesidir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (Beş) oy hakkı, C Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Alpinvest Şirket sermayesinde bulunan toplam 55.049.316 adedi nama yazılı A Grubu payın tamamına sahiptir. Dolayısıyla, Alpinvest toplam oy hakkının da %70'ine sahiptir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ve tüzel kişi pay sahiplerinin bilgilerine ise aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Tablo 5: İhraççı'nın Dolaylı Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	74.853.587,95	18,382	74.853.587,95	18,382	132.683.330,91	18,383 77792	132.683.330,91	18,383 77792
Alpaslan Özgüçlü	71.974.334,86	17,682	71.974.334,86	17,682	127.579.649,15	17,683 71021	127.579.649,15	17,683 71021
Hakan Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,313 0941	81.650.977,98	11,313 0941
Aynur Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,313 0941	81.650.977,98	11,313 0941
İpek Cıncıkcı	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,313 0941	81.650.977,98	11,313 0941
Sayacorp (*)	81.437.971,695	20,001	81.437.971,695	20,001	144.308.085,71 02	19,996 48615	144.308.085,71 02	19,996 48615
Venture Capital Bank (**)	40.712.878,305	9,999	40.712.878,305	9,999	72.143.220,289 8	9,9967 4342	72.143.220,289 8	9,9967 4342
TOPLAM	407.169.500,00	100	407.169.500,00	100	721.667.220	100	721.667.220	100

(*) Sayacorp'un toplam sermayesi 600.000.000 ABD Doları olup, 23 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Sayacorp'un nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalmaktadır.

(**) Venture Capital Bank'in toplam sermayesi 190.000.000 ABD Doları olup, 174 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Venture Capital Bank'in nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalmaktadır.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından, 2 (iki) üyesi ise B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 (altı) üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 (altı) üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir, dolayısıyla salt yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı A Grubu pay sahiplerine Şirket'in yönetim kontrolünü vermemektedir.

İlaveten, Hissedarlar Sözleşmesi ve Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 11
Kat: 5 34398 Beşiktaş / İST.
İstanbul'da Ticaret Odası No: 270944
Tic. Sic. No: 270944 Şirket Sic. No: 270944
Mersis No: 08180010000000000000

toplantıdır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin Aday Gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır. Şirketin Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin 1 oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak Önemli Yönetim Kurulu Kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır. Bununla beraber, Esas Sözleşme'de A ve/veya B Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen yönetim kurulu üyelerinin olumlu oyuna tabi kılınan kararlara ilişkin herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu toplantılarında A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin bulunması gerekliliği ile Önemli Yönetim Kurulu Kararları açısından düzenlenmiş olan ağırlaştırılmış karar yeter sayısı da tek bir pay grubunun Şirket'in yönetim kontrolüne sahip olmasını engellemektedir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararları, Esas Sözleşme'de belirtilen Önemli Genel Kurul Kararları'na ek olarak kâr payı dağıtımı ile ilgili hususları da kapsayacak şekilde tanımlanmış olup Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararlarının B Grubu Pay Sahibi'nin olumlu oyu olmadan alınamayacağı düzenlenmiştir. Bununla birlikte gündeminde önemli genel kurul kararını içeren yönetim kurulu kararları alınmadan önce önemli genel kurul kararlarının A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi arasında ön görüşme ve oylamaya tabi tutulacağı ve B Grubu Pay Sahibi olumlu oy kullanmadıkça söz konusu hususun olumlu karara bağlanmayacağı düzenlenmiştir. Ancak B Grubu Pay Sahibi'nin sadece TPHL ve/veya bağlı ortaklıklarından oluşmaması ve TPHL ve/veya bağlı ortaklıklarının sahip olduğu B grubu pay sahipliği oranının %10'un altına düşmesi halinde bu hükümlerin uygulanmayacağı düzenlenmiştir. İlaveten, A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi'nin, önemli genel kurul kararlarına ilişkin herhangi bir genel kurul gündem maddesi için, Esas Sözleşme'ye ve Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca yayınlanan Şirket politikalarına aykırı olmamak kaydıyla, söz konusu ön oylamada mutabık kaldığı şekilde oy kullanmayı taahhüt ettiği düzenlenmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımız ve tabloda gösterilen bilgiler uyarınca, Şirket'in yönetim kontrolünün tek bir kişinin hakimiyetinde olmadığı tespit edilmektedir.

Şirket'in hakim hissedarlarının hakimiyetini ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "*Sermaye ve Payların Türü*" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu 2022-2026 yılları arasında (5 yıl) TTK, SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç edilerek çıkarılmış sermayenin artırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması, imtiyazlı veya imtiyazsız tüm pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "*Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum*" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 15 Kat: 7 34394 ŞİŞLİ - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 301657
Mersis No: 083800104527100018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 34660 04535
www.qnbfi.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar - BAĞCIKENT
Tel: 0342 325 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 822 085 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. 6/10 Kat: 10 No: 101
Tel: 0342 325 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 822 085 3345
Boğaziçi Kurumlar V.D. 34660 04535

181 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10
Boğaziçi Kurumlar V.D. 34660 04535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İmralar Mah. Dr. Adnan Buyukhaniz Cad.
No: 10 Ümraniye - İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İmtiaz Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cadd.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflarla borç ve alacak bakiyeleri, ilişkili taraflardan yapılan alımlar ve ilişkili taraflara yapılan satışlara ilişkin bilgiler aşağıda paylaşılmıştır.

İlişkili Taraf Bakiyeleri (TL)

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	72.867	4.071.020	0	448
Grainmar Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	271.566	2.615.738	233.508	0
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	0	0	144.798	0
İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	252.025	0	6.713.003	15.130.350
Toplam	596.458	6.686.758	7.091.309	15.130.798

Şirket'in ilişkili taraflarından ticari alacakları 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 596.458 TL, 6.686.758 TL, 7.091.309 TL ve 15.130.798 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan ticari alacaklar bakiyesinin artmasının temel sebebi İpek Yem San. ve Tic. A.Ş.'ye olan ürün (kepek, hayvan yemi, buğday kepeği), mısır, arpa tohumu ve buğday satışından kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyesi bulunmamaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	13.088.810	-
Champion Yem ve Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	-	14.102	-
Savana Global Limited Şirketi	-	16.273.226	292.497.251	436.776.292
Toplam	0	16.273.226	305.600.163	436.776.292

Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari borçları bulunmazken 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 16.273.226 TL, 305.600.163 TL ve 436.776.292 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan ticari borçlar bakiyesinin artmasının temel sebebi Covid-19 pandemisi sebebiyle tedarik zincirinde meydana gelen problemlerin çözümü kapsamında Savana Global Limited Şirketi'nden yapılan ihracatlar için navlun hizmeti alımından kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflara diğer borç aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.006.285	10.006.285	45.548.956	258.596.855
Mehmet Musa Özgüçlü	45.130	66.054	150.425	1.822.892
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	144.798	-
Turkey Pasta Holding Limited	-	-	-	11.925.910
Toplam	10.051.415	10.072.339	45.844.179	272.345.657

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	129.800	-
Toplam	0	0	129.800	0

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.09.2023 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderleri bulunmazken 31.12.2022 döneminde 129.800 TL olarak gerçekleşmiştir.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Champion Yem ve Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	-	2.047.060	1.022.165
İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	357.282.625
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	506.279
Toplam	0	0	2.047.060	358.811.069

Şirket'in 31.12.2020 ve 31.12.2021 dönemleri itibarıyla ilişkili taraflardan ertelenmiş gelir bulunmazken 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 2.047.060 TL ve 358.811.069 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler bakiyesinin artmasının temel sebebi İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye yan ürün satışlarına bağlı olarak alınan sipariş avanslarından kaynaklanmaktadır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in ilişkili tarafları ile gerçekleştirdiği işlemlerin hasılat içindeki payı aşağıda gösterilmektedir.

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2021		31 Aralık 2022		30 Eylül 2023	
	TL	Hasılat Payı (%)	TL	Hasılat Payı (%)	TL	Hasılat Payı (%)	TL	Hasılat Payı (%)
Alışlar	468.049.654	15,10	175.919.240	3,37	254.984.401	2,30	62.574.326	1,14
Satışlar	58.723.911	1,89	270.082.276	5,18	203.003.743	1,83	112.621.433	2,05
Toplam	526.773.565	16,99	446.001.516	8,55	457.988.144	4,14	175.195.759	3,19

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 407.169.500,00 TL'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi beheri 1,00 TL nominal değerli 55.049.316 adet A Grubu, 23.575.114 adet B Grubu ve 328.545.070 adet C Grubu olmak üzere toplam 407.169.500 adet paya bölünmüştür.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 27.10.2022 tarih ve 63/1569 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 3.500.000.000,00 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççı'nın paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları İhraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal yıllar içinde herhangi bir sermaye artırımları veya sermaye azaltımı yapmamıştır.

Artırım Öncesi Sermaye	Artırım Sonrası Sermaye	Bedelli Artırım Miktarı	Bedelsiz Artırım	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
207.169.500,00 TL	407.169.500,00 TL**	-	200.000.000,00 TL	Geçmiş yıl karları	05.07.2022

21.9. İhraççı'nın son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

21.10. İhraççı'nın mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

21.11. İzahname'nin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer İhraççı hâlihazırda halka açık bir ortaklık ise İhraççı'nın payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

21.12. Esas Sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı veya imtiyazsız tüm pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında Şirket Yönetim Kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu, C Grubu paylar karşılığında C Grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda, sadece C Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında çıkarılacak paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara sermaye oranları doğrultusunda dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

CC Grubu nama yazılı paylar, TTK, SPKn, işbu Esas Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir ve temlik olunabilir ve bu payların devir ve temliki, Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin, ilgili mevzuat ile öngörülen sınırlamalar dışında başka herhangi bir sınırlamaya tâbi tutulmaz.

A Grubu nama yazılı paylar, TTK, SPKn, işbu Esas Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir ve temlik olunabilir ve bu payların devir ve temliki, Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin, ilgili mevzuat ile öngörülen sınırlamalar dışında başka herhangi bir sınırlamaya tâbi tutulmaz.

B Grubu nama yazılı payların devir ve temlikinde, A Grubu nama yazılı pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile A Grubu nama yazılı pay sahiplerine bildirmek zorundadır. A Grubu nama yazılı pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya bildirim tarihinden itibaren 30 gün içinde bildirim herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri üçüncü şahıslara, A Grubu pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. B Grubu payların, üçüncü şahıslara kişilere bu şekilde satılması durumunda TTK, SPK'nı veya ilgili düzenlemelerden kaynaklanan başka bir engel bulunmadığı sürece Yönetim Kurulu pay devrini kabul etmek ve pay defterine işlemek zorundadır.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

Üretim lisansı alındıktan sonra, Şirket'in ortaklık yapısında yapılan doğrudan ve/veya dolaylı değişiklikleri, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren altı ay içerisinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na bildirmesi zorunludur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın düzenlemeleri çerçevesinde aşağıda gösterildiği şekilde 12 (on iki) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 (altı) üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 (altı) üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi halinde, TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu üyeliğine atama yapılabilir ve bu halde seçilen Yönetim Kurulu üyesi müteakip ilk Genel Kurul'un onayına sunulur.

A Grubu paylara tanınan imtiyazlar ile seçilen Yönetim Kurulu üyeliklerinde herhangi bir boşalma olması halinde, yine A Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Sonrasında ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulur.

B Grubu paylara tanınan imtiyazlar ile seçilen Yönetim Kurulu üyeliklerinde herhangi bir boşalma olması halinde, yine B Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Sonrasında ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulur.

Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye sefelinin görev süresini tamamlayacaktır. SPK'nın bağımsız üyeler için kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Tüzel kişiler Yönetim Kurulu'na üye seçilebilirler. Bu takdirde, Yönetim Kurulu üyesi tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi tarafından belirlenmiş bir gerçek kişi tescil ve ilan edilir. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5-7 34398 Beşiktaş / İST.
İstanbul / Türkiye Od. Sic. No: 270957
Mersis No: 0838001045000000018
Tic. Sic. No: 270957
Tic. Sic. No: 270957

ORBA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 82422 Nispetiye Cad. No: 1
Bağcılar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehircilik V.D. 522 055 3345

188 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 20
Etiler / Beşiktaş / İST.
Faks: 0212 333 0000 / 0212 333 0001

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Gökdağ Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Her yıl Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu tarafından A Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan vekili ise B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan veya başkan vekilinin ikinci veya belirleyici oyu bulunmayacaktır. Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda toplantıyı başkan vekili yönetecektir

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in İdare ve Temsili İle Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. Maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket'in unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisine haiz olması şarttır.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (EK-1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (EK-2) İzahname ekinde yer almaktadır.

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine göre Şirket, başlıca aşağıdaki faaliyetlerde bulunur:

B – Bu amaca ulaşmasında yardımcı olacak üretim, tasnif, ambalajlama, doldurma, paketlenme, depolama, taşıma, yükleme, boşaltma ve dağıtım, tesis, makina ve araçları ile bunların tüm yan, yardımcı ve tamamlayıcı sektör ve dallarında menkul ve gayrimenkul edinmek, inşaat yapmak ve yaptırmak, tesis kurmak ve kurdurmak, tesis kurulması için gerekli makina, teçhizat, tesisat, malzeme, alet ve edevatı imal ettirmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, bu tesis, makina ve araçların işletilebilmesi için gerekli ham, yardımcı, yarı mamül ve mamül mal ve malzemeleri ürettirmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmektir.

a) Tarım sektörleri ile gıda sanayiince üretilen her türlü yarı mamül ve mamül mal ve malzemelerden

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklıdır.

UNCLAS
ONLY
1984
SERIALS
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 15 Kat: 9 34399 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası 15857
Mersis No: 0-3880-0-000018

11. Fikri Mülkiyet: Şirket'in fikri mülkiyetinin lisans (veya muadilinin) satışı ile ilgili kararlar (Turkey Pasta Holding Limited'e devri hariç olmak üzere);

B Grubu nama yazılı payların devir ve temlikinde, A Grubu nama yazılı pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile A Grubu nama yazılı pay sahiplerine bildirmek zorundadır. A Grubu nama yazılı pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya bildirim tarihinden itibaren 30 gün içinde bildirimine herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri üçüncü şahıslara, A Grubu pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. B Grubu payların, üçüncü şahıslara kişilere bu şekilde satılması durumunda TTK, SPKn veya ilgili düzenlemelerden kaynaklanan başka bir engel bulunmadığı sürece Yönetim Kurulu pay devrini kabul etmek ve pay defterine işlemek zorundadır.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesine göre A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu'nun 2 üyesi B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. 6 üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir.

Ner yıl Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu tarafından A Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan vekili ise B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan veya başkan vekilinin ikinci veya belirleyici oyu bulunmayacaktır. Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda toplantıyı başkan vekili yönetecektir.

Yönetim Kurulu, Esas Sözleşme'nin "Şirket'in İdare ve Temsili ile Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. maddesi uyarınca A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin Aday Gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır. Şirketin Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin bir oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak Önemli Yönetim Kurulu kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâlel getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11. maddesi uyarınca olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her 1 A Grubu ve B Grubu payının 5 oy hakkı, C grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin ise her 1 C Grubu payının 1 oy hakkı vardır.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan pay devir sınırlamaları için İzahname'nin 22'nci bölümünde yer alan Hissedarlar Sözleşmeleri açıklamalarına bakınız.

imkânı verilir. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki toplantı ve karar nisabı TTK'nın 418. maddesi, SPKn'nın 29. ve SPK'nın ve sair düzenlemeleri ile ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

e) Pay Sahiplerinin Bilgi Alma Hakkı:

Toplantı başkanı Genel Kurul toplantısında pay sahiplerince sorulan ve ticari sır kapsamına girmeyen her sorunun doğrudan Genel Kurul toplantısında cevaplandırılmış olmasını sağlar. Sorulan sorunun gündemle ilgili olmaması veya hemen cevap verilemeyecek kadar kapsamlı olması halinde, sorulan soru en geç 30 iş günü içerisinde cevaplanır. Her pay sahibi pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde, bilgi alma ve inceleme hakkının daha önce kullanılmış olması koşuluyla, belirli olayların incelenmesi için özel denetim istemeyi, gündemde yer almasa dahi bireysel olarak Genel Kurul'dan talep edebilir.

f) Toplantılara Katılım:

Gündemde özellik arz eden konularla ilgili Yönetim Kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve bağımsız denetçiler gerekli bilgilendirmeleri yapabilmek ve soruları cevaplandırmak üzere Genel Kurul toplantısında hazır bulunurlar. Murahhas üyelerle en az bir Yönetim Kurulu üyesinin toplantıda hazır bulunması şarttır.

g) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:

Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca, hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, ilgili mevzuatta belirtilen haklarını ilgili Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

h) Toplantı Yeri:

Genel Kurul toplantıları Şirket merkezinde ya da Şirket'in merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde yapılır. Genel Kurul toplantısı, pay sahiplerinin katılımını artırmak amacıyla pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak ve pay sahiplerinin mümkün olan en az maliyetle katılımını sağlayacak şekilde gerçekleştirilir.

i) Tescil ve İlan:

Yönetim Kurulu Genel Kurul toplantılarına ait tutanakların tescil ve ilana tabi kısımlarını ticaret siciline tescil ve ilan ettirmekle ve Şirket'in internet sitesine koymakla yükümlüdür. Tutanak ayrıca sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kamuya ilan edilir.

j) İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu:

- a) Mevzuat gereği imtiyazlı pay sahiplerinin imtiyazını etkileyecek konularda meydana gelen değişiklikler nedeniyle İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu yapılması gereken hallerde TTK'nın 454. maddesi hükümleri uygulanır

k) Önemli Genel Kurul Kararları:

Şirket tarafından aşağıdaki konular ile ilgili olarak gerçekleştirilecek işlemler Genel Kurul kararları ile gerçekleştirilecek olup, Önemli Genel Kurul Kararları olarak tanımlanmıştır. Söz konusu işlemlerin Genel Kurul gündemine konulabilmesi için alınacak Yönetim Kurulu kararları Önemli Yönetim Kurulu Kararları olup, kararlar ilgili maddede tanımlanan karar nisapları ile alınır.

Esas Sözleşme: Şirketin unvanı veya kayıtlı adres değişiklikleri, Şirket'in Esas Sözleşmesi veya diğer kuruluş belgelerinin değiştirilmesi, düzeltilmesi, tadil veya tashih edilmesi, sermaye yapısının (pay sayısı, pay grubu, payların oy hakları, payların tutarları vb.)nin hisse ihracı, bölünme, birleşme, hisse bölünmesi, geri alma

Üretim lisansı alındıktan sonra, Şirket'in ortaklık yapısında yapılan doğrudan ve/veya dolaylı değişiklikleri, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na bildirmesi zorunludur.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan pay devir sınırlamaları için İzahname'nin 22'nci bölümünde yer alan Yeni Hissedarlar Sözleşmesi açıklamalarına bakınız.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı ve azaltılmasına ilişkin kararları Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili hükümlerde öngörülen hususi usullere de uyulmak koşuluyla önemli yönetim kurulu kararları arasında yer almakta olup bu kararların alınabilmesi için ağırlaştırmış karar nisabı öngörülmüştür. Buna göre sermaye artırımına ve azaltılmasına ilişkin kararlar sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere halel getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in veya grubundaki bir şirketin izahname tarihinden önceki iki yıl içerisinde taraf olduğu olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzaladığı sözleşmeler dışında önemli bir sözleşme bulunmamaktadır. Ancak, Şirket'in ve grup üyelerinin taraf olduğu önde gelen sözleşmelere ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

Hissedarlar Sözleşmeleri

"Mevcut Pay Sahipleri" ve "A Grubu Pay Sahipleri" sıfatıyla Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, Hakan Özgüçlü ve İpek Cincıkçı ile "Yatırımcı" ve "B Grubu Pay Sahibi" sıfatıyla Pasta Word Limited arasında, pay sahiplerinin Şirket'e ilişkin olarak aralarındaki ilişkiyi ve hak ve yükümlülüklerini düzenleyen 27.09.2018 tarihli bir Hissedarlar Sözleşmesi ("Eski Hissedarlar Sözleşmesi") akdedilmiştir. Akabinde, Pasta Word Limited Şirket sermayesinde bulunan tüm paylarını %100 pay sahibi olduğu Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden Turkey Pasta Holding'e devretmiş ve bu doğrultuda 04.10.2018 tarihli bir devir sözleşmesi ile Pasta Word Limited yerine Turkey Pasta Holding Limited Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf haline gelmiştir. Aynı şekilde A Grubu Pay Sahipleri sıfatıyla Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, Hakan Özgüçlü ve İpek Cincıkçı da paylarını kendi aralarında kurdukları Alpinvest'e devretmiş ve Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf haline gelmiştir. Ayrıca, 16.10.2018 tarihinde Mehmet Musa Özgüçlü ve Turkey Pasta Holding arasında Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne ilişkin yan sözleşme, 27.06.2022 tarihinde ise Şirket ile Turkey Pasta Holding arasında Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne ilişkin olarak Şirket'in paylarının halka arzı kararını da içeren bir protokol imzalanmıştır ("Protokol").

Bununla beraber, 28.12.2023 tarihinde A Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Alpinvest ve B Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Turkey Pasta Holding arasında imzalanan Yeni Hissedarlar Sözleşmesi ile Eski Hissedarlar Sözleşmesi ve Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne bağlı olarak akdedilen diğer sözleşmeler ilga edilmiştir. Dolayısıyla, işbu İzahname tarihi itibarıyla Yeni Hissedarlar Sözleşmesi "A Grubu Pay Sahibi" sıfatıyla Alpinvest ve "B Grubu Pay Sahibi" sıfatıyla Turkey Pasta Holding arasında yürürlüktedir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde genel olarak; Şirket'in ve iştiraki olan Oba Food'un, genel kurul toplantılarına, yönetim kurulunun oluşumuna ve yönetim kurulu toplantılarına; Şirket'in üst düzey yöneticilerinin seçimine ve imza yetkilerine, Şirket'in finansal tablo, bütçe ve iş planının hazırlanmasına, pay sahiplerinin bilgi edinme hakkına, Şirket'in pay sahiplerinin ilişkili işlem yasağına, Şirket işlerinin yürütülme prensiplerine, kar payı dağıtım politikasına, pay sahiplerinin şirketin finansal durumuna ilişkin yükümlülüklerine, sermaye artırımına, yönetim kurulu ve genel kurulda önemli konularda kilitleme olması halinde izlenecek prosedüre ilişkin olmak üzere Şirket işleyişine ilişkin konularda düzenlemeler yer almaktadır. Ayrıca, Yeni Hissedarlar Sözleşmesi kapsamında Şirket pay sahiplerinin Şirket sermayesinde sahip oldukları payların devrine ilişkin çeşitli sınırlamalar düzenlenmiş, pay sahipleri sahip oldukları payların yalnızca Hissedarlar Sözleşmesi'nde öngörülen hükümlere göre devredilebileceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mikláp Ünlü, Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Herhangi bir A Grubu Pay Sahibi veya B Grubu Pay Sahibi'nin, paylarının tümünü veya bir kısmını, bağımsız üçüncü bir kişiye devretmek istemesi halinde, devreden pay sahibi, devretmek istediği payları yazılı bir bildirimle ilk önce diğer pay sahibine teklif edecektir. Devreden pay sahibinin teklif bildirimini alan pay sahibi, devreden pay sahibinin teklif bildirimini alması üzerine 30 gün içerisinde teklif edilen payların tümünü devreden pay sahibinden satın almak için, teklifte bulunmak hakkına sahip olacaktır.

A Grubu Pay Sahibi'nin, Şirket sermayesindeki pay oranı %51'in altında düşecek şekilde Şirket'teki paylarının bir kısmını üçüncü bir kişiye devretmek istemesi halinde, B Grubu Pay Sahibi'ne, mevcut paylarının kendisi ile birlikte ilgili üçüncü kişiye satmasına ilişkin yazılı bir teklif gönderecektir. B Grubu Pay Sahibi'nin 30 gün içerisinde birlikte satış hakkını kullanmak istemesi durumunda, bu isteğini yazılı olarak bildirmesi gereklidir. Birlikte satış ihbarında tanımlanan alıcı, eş zamanlı olarak diğer pay sahibinin teklif ettiği payları da satın almadıkça, satıcı pay sahibinin teklif edilen paylarının bu alıcıya satışı gerçekleştirilemeyecektir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca hem B Grubu Pay Sahibi hem de A Grubu Pay Sahibi'nin istemesi durumunda, Şirket paylarının halka arzı söz konusu olabilecektir. Her iki pay sahibi de halka arz kapsamında eşit oranda payını halka arz kapsamında satışa sunacaktır. Halka arzın Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nin imzalanmasından sonra 6 (altı) ay içinde herhangi bir sebeple gerçekleşmemesi durumunda, Esas Sözleşme ~~halka arz~~ önceki şekline döndürülecektir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, (i) Hissedarlar Sözleşmesi'nde tanımlandığı şekliyle bir aciz halinde veya (ii) Genel Kurul ve/veya Yönetim Kurulu toplantı ve karar nisaplarına, CFO atama kurallarına, rekabet etme yükümlülüklerine ve/veya kar dağıtım politikasına uyulmaması halinde, bu ihlalin meydana gelmesi takibinde ihlal yapan tarafa iletilecek yazılı bildirimden itibaren 30 gün içerisinde çözülemeyen ihlaller ve "Çözülemeyen Esaslı İhlal" olarak kabul edilen durumlar, Zorunlu Devir Hali olarak tanımlanmaktadır. Bu durumda ihlal eden taraf diğer tarafa zorunlu devir halinin meydana geldiğini bildirecek ve Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde belirlenen hesaplama yöntemiyle hesaplanacak devir bedeli üzerinden paylar ihlal etmeyen tarafa devir için teklif gönderecektir. İhlal etmeyen tarafın teklifi kabul etmesi halinde devir gerçekleştirilecektir.

İmza tarihinden (28.12.2023) sonra Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nin tarafı olmayan herhangi bir kişiye yapılacak herhangi bir pay devri durumunda payları devralacak yeni pay sahibi Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'ne devir senedi imzalayarak taraf olacaktır.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, Yönetim Kurulu 12 Yönetim Kurulu Üyesinin 11'inin olumlu oyu ile alınması gereken aşağıdaki konularda art arda gerçekleşecek iki Yönetim Kurulu toplantısında karar alamaması halinde kilitlenme hali meydana gelmiş olacaktır:

Esaslı Varlıkların İktisabı: Toplam sermaye harcamalarının herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak 2.000.000.- ABD Doları tutarına tekabül edecek olan bir tutarı aşmasına sebebiyet verecek toplanmış bütçe uyarınca iktisaplar dışında) beher işlemde veya bir dizi işlemde varlıklar ve birleşmeler/pay iktisapları dahil) diğer yatırımlar veya diğer sermaye harcamalarının iktisabı;

2. Esaslı Varlıkların Elden Çıkarılması: Toplam satış, kiralama veya diğer tasarrufların herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak 2.000.000.- ABD Doları tutarına tekabül edecek bir tutarı aşmasına sebebiyet

15. Genel Kurul Çağrıları/Tavsiyeleri: Önemli Genel Kurul Kararları uyarınca listelenen konulardan herhangi biri ile ilgili olarak Genel Kurul'un toplantıya çağırılması;

16. Sermaye Artırımı ve/veya Azaltımı: Aynı şekilde, Genel Kurul aşağıdaki konularda art arda gerçekleşecek 2 Genel Kurul toplantısında karar alamaması halinde kilitleme hali meydana gelmiş olacaktır;

17. Esas Sözleşme: Şirketin unvanı veya kayıtlı adres değişiklikleri ve (kayıtlı sermaye sisteminde yönetim kurulunun haklarına hâle getirmeksizin, ihraç, bölünme, birleşme, pay bölünmesi, geri alım dahil olmak üzere veya sair surette, Şirket'in sermayesindeki payların adedi, pay grupları, paylara tanınan oy hakları, pay oranları gibi) Şirket'in sermaye yapısındaki değişiklikler dahil ancak bunlarla sınırlı kalmaksızın, Şirket'in Esas Sözleşmesi veya diğer kuruluş belgelerinin değiştirilmesi, düzeltilmesi, tadil veya tashih edilmesi;

18. Temettüler: Şirket tarafından temettü veya tevzi ödemelerinin onaylanması;

19. İnfisah: Şirketin feshi, sonlandırılması veya infisalı için herhangi bir dilekçe sunulması veya bu yönde muvafakat edilmesi veya ihtiyari iflas veya adli tasfiyenin başlatılması;

20. Yıllık Onaylar: Şirket'in hesapları, finansal tabloları ve yıllık raporlarının onaylanması;

21. Denetçiler: Şirket'in yasal denetçilerindeki değişiklik yapılması;

22. İlk Halka Arz: Şirket'in ilk halka arzı veya Şirketin halka açık menkul kıymetler kotasyonları veya kayıtları;

23. Şirket Yapısındaki Değişiklikler: Şirketin birden fazla şirket ile birleşmesi, başka bir şirket ile birleşmesi, bölünmesi veya nev'i değişiklikleri.

Kilitleme hali meydana gelmesi üzerine 20 İş Günü içerisinde, A Grubu Pay Sahibi veya B Grubu Pay Sahibi'nden biri diğer tarafa kilitleme halinin meydana geldiğini belirten bir bildirimde bulunacaktır. Anılan bildirim üzerine A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi kilitlemenin çözülmesi için birer temsilci atayacak ve temsilciler 30 İş Günü içerisinde kilitleme hali çözülmeye çalışılacaktır. 30 İş Günü içerisinde kilitleme halinin çözülmemesi durumunda taraflar ICC arabuluculuk kuralları uyarınca kilitleme halini çözecektir. Kilitleme halinin meydana gelmesi üzerine tarafların durumu çözememesi halinde her iki tarafa da alım ve/veya satım opsiyonu tanınmamış olup, kilitleme hali meydana gelmesi pay sahipliği yapısında bir değişikliğe yol açmayacaktır.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nin "Uygulanacak Hukuk, Dil, Talepler ve Tahkim" başlıklı 15'inci maddesi kapsamında; Yeni Hissedarlık Sözleşmesi'nden kaynaklanan veya Yeni Hissedarlar Sözleşmesi ile ilgili olarak ortaya çıkan herhangi bir uyuşmazlık ve/veya telafi edilmemiş ihlalin, zaman zaman değiştirildiği şekliyle ICC Tahkim Kuralları uyarınca tahkime havale edileceği ve nihai olarak tahkim yoluyla çözüleceği düzenlenmektedir.

Söz konusu tahkimde;

- (i) hakemlerin sayısının 3 (üç) olacağı,
- (ii) taraflardan her birinin, bir hakem atama hakkına sahip olacağı,
- (iii) ikinci hakemin aday gösterilmesinden itibaren 28 gün içinde, taraflarca aday gösterilen hakemlerin, ICC Divanı tarafından atanmak üzere üçüncü hakemi (*mahkeme başkanı olarak hareket edecektir*) birlikte aday göstereceği, ancak bu sürenin sonunda taraflarca aday gösterilen hakemlerin, ortak hakem için aday göstermemiş olmaları halinde, hakem heyeti başkanının ICC Divanı tarafından aday gösterileceği ve atanacağı,

(iv) tahkim yerinin İstanbul, Türkiye olacağı ve tüm duruşmaların İstanbul, Türkiye'de yapılacağı,

(v) tahkim dilinin İngilizce olacağı, ve

tüm hakemlerin İngilizce konuşacağı ve ticaret hukuku ve tahkim konusunda ilgili deneyime sahip olacağı düzenlenmektedir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararları, Esas Sözleşme'de belirtilen Önemli Genel Kurul Kararları'na ek olarak kâr payı dağıtımı ile ilgili hususları da kapsayacak şekilde tanımlanmış olup Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararlarının B Grubu Pay Sahibi'nin olumlu oyu olmadan

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Kule Binası No: 17 Kat: 7
İstanbul/Türkiye
Ticaret Sicil No: 274984
Mersis No: 08330010950001000000
Bölge Sicil No: 33990100000000000000
Yatırım Menkul Değerler V.D. (33990100000000000000)

TRA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A Org. Sait Höl 83422 No: 158 No: 1
Başpınarı, ÇANAKÇI
Tic. Sicil No: 325 46 60 Faks: 0342 322 46 10
Şenlikamil V.D. 632 005 3345

palpinvest 203
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sicil No: 274984
Mersis No: 08330010950001000000
Bölge Sicil No: 33990100000000000000

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Bld. No: 22
Etiler Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 274984
Mersis No: 08330010950001000000

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye’de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımlanmıştır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin birçoğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççı’nın Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve İzahname’de yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca TFRS’ye göre hazırlanan ve Kurul’un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel denetime tabi tutulan ve İzahname’de yer alması gereken 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri ile 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları Ek-3’te yer almaktadır.

23.2. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket’in 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin konsolide finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından; Şirket’in 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemi ve 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tabloları Eren Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiştir. 2020, 2021 ve 2022 tarihlerinde sona eren mali dönemler ile 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara dönemlerin hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşunun bilgileri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	:	Necati Tolga Kirelli
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Orjin Maslak İş Merkezi, Site No: 27/57, Sarıyer/İstanbul
Görüşü	:	Olumlu

Unvanı	:	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	:	Emir Taşar

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Yıllık karın ortaklara dağıtılma tarihi ve şekli, SPK düzenlemelerine ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yönetim kurulunun teklifi ile genel kurulca tespit edilir. Bu Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

Şirket, sermaye piyasası mevzuatında öngörülen koşullara uygun olarak kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 22.12.2023 tarih ve 2023/17 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Söz konusu Kar Dağıtım Politikası uyarınca, "İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirketimiz, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %10'u pay sahiplerine dağıtılır."

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde Şirket tarafından müşterilere açılan alacak davaları, Şirket aleyhine açılan işe; kıdem ve ihbar işe iade niteliğindeki iş davaları bulunmakta olup, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede etkisi olmuş ve olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi Ek 8'de yer alan bağımsız hukukçu raporunda bulunmaktadır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
C	Nama	-	72.252.259	21,99	1	72.252.259	15,07

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan ortak satışı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK madde 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn. madde 14 ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil TTK ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri tarafından belirlenen her türlü iletişim vasıtası ile Genel Kurul toplantı tarihi ile ilan tarihi hariç en az 3 hafta önceden yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verildiğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri sürülen pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn madde 24 uyarınca SPKn 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya

19 Subat 2024

ÖNEMLİ YATIRIM MENKUR DEĞERLER A.Ş.
Merkaz: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kırlı Binyıl No:215 Kat:27 34398 ŞİŞ - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 15657
Mersis No: 0-3880-10713500018
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 27 Kat: 27
34398 ŞİŞ - İST.

ÖNEMLİ YATIRIM MENKUR DEĞERLER A.Ş.
Merkaz: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kırlı Binyıl No:215 Kat:27 34398 ŞİŞ - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 15657
Mersis No: 0-3880-10713500018
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 27 Kat: 27
34398 ŞİŞ - İST.

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Org. San. Böl. 14.22. Nolu Cad. No:1
Başpınarı (GAZİANTEP)
Tic. Sic. No: 225 46 40 Faks: 0342 323 46 10
Gaziantep Y.D. 022 005 3345

alpinvest
210
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Merkaz: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kırlı Binyıl No:215 Kat:27 34398 ŞİŞ - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 15657
Mersis No: 0-3880-10713500018
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 27 Kat: 27
34398 ŞİŞ - İST.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gonca Sok. No: 22
H. Çakır Pasajı Kat: 1 Beşiktaş / İST
Fonks. Mülkellefler Y.D. 898 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Büyükcemal Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

1. Şirket'in 407.169.500,00 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 3.500.000.000,00 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 72.252.259,00 TL artırılarak 479.421.759,00 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 72.252.259,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu nama yazılı payın çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 72.252.259,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu nama yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Şirket'in mevcut pay sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding'in sahip olduğu toplamda 24.084.086,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu nama yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
4. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 72.252.259,00 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu nama yazılı pay ile mevcut pay sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding'in sahip olduğu 24.084.086,00 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 96.336.345,00 TL nominal değerli 96.336.345 adet C Grubu nama yazılı payın halka arza aracılık eden aracı kurum Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyat İle Talep Toplama" yöntemi ile İzahname'de belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine, ihraç edilecek payların fiyat tespit raporunda öngörülen halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

karar vermiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur. Ancak, SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPK'nın 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkulci Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Kule Kat: 15 Kat: 7 64394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 353567
Merkulci No: 0-3880-045-9800018
Belgizet Kurumlar V.D: 35356704535
www.qnbil.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Kurumu
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486
Tic. Sic. No: 272486 / Şirket Sic. No: 272486

karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın başlaması öncesinde, SPK haricinde, halka arz edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için BİAŞ'ın uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Şirket paylarının, halka arz sonrasında BİAŞ'da işlem görüp görmeyeceğine ilişkin BİAŞ'ın görüşüne işbu İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen C grubu nama yazılı payların nominal değeri 96.336.345,00 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20,09'dur. Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Hissedarlık Yapısı			Halka Arz Sonrası Hissedarlık Yapısı	
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Tutar (TL)	Oranı (%)
Alpinvest	A	55.049.316	13,52	55.049.316	11,48
	C	229.969.334	56,48	217.927.291	45,46
Turkey Pasta Holding	B	23.575.114	5,79	23.575.114	4,92
	C	98.575.736	24,21	86.533.693	18,05

Halka Açık	Ç	-	-	96.336.345	20,09
TOPLAM		407.169.500	100,00	479.421.759	100,00

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka Arz Edilen Paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanması planlanmaktadır. Bu sürenin başlangıcı ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış, Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım Liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılardan talep, işbu İzahname'nin 25.1.3.2 maddesinde yer alan "Konsorsiyum Üyeleri" vasıtasıyla toplanacaktır.

Oba Makarna paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyeti ile bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı 180 günden fazla oturanları ("Türk Parası Kıymetini Koruma 32 Sayılı Karar") ve aşağıda tanımlanan Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir. SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k) sayılı İlke Kararı uyarınca işbu İzahname'nin 25.1.14 numaralı bölümünde yer alan halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde bulunan kişiler ve bu kişilerin eşleri ile birinci derece kan ve sıhrî hısımları, Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye'de bulunan; Aracı Kurumlar, Bankalar, Sigorta Şirketleri, Portföy Yönetim Şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, İpotek Finansmanı Kuruluşları, Emekli ve Yardım Sandıkları ile 17.07.1964 tarihli ve 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu Geçici 20'nci Maddesi uyarınca kurulmuş olan Sandıklar, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası, nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul'ca kabul edilecek diğer kuruluşlardır.

Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

Herhangi bir tahsisat grubuna dâhil olamayan yatırımcı talepleri, Konsorsiyum Liderleri'nin onayı ile uygun olan bir tahsisat grubuna dâhil edilir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST'te işlem görecektir. Halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 9 Kat: 9/1 34394 Şişli İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270957
Mersis No: 0838001045000018
Bireysel Yatırımcılar V.D. 38601 04535
www.qnbfinans.com.tr

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
İnkılap Mah. No: Adnan Bursalı Bulvarı Kat: 1
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları grubundaki bir yatırımcının en yüksek miktartlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletmesi durumunda dağıtıma konu olacak talep Konsorsiyum Liderleri tarafından belirlenecektir.

Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar ile mükerrer tarama sonucu dağıtıma dahil edilmeyecek kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra;

- Başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır.
- Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar: Eşit Dağıtım Yöntemi'ne göre yapılacaktır.

Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden az olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden fazla olması durumunda tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekildeki dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtımcıya kadar devam olunur. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulur.

Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Liderleri ve Halka Arz Eden'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Kurumsal Yatırımcılar: Her bir Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerisi dikkate alınarak ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde Halka Arz Eden tarafından karar verilecektir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca;

Yeterli talep olması halinde, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama portföy yönetim şirketi bazında %3 olarak uygulanır.

- Portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalanmış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

- Kurumsal Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay tutarı, Kurumsal Yatırımcılar grubuna tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçmeyecektir.

- Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin md. 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

Oba Makarna Grubu Çalışanlarına Dağıtım: Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında



Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı Grubu
19/03/2023

OBANIN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkizi: Ertuğrül Mah. Büyükdere Cad. No:11
Kule Binası Kat:5 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
İstisna Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 365547
Mersis: 08100001000000000000000000
Pozitif Yatırımcılar V.D. 339010455

OBANIN MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:11
Bağcılar - CAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 805 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Tel: 0342 24 52 00 - Faks: 0342 25 12 00
Şehitkamil V.D. 0342 44 47 83 - ÜRÜMLER
Ticaret Sic. No: 00270444 / Kurumlar V.D. 339010455

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler) Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere Mah. Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Ticaret Sic. No: 00270444 / Kurumlar V.D. 998 10 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Bıyıkdoğru Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım ile Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılınca kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarında dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar, alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın, bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Liderleri veya Halka Arz Eden'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanarak kesinleşmesini izleyen işgünü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

Konsorsiyum Liderleri, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket'e ve paylarını satan ortaklara verecektir. Şirket ve paylarını satan ortaklar, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Konsorsiyum Liderleri'ne bildirecektir.

Halka arzda sermaye artırımları yoluyla ihraç edilecek payların tamamının satılamaması durumunda, halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararıyla satılamayan paylar iptal edilecektir.b) Pay bedellerinin ödeme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel yatırımcılar İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyelerinin merkez ve şubelerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurarak talepte bulunabilirler.

Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a iletebilecektir.

Her bir tahsis grubunun pay bedellerini ödeme yeri ve şekline ilişkin detaylı bilgi aşağıda verilmiştir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları Grubu

Bireysel Yatırımcı olarak halka arzdan pay almak isteyenlerin işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar, 1,00 TL nominal değerdeki C Grubu bir payın 25.3.1'de belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar talep ettikleri pay bedelini nakden yatırabilecekleri gibi, yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler de dahil olmak üzere farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan varlıkların bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Ödeme seçenekleri sadece "nakden ödeme" veya sadece "blokaj yöntemiyle talepte bulunma" şeklinde olabilir. Bireysel Yatırımcı için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile pay fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

Nakden Ödeme:

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat:5 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
Yatırım Ofisi: Büyükdere Cad. No:1 Kat:5 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:1 Kat:5 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
Bogazici Kurumlar V.D: 34394004535
www.qnbfi.com

OBAMA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 84125 Nolu Cad/No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 235 46100 Faks: 0342 323 46 12
Sehlikarılı V.D: 632 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. D/19a Cad. No:15 Kat:15
Tic. Sic. No: 235 46100 Faks: 0342 323 46 12
Sehlikarılı V.D: 632 005 3345

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sokak No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D: 34394010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)		oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Satım Pazarında oluşan son cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	%85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Hisse Senedi Yöğun Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%90	BIST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı	%100	-	-
Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve karları	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve karları

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
		şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak sadece blokaja alınan kısım bozulacaktır.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve / veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde aşağı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları Grubu;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve / veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.

Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumunda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdukulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdukulacaktır.

- Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları'nın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine aracılık eden bankalar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ve Emir İletimine Aracılık Eden Kuruluşlar teminata kabul edecekleri kıymetler, işbu İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve / veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden resen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri resen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k.) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilir ve tahsis edilen

OBİ FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mithatı Esen Bge Yst. Güvükeni Cad. Kristal
Kule Binası No: 22 Kat: 7 34394 Sığır / İST
İletimci Kurum Adresi: 33500 Sığır / İST
Versiyon: 1.000/1945/3500/1945
Ebececi Kurumlar V.D. 33500/1945/3500/1945

OBİ MAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A Org San. Böl. 83/22 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 321 46 00 Faks: 0342 323 46 10
E-posta: info@obimakarna.com.tr

alpivest®
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900 / Şişli / İstanbul
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900 / Şişli / İstanbul

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lokant Mah. Gmrcik Sok. No: 22
(Emirli Plaza) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 928 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Osmanlı Mah. Dr. Adnan Burulgan Caddesi
No: 39 Ümitköy / İSTANBUL

krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarında serbestçe tayin edilebilir.

Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a iletebilecektir.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları lotların bedellerini Konsorsiyum Liderlerine ödemekten imtina edemezler.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden ikinci tam iş günü saat 12:00'a kadar halka arz hesabına göndereceklerdir. Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Konsorsiyum Liderleri talepte bulunan Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın taleplerini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Numarası:

Hesap Sahibi	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Banka	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Şube	T.C. Ziraat Bankası Gaziantep Kurumsal Şube

e) Başvuru yerleri:

Halka arza Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları Grubu kategorilerinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların (Konsorsiyum Liderleri ve Konsorsiyum Üyeleri) merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları Grubu kategorilerindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, İnternet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları gerekmektedir.

Kurumsal Yatırımcılar:

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a iletebilecektir.

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Liderleri aynı zamanda konsorsiyum üyesidir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır:

KONSORSİYUM LİDERLERİ

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:10 Ümraniye/İSTANBUL

Tel: 0216 636 87 00

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye telefon vasıtasıyla iletilen emirler Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye bildirilecektir.

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 8342 Nispetiye Cad. No:1

Bağcılar / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Şehitkamil V.D. 692 005 3345

alpınvase

4. Org. San. Böl. 8342 Nispetiye Cad. No:1

Bağcılar / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Şehitkamil V.D. 692 005 3345

ZİRAAT YATIRIM

202 NİKLİ DEĞERLER A.Ş.

Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:10

Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 0216 636 87 00

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:10

Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 0216 636 87 00

Faks: 0216 636 87 01

Ankara, İzmir, Erzurum, Karabük Şubeleri www.albyatirim.com.tr internet adresi ile ALB Yatırım Mobil Uygulaması

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 213 08 00 Faks: 0212 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları ile 0212 213 08 00 numaralı telefon ve www.alnusyatirim.com internet adresi, Alnus Trader mobil uygulaması

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul

Tel: 0212 315 58 00 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon ve www.alternatifyatirim.com.tr internet adresi, Alternatif Trader mobil uygulaması

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İSTANBUL

Tel: 0212 310 63 84 Faks: 0212 310 62 10

Merkez Şube: Tel: +90 212 310 6300 Emirhan Cad. Atakule No:109 A Blok 34349 Balmumcu/İstanbul;
Bostancı İrtibat Bürosu: Tel: +90 212 310 6010 Bağdat Cad. Büyükhanlı Konutları B1 BL K:3 d:13 Suadiye
İstanbul; Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri ve www.atayatirim.com.tr internet adresi, Aktif Yatırım
Bankası A.Ş. ve şubeleri ile 0212 310 60 60 numaralı telefon ile ATA YATIRIM ve NKOLAY Mobil
uygulaması

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy İSTANBUL

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 13-8 - 0216 547 1399

444 1 263 numaralı telefon ile www.bmd.com.tr internet adresi ve BMD Trader mobil uygulaması

BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 317 27 27 Faks: 0212 317 27 26

Burgan Bank A.Ş. ve Burgan Yatırım şubeleri, www.burgan.com.tr ve www.burganyatirim.com.tr internet adresleri ile Burgan Trade mobil uygulama

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15 Temmuz Mah. Gülbahar Cad.No.43/8 Güneşli/ Bağcılar/İstanbul

Tel: 212 410 0500 Faks: 0 212 410 0505, www.bullsyatirim.com internet adresi

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 348 91 91 Faks: 0212 211 83 16

MobilDeniz mobil uygulaması, Denizbank A.Ş. İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com), 0 212 906 10 00 ve 0212 348 90 35 numaralı telefonlar, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri.

**TÜRKİYE KALKINIMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükkaya Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 numaralı telefon ile www.ing.com.tr internet adresi ve ING MOBİL, mobil uygulaması.

INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No: 126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: 0212 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Adana, Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Ayvalık, Bodrum, Eskişehir, İzmir Pasaport ve Bursa Private İrtibat Büroları ile 0212 238 88 88 numaralı telefon ve www.investaz.com.tr internet adresi

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:4, (2.blok) D:16 Ümraniye /İstanbul

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0216 692 12 75

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Göktürk, Levent, Etiler, Şişli, Maslak, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun, Van, Denizli ve Nilüfer İrtibat Büroları ile www.infoyatirim.com internet adresi ve InfoTradePro Mobil uygulaması.

INTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower K:2 Maslak Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.integralyatirim.com.tr> internet adresi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00, Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir, Bağdat Caddesi, Bahçeşehir, Beylikdüzü, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web Uygulaması, Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

MARBAŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safter İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: 0212 286 30 00 Faks: 0212 286 30 50

0212 286 30 00 numaralı telefon ile www.marbasmenkul.com.tr internet adresi ve M-Trader2 mobil uygulaması.

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL

Tel: 0216 681 34 00 Faks: 0216 693 05 70 -71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş Genel Müdürlük ile tüm şube ve acenteler ile www.meksa.com.tr internet adresi ve Meksa Mobile, mobil uygulaması.

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORNA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. Başkent Yolu Cad. No:1
Başkent / GAZİANTEP
Tel: 0342 285 4000 Faks: 0342 323 46 10
Şehircilik V.D. 682 005 3345

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Safer Sokak No: 22
Kadıköy / Beşiktaş / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 0212 459 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Okul Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 0216 636 4444 Faks: 0216 631 4400

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şubeleri, Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri ile www.teb.com.tr internet adresi ve cepteteb mobil uygulaması

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No:9 Kat:11 34398 Maslak-Sarıyer-İSTANBUL

Tel: 0212 365 10 00 Faks: 0212 290 69 95

Antalya İrtibat Bürosu, Akasya İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, Bodrum İrtibat Bürosu, Kadıköy İrtibat Bürosu ve www.terayatirim.com adresi

TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 2 Kat: 6 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 345 00 62-66 Faks: 0212 345 07 66, ANKARA, İZMİR, ADANA İRTİBAT BÜROLARI, 444 39 44 nolu telefonla kabul trive.com.tr internet adresi.

TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat:-4 - Levent-İstanbul

Tel: 0212 315 10 00 Faks: 0212 315 10 02

Türkish Yatırım Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri ve <https://www.turkishyatirim.com/> internet adresi.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akar Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 352 35 77 Faks: 0212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. tüm şubeleri, Vakıf Katılım Bankası AŞ tüm şubeleri., T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 07 24 numaralı telefon ve T.Vakıflar Bankası T.A.O. www.vakifbank.com.tr, Vakıf Yatırım www.vakifyatirim.com.tr ve Kuveyt Türk www.kuveytturk.com.tr internet adresleri ile T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

Kuveyt Türk Katılım Bankası AŞ: Mobil Şube, Tradeplus uygulaması

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: 0212 319 80 80 Faks: 0212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve Müşteri İletişim Merkezi, YKB Mobil Bankacılık, YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi ile 444 0 444 numaralı YKB Müşteri İletişim Merkezi ile www.yapikredi.com.tr, www.yatirimdunyam.com.tr internet adresleri ile YKB Mobil Bankacılık uygulaması

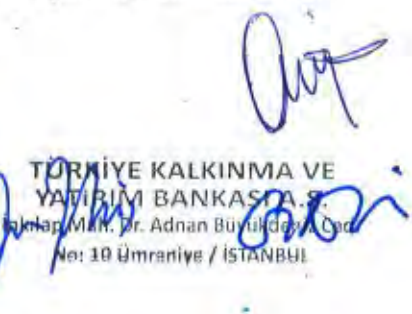
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu İSTANBUL

Tel: 0212 317 69 00 Faks: 0212 282 15 50-51

Yatırım Finansman Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, 0212 317 69 00 nolu telefon ve www.yf.com.tr internet adresi ile YFTrade Mobile uygulaması

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin (Konsorsiyum Liderleri aynı zamanda konsorsiyum üyesidir) teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:



Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.  19 Eylül 2023	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Kira Sertifikası Katılım Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
Acar Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları
Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Etiler, Beşiktaş, İstanbul
 Kule Binası Kat: 7 34394 Şişli / İST.
 İstanbul Yatırım Yatırım Odası / 3500000
 Menkul Değerler V.D. / 3500000000
 Borsa Yatırım V.D. / 3500000000
 www.qnbfri.com



MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Bol. 83422 Akat Cad. No:1
 Başpınar - GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 822 005 3345

alpinvest

Sarıy Mah. 69790 Şişli / İstanbul
 Tel: 0342 341 33 00 Faks: 0342 341 33 00
 Şehitkamil V.D. 822 005 3345 GAZİANTEP
 Tel: 0342 341 33 00 Faks: 0342 341 33 00

ZIRAAT YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Çarşı Sok. No: 22
 (Yeni Pazar) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
 Borsa Yatırım V.D. 899 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
 YATIRIM BANKASI A.Ş.

İnönü Mah. Dr. Adnan Burukuniz Bld.
 No: 40 Ümraniye / İSTANBUL

	• Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları, Avro, Sterlin
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Kira Sertifikaları • Kira Sertifikaları Katılım Fonu
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi – Avro • Döviz Blokesi – Sterlin
Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. DenizBank A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece DLY kabul edilecektir).
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Galata Menkul Değerler A.Ş.	• Teminata alınacak kıymetler kabul edilmeyecektir
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. 2024 Garanti BBVA	• Para Piyasası Fonu (GPY1. Ve GPY 2. Para piyasası fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY) • TL DİBS • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi – ABD Doları

	Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz Blokesi - ABD Doları - Döviz Blokesi - Avro
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (OYL) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP) - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (OGF-OKT)* - TL DİBS - Kira Sertifikası Katılım Fonları (OTF) - Pay (BİST 30'da yer alan paylar)** - Döviz Blokesi - ABD Doları - Döviz Blokesi - Avro - Döviz Blokesi - Sterlin <i>*OGF ve OKT fonları İzahname'de Borçlanma Araçları olarak yer almalıdır. Ancak blokaj listesinde Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu olarak değerlendirilmesi tarafımızca uygundur.</i> <i>**Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşteri temsilcileri tarafından BIST30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.</i>
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu



ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Mersis: 08340030000000000000
 Kük. Binası No: 235 Sokak No: 5-7 34094 Söğütözü / Şişli / İstanbul / Türkiye
 Mersis: 08340030000000000000
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 9980104535
 www.onbfinans.com.tr

ORA MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 40 40 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 622 005 3045

alpinvest
 Şehitkamil V.D. 622 005 3045
 Şehitkamil V.D. 622 005 3045
 Şehitkamil V.D. 622 005 3045

ZİRAAT YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 236
 Dışişleri Binası, Gonca Sokak No: 22
 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Buzluk Mahallesi V.D. 9980104594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

	• Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. 	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro • Döviz Blokesi - Sterlin • Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları • Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi - Avro • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Değişken) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken) • TL DİBS (Değişken) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Değişken) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Değişken)

	• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat Blokesi • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Prım Menkul Değerler A.Ş. Pay Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Aşağıdaki şartların oluşması durumunda halka arz iptal edilebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeni ile halka arzdan kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,

Halka arzı olumsuz şekilde etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetlerin meydana gelmesi,

- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektör ya da İhraççı'nın mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması vb. nedeni ile yeterli talebin oluşmayacağı ve/veya piyasaların durumu itibarı



ÜNİTÖ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Prım Menkul Değerler A.Ş.
Pay Menkul Değerler A.Ş.

ÖZEL SEKTÖR BORÇLANMA ARACI (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları)
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TL Vadeli Mevduat Blokesi
Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Para Piyasası Fonu
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
Kira Sertifikaları
TL DİBS
Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
Hisse Senedi Fonu
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği gün takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakları sermaye artırımını yoluyla ilk halka arzın gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 (yüzde beş) ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi / kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Ad-Soyad	Kurum
Mehmet Musa Özgüçlü	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Naser Abdulhameed Naser Alnaser	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Alpaslan Özgüçlü	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
İpek Cıncıkcı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Hakan Özgüçlü	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Azhar Marzooq Ali AlMarzooq	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Aynur Özgüçlü	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Ahmet Mercan	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Göncagül Sarı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Mehmet Kırmızıgül	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Salah Mohammed Amin Abdulla	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Berna Pektaş	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Mehmet İbrahim Çelik	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Abdulkadir Doğan	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
İbrahim Özkalender	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Ramazan Özdemir	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
İlhan Bazarbaşı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler/Beşiktaş/İstanbul, Büyükdere Cad. Kustal
Kule Binası No: 25 Kat: 5 - Beşiktaş - İST.
İstanbul Merkez Ofisi: 34395
Müşteri Hizmetleri: 0850 330 0018
Gözetim Kurumları V.D. 0212 445 535

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. Başpaşa Yolu Cad. No:1
Başpaşa - GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 1 Kat: 5
Nispetiye - Beşiktaş - İST.
Tic. Sic. No: 274447/0001
Müşteri Hizmetleri: 0212 445 5353
Gözetim Kurumları V.D. 0212 445 5353

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 2 Kat: 5
Nispetiye - Beşiktaş - İST.
Tic. Sic. No: 274447/0001
Müşteri Hizmetleri: 0212 445 5353
Gözetim Kurumları V.D. 0212 445 5353

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bayraktar Cad.
No: 10 ÜMRANİYE / ÜSKÜDAR
Tic. Sic. No: 274447/0001
Müşteri Hizmetleri: 0212 445 5353
Gözetim Kurumları V.D. 0212 445 5353

Ad-Soyad	Kurum
Çiğdem Bal Ilgın	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Binnur Ataseven Temur	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Muhammed Taceddin Külekci	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Edanur Uğur	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Berk Çapraz	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Ömer Gökhan Özmen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş Yalçın	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Handan Bacioğlu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Buse Tunçel	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Berat Durna	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Dilay Mergen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Taşar	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Ömer Cihan Caymaz	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Mustafa İmamoğlu	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Doğukan Emrem	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Meltem Akol	Akol Avukatlık Bürosu
Arzum Günelçin	Akol Avukatlık Bürosu
Denizhan Budak	Akol Avukatlık Bürosu
Muhammed Talha Sazak	Akol Avukatlık Bürosu
İpek Çelik	Akol Avukatlık Bürosu
Can Ata Ünal	Akol Avukatlık Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

1-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az %10'unun (yüzde onunun) yurt içi bireysel yatırımcılara ve %10'unun (yüzde onunun) yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve / veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkrafta yer alan asgari tahsisat oranlarını 0'a (sıfıra) kadar indirmeye veya 1 (bir) kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

Yeterli talep olması halinde, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay miktarının, halka arz edilen pay miktarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYŞ bazında ve %3 olarak uygulanır.

Yurt içi bireysel yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu çalışanları gruplarında, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktartlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu izahnamenin 25.1.6. "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarının taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarına ait emirlerden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım ile Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Bu gruplar için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine ilgili grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılincaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi olacaktır.

Oba Makarna Grubu Çalışanları tahsisat grubu için başvuracak yatırımcılarına dahil olan katılımcıların talep toplama tarihleri itibarıyla Oba Makarna Grubu Çalışanları tanımının şartlarını sağlıyor olmaları gerekmektedir. Oba Makarna Grubu Çalışanları'nın belirlenmesinde Şirket tarafından Ünlü Menkul'e talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. Oba Makarna Grubu Çalışanları ve/veya diğer tahsisat gruplarına herhangi bir ayrıcalık tanınmayacaktır.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Konsorsiyum Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

Oba Makarna Grubu Çalışanları için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt içi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları gruplarında, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu izahnamenin 25.1.6. “Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi” başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarının taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarına ait emirlerden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım ile Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a verilecek pay miktarlarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerisi dikkate alınarak ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde Halka Arz Eden tarafından karar verilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılacak tarihler:

~~Yoktur.~~

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Ek satış yapılması planlanmamaktadır.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir adet payın satış fiyatı 39,24 TL olarak belirlenmiştir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, konsorsiyum üyesi aracı kurum bazında azami olarak aşağıda detayları verildiği üzere hesap açma ücreti, sermaye piyasası aracının MKK'ya virman ücreti, yatırımcının başka aracı kuruluştaki hesabına virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve konsorsiyum üyesi tarafından detayı verilen diğer giderleri ödeyeceklerdir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Al Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Mhlatçı Yatırım	MKK'nın tarafımızdan aldığı	MKK'nın almış olduğu ücret	Takasbank üzerinden alınmaz	Takasbank'ın almış olduğu EFT ücreti	Yoktur	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır

Menkul Değerler A.Ş.	Ücretler aynen yansıtılır					
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	8,38 TL+ BSMV (işlem üzerinden)	%0,5 (min. 7 TL+BSMV, max. 39 TL+BSMV)	Yoktur	Yoktur
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Vardır	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	50 TL	1-10000 TL arası – 9.50+BSMV 10.000-50.000 TL arası – 18.50TL+BSMV 50.000-200.000 TL arası – 36.50TL+BSMV 200.000 - 1.000.000 TL arası – 76.50TL + BSMV 1.000.000 TL ve üzeri – 145TL+BSMV	Yoktur	Yoktur
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	4 TL	4 TL	4 TL	Yoktur	Yoktur
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Mkk'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	Mkk'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	Mkk'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	0-180.000 TL arası sabit 18,00 TL, 180.000-1.800.000 TL arası oransal 0.0001, 1.800.000 TL ve üzeri sabit 180,00 TL (Vergi yükümlülükleri hariç). İnternet için 16,50 TL sabit ücret (Vergi yükümlülükleri hariç)	Yoktur	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yazılı Talimatlardan alınmaktadır.	Yoktur	Halka arz sırasında diğer gider bulunmamakta olup, yatırımcı kurum ilişkisinin devam etmesi durumunda olabilir.
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	çYoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK tarifesi	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	MKK'nın müşteri özelinde aldığı ücretler yansıtılmaktadır (virman ücretleri vb.)
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	Yoktur	Yoktur
Galata Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	15 TL+ BSMV (0,05) -Kurum dışı Devir Virman	0-1.000/ 5,5 TL 1.001-50.000/ 11 TL 50.001 ve üzeri/ 124 TL	Yoktur	Mevcut Komisyon Oranı+ BSMV

			5,00 TL + BSMV (0,05) Kurum dışı Kendi Hesabına			
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP	Yoktur	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	0-50.000TL-20TL+BSMV, 50.000-100.000TL-30TL+BSMV, 100.000-250.000TL-40TL+BSMV, 250.000-1.000.000TL-175TL+BSMV, 1.000.000TL ve üzeri - 250TL+BSMV	Yoktur	Yoktur
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 5,7002 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,8382 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 4,1913 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV Aşgari 15,75+BSMV	Yoktur	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
ICIC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	0,21 TL	Beher İşlem için 5,25 TL	Yoktur	Yoktur
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK'nın alacağı ücretler yansıtılır	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	50.000 TL'ye kadar yoktur. 50.000 TL-100.000 TL arası 12,50 TL 100.000 TL üstü 19 TL	Yoktur	Yoktur
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	4,20 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (250.000.- /2.500.000.- TL arasındaki tutarlar) Aşgari: 12,50 TL + BSMV (250.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 72,50TL+BSMV(2.500.000.- TL'yi aşan tutarlar için)	Yoktur	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5,70 TL + BSMV	Yoktur	4,19 TL + BSMV	7,50 TL + BSMV	Yoktur	USD havalelerden 5,25 TL + BSMV ücret alınmaktadır. TL havalelerden ücret alınmamaktadır.
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Yoktur	Yoktur	175 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır	Yoktur	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde

						Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saklama komisyon tarifesini geçerli olacaktır.
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	MKK Tarifesi	Yatırımlardaki EFT Tarifesi	Yoktur	Yoktur
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	5 TL + BMV	Dijital Kanallar Aracılığı: 0 TL - 10.000 TL arası 15 TL, 10.001 TL - 50.000 TL arası 20 TL, 50.001 TL - 100.000 TL arası 30 TL ve 100.001 TL ve üzeri 40 TL Şube ve Temsilci Aracılığı: 0 TL - 10.000 TL arası 45 TL, 10.001 TL - 50.000 TL arası 60 TL, 50.001 TL - 100.000 TL arası 90 TL ve 100.001 TL ve üzeri 120 TL Döviz Transfer Masrafı Dijital kanallar Aracılığı: Min 10 max 60 olmak üzere onbinde 2,4 Döviz Transfer Masrafı Şube ve Temsilci Aracılığı: Min 20 max 120 olmak üzere onbinde 4,8	Yoktur	Şirketimiz resmi internet sitesi www.osmanlimenkul.com.tr adresinde yayınlanır.
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5,70 TL + BSMV	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	13,17 TL	Yoktur	9,68 TL	İnternet şubesiinden 2.000.000 TL'ye kadar ücretsiz	Yoktur	Yoktur
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Yoktur	10 TL (Pay Başına)	10 TL (Pay Başına)	24,50 TL	Yoktur	Yoktur
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir.
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	73,50 TL	Yoktur	Yoktur

Halka arz “En İyi Gayret Aracılığı” yöntemi ile gerçekleştirilecek olup Konsorsiyum Liderleri veya Konsorsiyum Üyeleri’nden herhangi biri yüklenimde bulunmayacaktır.

Şirket ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi 12.12.2022 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtımına ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Kalkınma ve Yatırım Bankası'nın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ünlü Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ünlü Menkul ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ünlü Menkul'ün halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ünlü Menkul'ün, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ziraat Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ziraat Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan QNB Finans Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. QNB Finans Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım'ın, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda danışmanlığını yapan ve hukukçu raporunu hazırlayan Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arzla ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a halka arz süreci ile ilgili danışmanlık hizmeti sunan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı

ile Şirket arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, halka arz çalışmaları kapsamında Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a hukuki danışmanı olarak görev almış olup; halka arza ilişkin SPK mevzuatı tahtında Şirket, pay sahipleri ve/veya Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım tarafından imzalanarak Kurul inceleme ve onayına sunulan bilgi ve belgeler ile halka arz süreçlerine ilişkin olarak hukuki danışmanlık hizmetleri vermiştir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul ilgili pazarında işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

Halka arz, bu payların Borsa İstanbul'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ'ın yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Borsa'nın görüşüne işbu İzahname'nin I no'lu bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççı'nın başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 153
Kule Binası Kat: 15 Kat: 7 34394 Şişli/İST.
İstanbul
Müşteri Hizmetleri: 0212 333 1455
Borsada İşlem Kurumları V.D. 330 010 4535
www.qnbfinans.com

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Ünlü Menkul, Şirket paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Ünlü Menkul fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. Ünlü Menkul, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 (otuz) gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren Ünlü Menkul'e aittir.

Ünlü Menkul, fiyat istikrarı işlemlerinde tamamı Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından sağlanacak ve toplam brüt halka arz geliri tutarının %20'sine (yüzdeyirmi) kadar olan tutarı fiyat istikrarı fonu olarak kullanacaktır. Fiyat istikrarı işlemlerinde Şirket tarafından sermaye artırımını ile ihraç edilerek halka arzı gerçekleştirilen paylardan elde edilecek gelir kullanılmayacaktır. Fiyat istikrarına konu işlemler Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin. Mevcut paylarının satışından elde edilen gelir kullanılacaktır.

Söz konusu fonun, Halka Arz Edilen Paylar'ın BİAŞ'ta işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 (otuz) gün ile sınırlı olmak kaydı ile fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler için kullanılmak üzere, Ünlü Menkul nezdinde açılacak olan hesaba aktarılacağı İhraççı tarafından taahhüt edilmiş ve hesap üzerinde fiyat istikrarının teminini sağlayıcı işlemleri yapma konusunda Ünlü Menkul tam olarak yetkilendirilmiştir.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:15 Kat:6-7 34398 Şişli / İST.
İstanbul Merkez Ofisi: 35000
Mevsimsi: 0312 330 10 15 - 330 10 18
Bölgesel: 0312 330 10 15 - 330 10 18
www.qnbil.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
3. Crg. San. Böl. 83422 Mollu Cad. No:1
Başpınar / ÜZÜMÇİ
Tic. Sic. No: 274 46 12 Faks: 0342 323 46 10
www.qban.com.tr

alp MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 274 46 12 Faks: 0342 323 46 10
www.alp.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
256 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 274 46 12 Faks: 0342 323 46 10
www.ziraatyatirim.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sicil No: 274 46 12 Faks: 0342 323 46 10
www.tkb.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Beykumruiz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Halka arzın hem mevcut ortağın sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Halka Arz Maliyeti	Şirket	Ortaklar	Toplam (TL)
SPK Kurul Ücreti	3.721.770	920.975	4.642.745
BİAŞ Kota Alma Ücreti	68.119	22.706	90.825
MKK Üyelik Ücreti	503.393	-	503.393
Aracılık Komisyonu	81.865.783	27.288.594	109.154.377
Bağımsız Denetim	3.894.000	-	3.894.000
Hukuki Danışmanlık Gideri	2.135.505	711.835	2.847.340
Reklam ve Pazarlama	7.000.000	-	7.000.000
Rekabet Kurul Ücreti	28.901	-	28.901
Diğer (Tescil, Noter vb)	275.000	-	275.000
Toplam Maliyet	99.492.471	28.944.110	128.436.581
Pay Başına Maliyet	1,3770	1,2018	1,3332

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşmaya hız kazandırılması, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Şirket halka arzdan maliyetler arındırılmamış haliyle 2.835.178.643 TL nakit kaynak elde etmeyi planlamaktadır.

Halka arz sermaye artırımını ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır. Bu doğrultuda, sermaye artırımını yolu ile elde edilen fonun kullanım yerleri aşağıda detaylandırılmıştır:

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 407.169.500,00 TL'den 479.421.759,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 72.252.259,00 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu pay ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait 24.084.086,00 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu pay olmak üzere 96.336.345,00 TL nominal değerli toplam 96.336.345 adet C Grubu pay halka arz kapsamında satılacaktır. Şirket ortak satışı yoluyla halka arz edilen paylardan herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Şirket'in sermaye artırımından elde edilecek gelirlerin kullanım yerlerine ilişkin olarak aldığı 22.12.2023 tarih ve 2023/15 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve bu kararın eki Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu uyarınca sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları	%40 - %50
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%30 - %40

Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Özkaynaklar (Defter Değeri)	2.700.305.844	5.407.047.906
Ödenmiş Sermaye	407.169.500	479.421.759
Pay Başına Defter Değeri	6,6319	11,2783
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		4,6464
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		70,06%
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		-27,9617
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		-71,26%

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğundan işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %70,06 oranında pozitif sulanma etkisi olacağı, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 4,6464 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %71,26 oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 27,9617 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Ünlü Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Güney Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31.12.2022 tarihlerinde sona eren mali dönemi ve 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

taahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL'ye kadar	15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL, fazlası	20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL), fazlası	27
3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL), fazlası	35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL), fazlası	40

32.1.3. Kurumların Vergilendirilmesi

KVK uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %20 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Krişta
Kule Binası Kat: 7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270957
Mersis No: 0833003045300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 388004535
www.qnbfin.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A Örg San Bld 35422 Nolu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 602 005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri Kurumu
Tic. Sicil No: 270957
Mersis No: 0833003045300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 388004535
www.alpinvest.com.tr

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YATIRIM BANKASI A.Ş.
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ziraat Yatırım Bankası A.Ş. Şişli Şubesi
Tic. Sicil No: 270957
Mersis No: 0833003045300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 388004535
www.ziraatyatirim.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
T.C. Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Yatırım Bankası A.Ş. Şişli Şubesi
Tic. Sicil No: 270957
Mersis No: 0833003045300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 388004535
www.tkb.com.tr

ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye’de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST’te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK’nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK’nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK’nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST’te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST’te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST’te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı (“BKK”) uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST’te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn’na göre SPK’ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK’nın 2/1 maddesi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mihriyet: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270953
Mersis No: 08030038801000000000000000
Bogaziçi Kurumlar V.D. 3450 04535
www.qnbfi.com

kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 15 Kat:6-7 34399 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270957
Mersis No: 33880100000000000000
Bölgesel Kurumlar V.D. 33880100000000000000
www.onbfinans.com

QBA MAKARNACHAK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 834200000 Cad. No:1
Bağcılar / İZMİR
Teli: 0342 325 40 00 Faks: 0342 325 40 10
E-posta: info@qba.com.tr

alp MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mah. 100. Sokak No: 265
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Teli: 0212 250 00 00 Faks: 0212 250 00 00
E-posta: info@alp.com.tr

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Büyükdere Sok. No: 26
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Teli: 0212 333 33 33 Faks: 0212 333 33 33
E-posta: info@ziraat.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
Teli: 0212 333 33 33 Faks: 0212 333 33 33
E-posta: info@tkb.com.tr

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satış yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler zıya uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 7/339-340 (Etiler) İST.
İstanbul Ticaret Odası: 151557
Mersis No: 08380010451500000000000000
Boğaziçi Kurumlar V.D. 928 010 4535

DBA MAKARNACKLIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
J. Org. San. Böl. 834230olu Cad. No:1
Başpınar ÇİĞLİANTEP
Tic. Sic. No: 2342 325 48 C) Faks: 0342 823 46 12
Gümrük Sic. No: 852 325 3245

alpinvest
Sarıyer Mah. GİRİB Cad. No: 10 Kat: 2
Tic. Sic. No: 2342 325 48 C) Faks: 0342 823 46 12
Gümrük Sic. No: 852 325 3245

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kadıköy Mah. Cortina Sok. No: 22
(Etiler) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Boğaziçi Kurumlar V.D. 928 010 4535

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İçkap Mah. Dr. Adnan Bülent Kızıllı Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Türkiye’de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye’de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye’nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye’de bulunan, aktif büyüklüğünün %51’inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safî kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safî kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak, %25 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye’de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Nöktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler 4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şehitkamil/Gaziantep adresindeki Şirket'in merkezi ve başvuru yerleri ile Şirket'in internet sitesi (www.obamakarna.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

2) İhraççı'nın İzahname'de yer alması gereken mali tabloları.

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: Fiyat Tespit Raporu

EK 4: Fon Kullanım Yeri Raporu

EK 5: 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30.09.2023 tarihinde sona eren mali döneme ilişkin Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporları

EK 6: Bağımsız Denetim Kuruluşları Sorumluluk Beyanları

EK 7: Şirket portföyündeki gayrimenkullere ilişkin Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan Gayrimenkul Değerleme Raporları

EK 8: Gayrimenkul Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 9: Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu Hukukçu Raporu ve Bağımsız Hukukçu Beyanı

EK 10: 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 Tarihleri İtibarıyla En Büyük 10 Müşteri Tablosu

EK 11: 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 Tarihleri İtibarıyla En Büyük 10 Tedarikçi Tablosu



19 Subat 2024