

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

AKTİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2018)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)
1.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	1.430	1.335.900
2.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	270	-
3.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	-	-
4.	BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	1.622.747	326.024
5.	ZORUNLU KARŞILIKLAR	-	-
6.	KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR	13.529.071	6.902.781
7.	YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR	325.257	257.341
7.1.	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	275.919	257.341
7.2.	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	49.338	-
8.	TİCARİ ALACAKLAR	695	684
9.	SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	-	-
10.	STOKLAR	-	-
11.	İŞTİRAK VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	17.138	48.645
12.	ŞEREFİYE (Net)	-	-
13.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	37.465	38.033
14.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	1.706	1.048
15.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	8.501	8.868
16.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	8.952	11.805
17.	DİĞER AKTİFLER	60.585	44.003
	AKTİF TOPLAMI	15.613.817	8.975.132

PASİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2018)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)
1.	MEVDUAT	-	-
1.1.	Bankalar Mevduatı	-	-
1.2.	Müşteriler Mevduatı	-	-
2.	TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-
3.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	862	130
4.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-
5.	ALINAN KREDİLER	13.588.022	7.584.520
6.	TİCARİ BORÇLAR	-	-
7.	ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI	40.829	36.128
8.	KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI	35.038	9.063
9.	SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)	-	-
10.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR	69.466	24.685
11.	ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	-	-
12.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	336.270	-
13.	ÖZKAYNAKLAR	1.543.330	1.320.606
13.1.	Ödenmiş Sermaye	776.911	776.911
13.1.1.	Ödenmiş Sermaye	500.000	500.000
13.1.2.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	276.911	276.911
13.2.	Hisse Senedi İhraç Primleri	1.582	1.582
13.3.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	(4.866)	(286)
13.4.	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)	-	-
13.5.	Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
13.6.	Yasal Yedekler	39.142	32.150
13.7.	Diğer Yedekler	495.454	387.204
13.8.	Birikmiş Kâr/Zarar	235.107	123.045
13.9.	Azınlık Payları	-	-
	PASİF TOPLAMI	15.613.817	8.975.132

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		CARİ DÖNEM (31/12/2018)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)
1.	FAİZ GELİRLERİ	711.405	375.009
1.1.	Kredilerden Alınan Faizler	496.229	259.665
1.2.	Bankalardan Alınan Faizler	102.687	67.540
1.3.	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	47.522	16.421
1.4.	Finansal Kiralama Gelirleri	-	-
1.5.	Diğer Faiz Gelirleri	64.967	31.383
2.	FAİZ GİDERLERİ	232.342	95.587
2.1.	Mevduata Verilen Faizler	-	-
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	232.279	93.768
2.3.	Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler	-	-
2.4.	Diğer Faiz Giderleri	63	1.819
3.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	479.063	279.422
4.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	26.425	12.718
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar	27.296	13.328
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar	871	610
5.	TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4.925)	(3.642)
5.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı	19	(3)
5.2.	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı	(4.944)	(3.639)
6.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	15.737	3.526
6.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)	-	-
6.3.	Yatırım Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.4.	Diğer Faaliyet Gelirleri	15.737	3.526
7.	FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI)	516.300	292.024
8.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	40.482	13.610
9.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	96.429	90.902
9.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)	-	-
9.3.	Yatırım Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.4.	Diğer Faaliyet Giderleri	96.429	90.902
10.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VII-VIII-IX)	379.389	187.512
11.	TEMETTÜ GELİRLERİ	1.791	296
12.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	(903)	12.573
13.	VERGİ ÖNCESİ K/Z (X+XI+XII)	380.277	200.381
14.	VERGİ KARŞILIĞI (±)	(88.134)	(28.285)
14.1.	Cari Vergi Karşılığı	(85.310)	(36.120)
14.2.	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	(2.824)	7.835
15.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIII-XIV)	292.143	172.096
15.1.	Grubun Kâr / Zararı	292.143	172.096
15.2.	Azınlık Payları Kâr / Zararı	-	-
	Hisse Başına Kâr / Zarar	0,005843	0,003442