

T.KALKINMA BANKASI A.Ş. / KLNMA [] 30.03.2011 09:59:35
Maddi Duran Varlık Satımı

Ortaklığın Adresi : Necatibey Caddesi No:98
Bakanlıklar/ANKARA

Telefon ve Faks No. : Tel: 0 312 231 84 00 Faks: 312 231 31
25

Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon
ve Faks No.su : Tel: 0 312 418 30 72 Faks: 312 418 32
05

Yapılan Açıklama Güncelleme mi? : Hayır

Yapılan Açıklama Düzeltme mi? : Hayır

Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı? : Hayır

Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının
Tarihi : -

Özet Bilgi : Maddi Duran Varlık Satışı

Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği : Besi Çiftliği ve Entegre Tesisi

Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü : 96000 M2 Diyarbakır Sur
İlçesi

Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi : 29/03/2011

Toplam Satış Bedeli : 1.350.000,00

Satış Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%) : 0,84375

Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif
Toplamına Oranı (%) : 0,08452

Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki
Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%) : 3,00

Satış Koşulları : 300.000,00 TL. peşin, Bakiye
5 yılda eşit taksitte

İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih : Taksitlerin bitiminde

Satış Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi : Gayrimenkulü Nakde
Dönüştürmek

Elde Edilen Maddi Duran Varlık Satış Karının/Zararının Tutarı : 1.144.951,21

Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	:	Yönetim Kurulunca daha sonra kararlaştırılacaktır.
Karın Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	-
Karşı Taraf	:	Murat OTURAK
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	:	Alım İçin Teklif Veren
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:	Piyasa Değeri Yaklaşımı
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:	Düzenlenmiştir.
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:	1.050.000,00 TL.
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:	Gerçekleştirilmiştir.

EK AÇIKLAMALAR:

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.